ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 1070 /TB-UBND	*Quảng Ngãi, ngày 09 tháng 10 năm 2026*

THÔNG BÁO

Kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Đỗ Tâm Hiển tại buổi kiểm tra thực tế và họp nghe báo cáo về tình hình thực hiện các nội dung theo Kết luận số 08-KL/TU ngày 29/9/2025 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy tại buổi làm việc với Công ty Cổ phần Lọc hóa dầu Bình Sơn (nay là Công ty Cổ phần - Tổng công ty lọc hóa dầu Việt Nam)

Ngày 02/10/2026, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Đỗ Tâm Hiển chủ trì tổ chức kiểm tra thực tế về tình hình thực hiện các nội dung theo Kết luận số 08-KL/TU ngày 29/9/2025 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy tại buổi làm việc với Công ty Cổ phần Lọc hóa dầu Bình Sơn (nay là Công ty Cổ phần - Tổng công ty lọc hóa dầu Việt Nam). Tham dự buổi làm việc có lãnh đạo các cơ quan, đơn vị: Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi, các Sở, ban, ngành: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, Công Thương, Văn phòng UBND tỉnh, Công an tỉnh, Trung tâm Phát triển quỹ đất - Chi nhánh khu vực Bình Sơn; Đảng ủy và UBND xã Vạn Tường, Đảng ủy và UBND phường Nghĩa Lộ cùng đại diện lãnh đạo Công ty Cổ phần - Tổng công ty Lọc hóa dầu Việt Nam (sau đây viết tắt BSR).

Sau khi kiểm tra thực tế mặt bằng thực hiện dự án Nâng cấp, mở rộng Nhà máy lọc dầu Dung Quất và nghe báo cáo của lãnh đạo Công ty Cổ phần - Tổng công ty Lọc hóa dầu Việt Nam, ý kiến phát biểu của các cơ quan, đơn vị về các nội dung có liên quan; Phó Chủ tịch UBND tỉnh Đỗ Tâm Hiển kết luận và chỉ đạo một số nội dung sau:

I. Đánh giá chung

Trong thời gian qua, BSR, các Sở, ban ngành và địa phương đã vào cuộc hết sức quyết liệt để triển khai thực hiện dự án. UBND tỉnh ghi nhận và đánh giá cao về sự chủ động của BSR trong việc phối hợp với các Sở, ngành, địa phương liên quan nhằm tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc đẩy nhanh tiến độ của các dự án đạt và vượt kế hoạch đề ra; việc đẩy nhanh tiến độ các dự án có ý nghĩa quan trọng, tác động lớn đến tốc độ tăng trưởng và là một trong những động lực thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh.

Đề nghị các Sở, ngành, địa phương trong thời gian tới chủ động rà soát, tổ chức triển khai đầy đủ các nhiệm vụ thuộc chức năng, thẩm quyền theo chỉ đạo tại Kết luận số 08/KL-TU ngày 29/9/2025 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy, các chỉ đạo của UBND tỉnh; tập trung tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, phấn đấu hoàn thành ở mức cao nhất các nhiệm vụ được giao, trong đó lưu ý công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng bảo đảm đúng quy định và đáp ứng yêu cầu tiến độ triển khai các dự án.

II. Về nhiệm vụ cụ thể

1. Đối với Công ty BSR

- Trên cơ sở nội dung ý kiến tại cuộc họp, đề nghị BSR xây dựng kế hoạch triển khai chi tiết đối với từng nhiệm vụ trong thời gian đến (gồm gói thầu EPC, trụ sở làm việc...); trong đó nêu rõ các mốc thời gian triển khai để UBND tỉnh có cơ sở chỉ đạo các Sở, ngành, địa phương liên quan phối hợp với BSR triển khai thực hiện.

- Giao BSR chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi, Trung tâm phát triển quỹ đất Chi nhánh khu vực Bình Sơn rà soát, cung cấp hồ sơ, chứng từ và thống nhất xác nhận giá trị chi phí bồi thường, giải phóng mặt bằng Dự án Nâng cấp, mở rộng Nhà máy lọc dầu Dung Quất làm cơ sở để UBND xã Vạn Tường xác định chi phí để khấu trừ vào tiền thuê đất theo quy định. Thời gian hoàn thành **trước ngày 15/10/2026.**

- Đối với phần diện tích 67 ha đã bồi thường, giải phóng mặt bằng, đề nghị BSR phối hợp với các sở ngành nghiên cứu đề xuất phương án thực hiện.

- Chỉ đạo Công ty Cổ phần Bao bì và Thương mại Dầu khí Bình Sơn (BSPTT) trình hồ sơ đề xuất dự án đầu tư Trụ sở làm việc cho Sở Tài chính **chậm nhất ngày 15/10/2026.**

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan sớm xác định vị trí, diện tích để đầu tư kho chứa dầu thô (kho nổi khoảng 30ha, kho ngầm khoảng 10ha) để làm cơ sở thực hiện các thủ tục liên quan để sớm triển khai thực hiện dự án.

- Chủ động đề xuất nhu cầu đầu tư xây dựng các khu tái định cư để kịp tiến độ phục vụ cho các dự án sẽ triển khai trong thời gian đến.

2. UBND xã Vạn Tường

- Chủ động, tích cực hỗ trợ BSR giải quyết các nhiệm vụ trên địa bàn, trong đó quản lý chặt chẽ phần diện tích 67 ha đã bồi thường, giải phóng mặt bằng nhưng chưa được giao đất.

