

THÔNG BÁO

Kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Đỗ Tâm Hiền tại cuộc họp nghe báo cáo tiến độ triển khai Kế hoạch thực hiện công tác đo đạc lập, chỉnh lý bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và hoàn thành cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai trên địa bàn tỉnh và nhiệm vụ, giải pháp trong thời gian đến

Ngày 19/8/2026, tại Phòng họp A - Hội trường UBND tỉnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Đỗ Tâm Hiền, Trưởng ban Ban Chỉ đạo tăng cường đẩy mạnh công tác đo đạc lập, chỉnh lý bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và hoàn thành cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai trên địa bàn tỉnh (theo Quyết định số 1122/QĐ-UBND ngày 09/4/2026 của Chủ tịch UBND tỉnh) đã chủ trì cuộc họp nghe báo cáo tiến độ triển khai Kế hoạch số 128/KH-UBND ngày 10/4/2026 và Kế hoạch số 244/KH-UBND ngày 01/7/2026 của UBND tỉnh và nhiệm vụ, giải pháp trong thời gian đến. Tham dự cuộc họp có đại diện lãnh đạo các Sở, ngành: Công an tỉnh, Nông nghiệp và Môi trường, Tư pháp, Tài chính, Khoa học và Công nghệ, Xây dựng, Nội vụ; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh; Chủ tịch UBND các xã, phường, đặc khu (tham dự trực tiếp và trực tuyến); đại diện lãnh đạo các Công ty: VNPT Quảng Ngãi, Viettel Quảng Ngãi. Sau khi nghe đại diện lãnh đạo Sở Nông nghiệp và Môi trường báo cáo tại cuộc họp và nội dung tại Báo cáo số 1191/BC-SNNMT ngày 18/8/2026 của Sở Nông nghiệp và Môi trường; ý kiến của các đại biểu dự họp, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Đỗ Tâm Hiền kết luận như sau:

I. Tình hình chung

Trong bối cảnh phải triển khai đồng thời nhiều nhiệm vụ, các sở, ngành, địa phương đã có nhiều cố gắng: Sở Nông nghiệp và Môi trường đã tổ chức triển khai dự án 25 xã, phường phía Đông và thẩm định xong Thiết kế kỹ thuật - dự toán của 40/40 xã, phường phía Tây; Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh đã tập trung làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu theo tiêu chí “đúng - đủ - sạch - sống”, hoàn thiện 392.375/492.444 thửa đất chuyển từ Nhóm 2 lên Nhóm 1; đã chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai theo mô hình chính quyền địa phương 02 cấp được 15/34 đơn vị hành chính cấp xã. Tuy nhiên, kết quả chung còn chậm so với Kế hoạch số 128/KH-UBND và Kế hoạch số 244/KH-UBND: đến ngày 17/8/2026 vẫn còn hơn 100.000 thửa đất phải hoàn thành chuyển từ Nhóm 2 lên Nhóm 1 trong tháng 8/2026; dự án 25 xã, phường phía Đông và dự án 40 xã, phường phía Tây đều chậm tiến độ; việc đồng bộ dữ liệu về Trung ương còn chậm và phát sinh sự cố kỹ thuật, ảnh hưởng đến số liệu chung của tỉnh. Nguyên nhân chủ yếu là sự vào cuộc, tính chủ động, quyết liệt của người đứng đầu một số cơ quan, đơn vị, địa phương chưa thực sự quan tâm đúng mức đối với nhiệm vụ này.

Đối với việc chấp hành kỷ luật, kỷ cương hành chính trong việc tham dự cuộc họp do lãnh đạo UBND tỉnh chủ trì của một số cơ quan, đơn vị, địa phương chưa được nghiêm túc như: không đăng ký thành phần dự họp theo quy định; cử người dự không đúng thành phần; vắng mặt hoặc ủy quyền cho người khác dự thay nhưng không xin phép người chủ trì; cho thấy sự thiếu quan tâm đối với nhiệm vụ được giao, làm giảm chất lượng, hiệu quả cuộc họp và ảnh hưởng đến việc tổ chức triển khai các nội dung chỉ đạo của UBND tỉnh. Yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, địa phương nghiêm túc rút kinh nghiệm, chấn chỉnh ngay, không để tái diễn.

