ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 1001 /TB-UBND	*Quảng Ngãi, ngày 23 tháng 9 năm 2026*

THÔNG BÁO

Kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Đỗ Tâm Hiển tại cuộc họp nghe và cho ý kiến về giải quyết các khó khăn, vướng mắc trong công tác giải phóng mặt bằng dự án Trạm biến áp 220kV Dung Quất 2 và đường dây 220kV Dung Quất – Dung Quất 2

Ngày 18/9/2026, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Đỗ Tâm Hiển đã chủ trì, tổ chức cuộc họp nghe và cho ý kiến về giải quyết các khó khăn, vướng mắc trong công tác giải phóng mặt bằng dự án Trạm biến áp 220kV Dung Quất 2 và Đường dây 220 kV Dung Quất - Dung Quất 2. Tham dự cuộc họp có đại diện Lãnh đạo các cơ quan, đơn vị: Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi, Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Công Thương, Sở Tư pháp, Thanh tra tỉnh, Công an tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất Chi nhánh Khu vực Bình Sơn; Giám đốc Công ty Điện lực Quảng Ngãi; Bí thư Đảng ủy và Lãnh đạo UBND xã Vạn Tường; đại diện Lãnh đạo: Tổng công ty Truyền tải điện Quốc gia, Ban Quản lý dự án các công trình điện miền Trung, Công ty Cổ phần Thép Hòa Phát Dung Quất.

Sau khi nghe Chủ đầu tư báo cáo tóm tắt tình hình thực hiện công tác bồi thường, GPMB dự án Trạm biến áp 220kV Dung Quất 2 và Đường dây 220 kV Dung Quất - Dung Quất 2; báo cáo của: Lãnh đạo Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh, lãnh đạo Đảng ủy, UBND xã Vạn Tường, lãnh đạo Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi; ý kiến tham gia của các thành viên dự họp, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Đỗ Tâm Hiển kết luận một số nội dung sau:

I. Đánh giá chung

Lãnh đạo UBND tỉnh ghi nhận sự nỗ lực của các cơ quan, đơn vị và địa phương trong công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và giải phóng mặt bằng của dự án. Tuy nhiên, kết quả thực hiện đến nay vẫn chưa đáp ứng được yêu cầu, tiến độ triển khai dự án của Nhà đầu tư, đặc biệt là công tác phối hợp giữa các cơ quan, đơn vị và địa phương trong việc giải quyết các tồn tại, vướng mắc chưa được chặt chẽ và đúng thẩm quyền. Các nội dung vướng mắc phần lớn thuộc trách nhiệm của chính quyền địa phương, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh và các sở, ngành liên quan trong công tác phối hợp, tổ chức thực hiện.

Để đáp ứng tiến độ bàn giao mặt bằng thực hiện dự án Trạm biến áp 220kV Dung Quất 2, Đường dây 220kV Dung Quất - Dung Quất 2, yêu cầu Thủ trưởng đơn vị, địa phương rút kinh nghiệm, tập trung, quyết liệt trong tổ chức

thực hiện các nhiệm vụ để đẩy nhanh tiến độ, phân công cán bộ theo dõi, xử lý xuyên suốt để kịp thời tháo gỡ các khó khăn vướng mắc theo thẩm quyền quy định.

II. Giải quyết một số nội dung tồn tại, vướng mắc

1. Đối với công tác rà soát, xác minh hồ sơ, nguồn gốc đất

Giao UBND xã Vạn Tường chủ trì, phối hợp với Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh khẩn trương có văn bản gửi Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Tài chính, chủ đầu tư các mỏ đá và các cơ quan, đơn vị có liên quan đề nghị cung cấp hồ sơ, tài liệu đang quản lý về nguồn gốc, quá trình quản lý, sử dụng đất, làm cơ sở xác minh nguồn gốc đất và thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng theo quy định; **hoàn thành chậm nhất ngày 25/9/2026**.

- Các cơ quan, đơn vị được đề nghị cung cấp hồ sơ, tài liệu có trách nhiệm rà soát, cung cấp và xác nhận bằng văn bản các thông tin có liên quan, **chậm nhất 07 ngày kể từ ngày nhận được văn bản đề nghị**; chịu trách nhiệm chính xác về nội dung thông tin cung cấp, xác nhận.

- Trên cơ sở hồ sơ, tài liệu và thông tin do các cơ quan, đơn vị cung cấp, xác nhận, giao UBND xã Vạn Tường chủ trì, phối hợp với Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh rà soát, xác minh nguồn gốc, quá trình quản lý, sử dụng đất; xác định cụ thể phạm vi, đối tượng và cơ sở pháp lý để thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng theo quy định; **hoàn thành trong tháng 10/2026**.

2. Đối với phần diện tích đất phải thực hiện thu hồi đất để thực hiện hạng mục Trạm biến áp và 12 móng trụ điện

a) Hạng mục Trạm biến áp (khoảng 4,6 ha)

- Đối với phần diện tích khoảng 1,6 ha: Đề nghị Chủ đầu tư khẩn trương hoàn thiện hồ sơ bản đồ địa chính, trình cơ quan có thẩm quyền thẩm định theo quy định; giao Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất Chi nhánh khu vực Bình Sơn khẩn trương lập phương án bồi thường, trình UBND xã Vạn Tường phê duyệt; **hoàn thành trong tháng 9/2026.**