- Chủ động, phối hợp với BSR đề xuất, kiến nghị liên quan đối với phần diện tích 67 ha. Thời gian hoàn thành **chậm nhất ngày 20/10/2026.** Trên cơ sở đó giao Sở Nông nghiệp và Môi trường báo cáo đề xuất phương án xử lý.

- Khẩn trương hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng đối phần diện tích còn lại của tuyến đường dây 110kV; đến tháng 11/2026 giải quyết xong khoảng 60 - 70% khối lượng công việc, trong tháng 12/2026 hoàn thành toàn bộ dự án.

- Sau khi tiếp nhận hồ sơ, chứng từ liên quan chi phí bồi thường, giải phóng mặt bằng Dự án Nâng cấp, mở rộng Nhà máy lọc dầu Dung Quất, đề nghị UBND xã Vạn Tường sớm xác định giá trị để khấu trừ vào tiền thuê đất theo quy định.

3. UBND phường Nghĩa Lộ

Hoàn thành công tác phê duyệt điều chỉnh cục bộ các quy hoạch có liên quan đối với phần diện tích đề xuất đầu tư Dự án Trụ sở làm việc của BSR; hoàn thành **chậm nhất ngày 05/10/2026.**

4. Sở Nông nghiệp và Môi trường

- Tham mưu, đề xuất UBND tỉnh phương án xử lý đối với phần diện tích 67 ha đã hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng **chậm nhất ngày 30/10/2026.**

- Phối hợp với Sở Tài chính hướng dẫn các thủ tục về đất đai liên quan đến Dự án Trụ sở làm việc của BSR. Phấn đấu trong tháng 12/2026 triển khai khởi công xây dựng Dự án.

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan tham mưu UBND tỉnh thành lập Tổ công tác gồm các Sở, ngành: Nông nghiệp và Môi trường *(đồng chí Phó Giám đốc Sở làm Tổ trưởng)*, Tài chính, Xây dựng, Tư pháp để hỗ trợ thực hiện các dự án trên địa bàn Khu kinh tế Dung Quất; trình UBND tỉnh Quyết định **trước ngày 20/10/2026.**

5. Sở Tài chính

Sau khi tiếp nhận hồ sơ đầu tư dự án Trụ sở làm việc của BSR, khẩn trương lấy ý kiến thẩm định của các sở, ngành, địa phương liên quan *(thời gian lấy ý kiến từ 3 - 5 ngày làm việc)*. Trong thời gian 15 ngày kể từ ngày tiếp nhận hồ sơ *(hồ sơ đảm bảo điều kiện theo quy định),* Sở Tài chính thẩm định và báo cáo UBND tỉnh để xin ý kiến Ban Thường vụ Tỉnh ủy trước khi phê duyệt theo quy định.

6. Sở Xây dựng

- Hỗ trợ, hướng dẫn các Chủ đầu tư trong quá trình giải quyết hồ sơ, thủ tục liên quan đến các dự án.

- Chủ trì phối hợp với BSR, Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi và các sở, ngành có liên quan để tổ chức kiểm tra hạ tầng kết nối từ cảng về đến Dự án Nâng cấp, mở rộng Nhà máy lọc dầu Dung Quất; trên cơ sở đó tham mưu UBND tỉnh chỉ đạo các sở, ngành, địa phương liên quan triển khai thực hiện nhằm đáp ứng hạ tầng cho việc vận chuyển thiết bị siêu trường, siêu

trọng phục vụ thi công xây dựng Dự án. Thời gian hoàn thành **trước ngày 15/10/2026.**

7. Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi

- Tích cực phối hợp với BSR và các sở, ngành, địa phương liên quan xác định vị trí, diện tích để đầu tư kho chứa dầu thô; chuẩn bị các điều kiện cần thiết để tạo điều kiện thuận lợi nhất nhằm đẩy nhanh các thủ tục đầu tư, sớm triển khai thực hiện dự án theo tiến độ được duyệt.

- Phối hợp với Công ty BSR, Trung tâm phát triển quỹ đất chi nhánh khu vực Bình Sơn rà soát cung cấp hồ sơ, chứng từ và chi phí bồi thường, giải phóng mặt bằng làm cơ sở để UBND xã Vạn Tường xác định chi phí khấu trừ vào tiền thuê đất theo quy định.

8. Công an tỉnh

Chủ trì, phối hợp với Sở Ngoại vụ và Sở Nội vụ để sớm triển khai thực hiện công tác an ninh, an toàn và các thủ tục liên quan đối với người nước ngoài trong quá trình triển khai dự án trong thời gian đến.

Yêu cầu BSR, các sở, ngành, địa phương theo nhiệm vụ được giao kịp thời tổng hợp, báo cáo tình hình triển khai thực hiện cho Ban Quản lý chậm nhất ngày thứ 3 hàng tuần và ngày 25 hàng tháng gửi về Ban Quản lý để tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh theo quy định.

Nay, thông báo kết luận và chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Đỗ Tâm Hiển để các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan biết, triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:
- Thường trực Tỉnh ủy *(báo cáo);*
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Công an tỉnh;
- BQL KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi;
- Các Sở, ngành: Tài chính, Xây dựng, Công Thương, Nông nghiệp và Môi trường, Nội vụ, Ngoại vụ;
- UBND xã Vạn Tường;
- UBND phường Nghĩa Lộ;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất - CN khu vực Bình Sơn;
- Công ty Điện lực Quảng Ngãi;
- CTCP - Tổng công ty lọc hóa dầu Việt Nam;
- VPUB: CVP, PCVP, KTTH, NNMT;
- Lưu: VT, CNXD.tvt.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Tạ Văn Lực