| | |
|---|---|
| UBND TỈNH QUẢNG NGÃI<br>**VĂN PHÒNG**<br>Số: 6180 /VP-NNMT<br>V/v rà soát, giải quyết nội dung phản ánh, kiến nghị của bà Lê Thị Xuân Trang, sử dụng đất tại xã Tịnh Khê | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**<br>*Quảng Ngãi, ngày 25 tháng 9 năm 2026* |

Kính gửi: Sở Nông nghiệp và Môi trường

UBND tỉnh nhận được Công văn số 10950/SNNMT-VPĐKĐ ngày 11/9/2026 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về kết quả kiểm tra, rà soát liên quan đến nội dung phản ánh, kiến nghị của bà Lê Thị Xuân Trang, sử dụng đất tại xã Tịnh Khê, tỉnh Quảng Ngãi; trong đó, Sở Nông nghiệp và Môi trường kiến nghị UBND tỉnh giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh chủ trì, phối hợp với Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực III và UBND xã Tịnh Khê rà soát quy hoạch, kiểm tra thực địa, đo đạc, xác định ranh, mốc giới các thửa đất tại Khu tái định cư thuộc dự án Đường bờ Đông sông Kinh Giang để làm cơ sở cập nhật, chỉnh lý bản đồ địa chính và giải quyết hồ sơ cho công dân.

Nội dung phản ánh, kiến nghị của bà Lê Thị Xuân Trang là việc hồ sơ đăng ký biến động (nhận thừa kế) và cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 579 và 580, tờ bản đồ số 17, xã Tịnh Khê chưa được giải quyết từ năm 2023 đến nay. Việc đăng ký biến động, cấp Giấy chứng nhận, đo đạc, chỉnh lý bản đồ địa chính, cập nhật hồ sơ địa chính thuộc chức năng của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh, đơn vị sự nghiệp công lập trực thuộc Sở Nông nghiệp và Môi trường; do đó, việc đề xuất giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh chủ trì thực hiện các nội dung nêu trên là chưa phù hợp với chức năng, nhiệm vụ của đơn vị này và nguyên tắc quy định tại Quy chế làm việc của UBND tỉnh ban hành kèm theo Quyết định số 38/2026/QĐ-UBND ngày 29/4/2026 của UBND tỉnh.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Đỗ Tâm Hiển, Văn phòng UBND tỉnh đề nghị Sở Nông nghiệp và Môi trường rà soát lại nhiệm vụ; chủ trì, chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực III phối hợp với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh, UBND xã Tịnh Khê và các cơ quan, đơn vị liên quan kiểm tra thực địa, đo đạc, xác định ranh giới, mốc giới các thửa đất tại Khu tái định cư thuộc dự án Đường bờ Đông sông Kinh Giang, đối chiếu với quy hoạch chi tiết phân lô tỷ lệ 1/500 được duyệt và hồ sơ giao đất tái định cư; chỉnh lý bản đồ địa chính, cập nhật hồ sơ địa chính và giải quyết hồ sơ đăng ký biến động của bà Lê Thị Xuân Trang theo đúng chức năng, nhiệm vụ được giao và quy định của pháp luật; trường hợp vượt thẩm quyền thì tham mưu UBND tỉnh xem xét, xử lý, nêu rõ căn cứ pháp lý và trách nhiệm của từng cơ quan, đơn

vị; trả lời công dân và báo cáo kết quả về UBND tỉnh (qua Văn phòng UBND tỉnh) **trước ngày 31/10/2026**./.

***Nơi nhận:***
- Như trên;
- PCT UBND tỉnh Đỗ Tâm Hiển (b/c);
- Ban QLDA ĐTXD các công trình DD và CN tỉnh;
- Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh;
- UBND xã Tịnh Khê;
- VPUB: CVP, PCVP Trà Thanh Trí, TTHC;
- Lưu: VT, NNMT. PĐB.

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG**
**PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
VĂN PHÒNG ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI

**Trà Thanh Trí**