- Đối với phần diện tích khoảng 1,33 ha: Giao UBND xã Vạn Tường hoàn thành việc xác nhận nguồn gốc đất trước ngày 25/9/2026; giao Trung tâm Phát triển quỹ đất Chi nhánh khu vực Bình Sơn lập phương án bồi thường, trình UBND xã Vạn Tường phê duyệt; **hoàn thành trước ngày 20/10/2026.**

- Đối với phần diện tích còn lại, yêu cầu UBND xã Vạn Tường, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tiếp tục khẩn trương thực hiện đồng thời các thủ tục liên quan đến công tác bồi thường, giải phóng mặt đảm bảo theo quy định, **chậm nhất hoàn thành toàn bộ công tác bồi thường trong năm 2026.**

2.2. Hạng mục 12 móng trụ điện (khoảng 0,37 ha)

Giao UBND xã Vạn Tường khẩn trương hoàn thành việc xác nhận nguồn gốc đất trước ngày 24/9/2026; giao Trung tâm Phát triển quỹ đất Chi nhánh khu

vực Bình Sơn lập phương án bồi thường, trình UBND xã Vạn Tường phê duyệt; **hoàn thành trước ngày 20/10/2026**.

3. Đối với phần diện tích đất thuộc hành lang tuyến (không thu hồi đất)

Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất Chi nhánh khu vực Bình Sơn khẩn trương triển khai thực hiện các thủ tục liên quan đến hành lang tuyến theo quy định; **hoàn thành trong tháng 9/2026**.

4. Trên cơ sở kết quả rà soát, xác minh nguồn gốc đất của UBND xã Vạn Tường và Trung tâm Phát triển quỹ đất, giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan tổ chức họp để rà soát, giải quyết các nội dung còn khó khăn, vướng mắc về đất đai và thống nhất phương án triển khai thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng của dự án; **hoàn thành trong tháng 9/2026.**

5. Đối với công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án

Giao UBND xã Vạn Tường chủ trì, phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh và Ban Quản lý dự án các công trình điện miền Trung tổ chức họp với các hộ dân, doanh nghiệp nằm trong phạm vi thực hiện dự án để công khai, giải thích rõ về mục tiêu, các thông tin liên quan đến dự án; minh bạch các chế độ, chính sách bồi thường, thu hồi đất. Đồng thời, giao UBND xã Vạn Tường thành lập Tổ công tác do đồng chí Phó Chủ tịch UBND xã phụ trách và trực tiếp chỉ đạo, theo dõi xuyên suốt việc rà soát hồ sơ, xác minh nguồn gốc đất, thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng đối với dự án; đảm bảo việc bàn giao mặt bằng thực hiện dự án cho Chủ đầu tư trong năm 2026.

6. Đề nghị Tổng công ty truyền tải điện Quốc gia, Ban Quản lý dự án các công trình điện miền Trung:

- Lập kế hoạch triển khai thực hiện cụ thể, gửi UBND xã Vạn Tường, Trung tâm Phát triển quỹ đất Chi nhánh khu vực Bình Sơn và các đơn vị liên quan để theo dõi, phối hợp; chủ động, tích cực phối hợp chặt chẽ với UBND xã Vạn Tường và các cơ quan, đơn vị có liên quan để thực hiện hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng của dự án theo quy định; tổ chức triển khai đầu tư, xây dựng dự án bảo đảm đúng quy định của pháp luật.

- Trong quá trình triển khai dự án, nếu có phát sinh vướng mắc, kịp thời tổng hợp, báo cáo Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi để phối hợp với các sở, ngành, địa phương liên quan xem xét, giải quyết hoặc báo cáo, tham mưu UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo.

7. Đề nghị Công ty Cổ phần Thép Hòa Phát Dung Quất chủ động, tích cực phối hợp với UBND xã Vạn Tường, Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi hỗ trợ các đơn vị liên quan kịp thời giải quyết các vướng mắc trong quá trình thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng để kịp thời đáp ứng nhu cầu cấp điện cho dự án của đơn vị.

8. Giao Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi: Tiếp tục theo dõi, đôn đốc các sở, ngành, địa phương, đơn vị có liên quan thực hiện đối

với các nội dung, nhiệm vụ chưa hoàn thành theo chỉ đạo của Lãnh đạo UBND tỉnh liên quan đến công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án; định kỳ ngày 10 hàng tháng tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh theo dõi, chỉ đạo.

9. Yêu cầu UBND xã Vạn Tường, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, Trung tâm Phát triển quỹ đất Chi nhánh khu vực Bình Sơn, Sở Nông nghiệp và Môi trường và các cơ quan, đơn vị liên quan tập trung thực hiện đồng bộ các nhiệm vụ nêu trên, bảo đảm hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và bàn giao mặt bằng thực hiện dự án cho Chủ đầu tư trong năm 2026.

Nay thông báo kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Đỗ Tâm Hiển để Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan biết, triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:
- Thường trực Tỉnh ủy *(báo cáo);*
- Thường trực HĐND tỉnh *(báo cáo);*
- CT, PCT UBND tỉnh;
- BQL KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi;
- Các Sở, ngành: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, Công Thương, Tư pháp, Thanh tra tỉnh, Công an tỉnh;
- Tổng Công ty Truyền tải điện Quốc gia;
- Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh;
- TT Đảng uỷ, UBND xã Vạn Tường;
- Trung tâm Phát triển Quỹ đất CNKV Bình Sơn;
- Công ty Cổ phần Thép Hòa Phát Dung Quất;
- BQL Dự án các công trình điện Miền Trung;
- VPUB: CVP, PCVP, NNMT;
- Lưu: VT, CNXD.CVH

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Tạ Văn Lực