ỦY BAN NHÂN DÂN **TỈNH QUẢNG NGÃI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 9682 /UBND-NNMT V/v xử lý các kiến nghị của Công an tỉnh liên quan dự án Mở rộng Trung tâm chỉ huy Công an tỉnh Quảng Ngãi	*Quảng Ngãi, ngày 20 tháng 9 năm 2026*

Kính gửi:

- Công an tỉnh;
- Các Sở: Tài chính; Nông nghiệp và Môi trường; Xây dựng;
- UBND xã An Phú;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh.

Theo đề nghị của Công an tỉnh tại Báo cáo số 6497/BC-CAT-HC ngày 25/8/2026 về việc tình hình thực hiện dự án Mở rộng Trung tâm chỉ huy Công an tỉnh Quảng Ngãi; tiếp theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại các Công văn: số 1292/UBND-NC ngày 13/02/2026, số 5226/UBND-NNMT ngày 04/6/2026, số 6492/UBND-NNMT ngày 06/7/2026, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Môi trường, Công an tỉnh, UBND xã An Phú và các cơ quan, đơn vị có liên quan rà soát, chủ động làm việc với các chủ đầu tư dự án Khu dân cư Phú Gia kết hợp chỉnh trang đô thị *(do Công ty Cổ phần Đầu tư Quảng Tường làm chủ đầu tư, được chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 641/QĐ-UBND ngày 27/7/2018 của UBND tỉnh)* và dự án Khu dân cư Nghĩa Dõng kết hợp chỉnh trang đô thị *(do Công ty TNHH Xây dựng Đồng Khánh làm chủ đầu tư, được phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số 56/QĐ-UBND ngày 22/01/2019 của UBND tỉnh)* để xem xét, xử lý các nội dung theo đề nghị của Công an tỉnh theo quy định; trường hợp vượt thẩm quyền, kịp thời tham mưu UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo thực hiện theo quy định; làm cơ sở pháp lý để thực hiện các thủ tục bồi thường, thu hồi đất, giao đất mở rộng Trung tâm chỉ huy Công an tỉnh và đầu tư xây dựng khu tái định cư; đồng thời, rà soát, đề xuất phương án xử lý đối với chi phí của các nhà đầu tư đã thực hiện các dự án nêu trên theo đúng quy định. Báo cáo UBND tỉnh **trước ngày 30/9/2026**.

2. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với Công an tỉnh, Sở Tài chính, Sở Xây dựng, UBND xã An Phú, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh và các cơ quan, đơn vị có liên quan rà soát, tham mưu UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo đối với các nội dung kiến nghị còn lại [(1)] tại Báo cáo số 6497/BC-CAT-HC ngày 25/8/2026 của Công an tỉnh trước ngày 25/9/2026.

---

(1) a) Việc sử dụng 15 lô đất tái định cư còn dư của dự án Bờ nam (10 lô) và Bờ bắc (05 lô) Cầu Cổ Lũy để trước mắt bố trí tái định cư cho các hộ dân bị ảnh hưởng tại vị trí vướng hạng mục chính công trình.

3. Công an tỉnh, UBND xã An Phú và các cơ quan, đơn vị có liên quan chủ động phối hợp, cung cấp đầy đủ hồ sơ, số liệu theo đề nghị của Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và Môi trường để bảo đảm tiến độ theo kế hoạch.

Yêu cầu các cơ quan, đơn vị nêu trên khẩn trương triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh Đỗ Tâm Hiển;
- VPUB: CVP, PCVP Tạ Văn Lực, NNMT, CNXD, NC;
- Lưu: VT, NNMT.PĐB

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI

Đỗ Tâm Hiển

---

b) Việc cập nhật vị trí, chỉ tiêu đất an ninh của dự án vào quy hoạch sử dụng đất của xã An Phú theo Công văn số 7850/SNNMT-QLĐĐ ngày 10/7/2026 của Sở Nông nghiệp và Môi trường.

c) Việc giao Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng khu đất mở rộng dự án; lập phương án bồi thường đợt 1 đối với phần đất nông nghiệp (khoảng 1,1634 ha), đất chưa sử dụng (khoảng 2,1231 ha) và một phần đất phi nông nghiệp tại vị trí bị ảnh hưởng xây dựng hạng mục chính công trình.

d) Việc tổ chức lập và thực hiện dự án tái định cư theo khoản 6 Điều 91, khoản 1 Điều 110 Luật Đất đai năm 2024 và Điều 12, Điều 14 Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ (Nội dung này UBND tỉnh đã giao UBND xã An Phú triển khai thực hiện tại Công văn số 5226/UBND-NNMT ngày 04/6/2026).