II. Nhiệm vụ trong thời gian đến

1. Sở Nông nghiệp và Môi trường

a) Tiếp tục thực hiện nghiêm các văn bản chỉ đạo của UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh về nội dung này từ trước đến nay.

b) Khẩn trương tổ chức thực hiện dự án 25 xã, phường phía Đông; hướng dẫn, đôn đốc UBND 40 xã, phường phía Tây triển khai các nhiệm vụ được giao.

c) Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh tập trung làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu; tăng cường nhân lực, vật lực, tổ chức làm ngày đêm, ngoài giờ, quyết tâm trong năm 2026 chuyển toàn bộ hơn 1,3 triệu thửa đất lên Nhóm 1.

d) Chỉ đạo hoàn thành việc chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai theo mô hình chính quyền địa phương 02 cấp đối với 19 đơn vị hành chính cấp xã còn lại.

đ) Chủ động phối hợp với Cục Chuyển đổi số - Bộ Nông nghiệp và Môi trường và Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội (C06) - Bộ Công an để đồng bộ dữ liệu về Trung ương, khắc phục dứt điểm các sự cố kỹ thuật phát sinh, hoàn thành trước ngày 05/9/2026.

e) Khẩn trương hoàn thiện thủ tục đặt hàng, giao nhiệm vụ; tổ chức kê khai, đăng ký đối với các thửa đất chưa thực hiện kê khai, đăng ký theo đúng quy định.

g) Chủ trì, phối hợp với Công an tỉnh xác thực thông tin người sử dụng đất, kê cả trường hợp người sử dụng đất đã chết; hướng dẫn cụ thể cách xử lý đối với các trường hợp chưa phân chia di sản thừa kế, thiếu hoặc sai lệch thông tin nhân thân, hoàn thành trước ngày 05/9/2026

h) Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh chuyển danh sách 70.504 thửa đất chưa xác thực được thông tin người sử dụng đất với Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư cho Phòng Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội - Công an tỉnh **trong ngày 21/8/2026** để phối hợp rà soát, xác thực.

i) Có văn bản yêu cầu các công ty lâm nghiệp, các ban quản lý rừng và các tổ chức được giao quản lý, sử dụng đất trên địa bàn cung cấp thông tin, dữ liệu đã đo đạc thuộc phạm vi quản lý cho UBND các xã, phường để phối hợp thực hiện nhiệm vụ.

k) Duy trì chế độ họp trực báo định kỳ; kịp thời tháo gỡ khó khăn, vướng mắc cho các xã, phường, đặc khu.

l) Xây dựng kế hoạch cụ thể theo hướng rõ người, rõ việc, rõ thời gian đối với việc tổ chức triển khai dự án 25 xã, phường phía Đông và việc chuyển dữ liệu từ Nhóm 2 lên Nhóm 1; không giao nhiệm vụ chung chung.

m) Chịu trách nhiệm toàn diện về việc rà soát, kiểm tra, đề xuất để các xã, phường tổ chức thực hiện, tuyệt đối không để trùng lặp, chồng lấn với các dự án đã đầu tư trước đây gây lãng phí, thất thoát. Rà soát, báo cáo cụ thể các sản phẩm do Sở và các đơn vị khác làm chủ đầu tư đã thực hiện trên địa bàn tỉnh Kon Tum (cũ) nhưng chưa hoàn thành, chưa nghiệm thu, chưa thanh toán, chưa thanh lý hợp đồng và khả năng kế thừa, sử dụng các sản phẩm này; báo cáo UBND tỉnh đầy đủ, kèm phương án xử lý trước **ngày 30/8/2026** và chịu trách nhiệm nếu xảy ra thất thoát, lãng phí, sử dụng ngân sách không hiệu quả, các công việc chưa hoàn thành nghiệm thu đưa vào sử dụng v.v.

