UBND TỈNH QUẢNG NGÃI **VĂN PHÒNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 6640 /VP-CNXD V/v truyền đạt ý kiến chỉ đạo của Lãnh đạo UBND tỉnh	*Quảng Ngãi, ngày 13 tháng 10 năm 2026*

Kính gửi:
- Các Sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường;
- UBND phường Trương Quang Trọng.

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Báo cáo thẩm định số 584/BC-STC ngày 18/8/2026 và Công văn số 8684/STC-QLĐTNNS ngày 23/9/2026 về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Khu đô thị An Sơn, phường Trương Quang Trọng, Lãnh đạo UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với UBND phường Trương Quang Trọng làm rõ dự án Khu đô thị An Sơn có thực hiện thủ tục trình HĐND tỉnh xem xét, bổ sung danh mục dự án thu hồi đất hay không. Trường hợp có thực hiện thì trình tự thực hiện trước hay sau thủ tục trình điều chỉnh chủ trương đầu tư của dự án; hoàn thành, báo cáo UBND tỉnh *(thông qua Sở Tài chính)* **trước ngày 20/10/2026.**

2. Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với UBND phường Trương Quang Trọng rà soát Quy hoạch chi tiết 1/500 của dự án Khu đô thị An Sơn, làm rõ việc bố trí quỹ đất xây dựng nhà ở xã hội tại Dự án theo quy định; hoàn thành, báo cáo UBND tỉnh *(thông qua Sở Tài chính)* **trước ngày 20/10/2026.**

3. Trên cơ sở tổng hợp ý kiến làm rõ của Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Xây dựng tại điểm 1, 2 Công văn này, giao Sở Tài chính chủ trì nghiên cứu, tham mưu UBND tỉnh xem xét việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Khu đô thị An Sơn theo quy định; hoàn thành **trước ngày 25/10/2026.**

Văn phòng UBND tỉnh truyền đạt ý kiến chỉ đạo của Lãnh đạo UBND tỉnh để các cơ quan, địa phương biết, thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh (báo cáo);
- VPUB: CVP, PCVP, TTHC;
- Lưu: VT, CNXD (Vũ 288).

KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
VĂN PHÒNG ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI

Nguyễn Phước Bình