2. Công an tỉnh

Chỉ đạo Phòng PC06 và Công an các xã, phường, đặc khu ưu tiên tối đa cho việc rà soát, phân loại, đối chiếu, xác thực thông tin người sử dụng đất theo đề nghị của các Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai, bảo đảm thời hạn không quá **05 ngày** theo quy định tại điểm 3 Phần II Kế hoạch số 244/KH-UBND; đối với các trường hợp chủ sử dụng đất đã chuyển đi ngoài tỉnh, thực hiện đúng trình tự, thời hạn quy định. Định kỳ thông báo kết quả cho Sở Nông nghiệp và Môi trường để tổng hợp.

Đối với danh sách 70.504 thửa đất do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh chuyển đến trong ngày 21/8/2026, trong thời hạn 05 ngày kể từ ngày nhận được danh sách, Phòng PC06 có trách nhiệm cung cấp lại kết quả rà soát, xác thực cho Sở Nông nghiệp và Môi trường.

3. Sở Tài chính

Khẩn trương tham mưu UBND tỉnh bố trí kinh phí thực hiện nhiệm vụ. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính định kỳ rà soát tình hình phân bổ, giải ngân kinh phí của các xã, phường; trường hợp nguồn kinh phí đã bố trí không có khả năng giải ngân hết thì kịp thời tham mưu điều tiết, chuyển cho Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh để thực hiện nhiệm vụ.

4. Sở Khoa học và Công nghệ

Chủ động phối hợp với Cục Chuyển đổi số - Bộ Nông nghiệp và Môi trường trong việc đồng bộ dữ liệu đất đai, bảo đảm hạ tầng kỹ thuật, đường truyền phục vụ vận hành Hệ thống thông tin đất đai.

5. Sở Tư pháp, Sở Xây dựng

Theo chức năng, nhiệm vụ được giao, tích cực, chủ động hỗ trợ Sở Nông nghiệp và Môi trường và các địa phương; Sở Tư pháp hỗ trợ trong công tác thẩm định văn bản quy phạm pháp luật lĩnh vực đất đai, đo đạc, chỉnh lý bản đồ địa chính.

6. Sở Nội vụ

Theo dõi quá trình tổ chức thực hiện nhiệm vụ của các cơ quan, đơn vị, địa phương để làm cơ sở đánh giá, xếp loại mức độ hoàn thành nhiệm vụ của tập thể và cá nhân cuối năm 2026, báo cáo UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh.

7. UBND các xã, phường, đặc khu

- Chủ tịch UBND các xã, phường, đặc khu chịu trách nhiệm trước UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh về tiến độ, chất lượng thực hiện nhiệm vụ trên địa bàn; định kỳ hằng tháng báo cáo kết quả thực hiện Kế hoạch số 128/KH-UBND và Kế hoạch số 244/KH-UBND về UBND tỉnh (qua Sở Nông nghiệp và Môi trường).

- Tập trung nhân lực, thành lập các tổ tuyên truyền, vận động Nhân dân kê khai, đăng ký đất đai; tổ chức làm ngày đêm để bảo đảm tiến độ.

- Trong tháng 8/2026 hoàn thành việc công khai tại xã, phường danh sách các thửa đất có người sử dụng đất đã chết nhưng chưa phân chia di sản thừa kế: niêm yết tại trụ sở, thông báo trên hệ thống truyền thanh, nhả tin, gửi qua nhóm Zalo khu dân cư; hướng dẫn người dân lập văn bản phân chia di sản thừa kế để chốt thông tin người sử dụng đất. Đây là nội dung liên quan trực tiếp đến quyền lợi của người dân, phải thực hiện công khai, đầy đủ.

- Đối với các thửa đất còn thiếu hồ sơ (Giấy chứng nhận, giấy tờ nhân thân, hồ sơ quét), khẩn trương thu thập, chuyển lại Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh trong ngày 24/8/2026. Quá thời hạn nêu trên mà chưa hoàn thành, Sở Nông nghiệp và Môi trường tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh (qua Sở Nội vụ) để làm cơ sở đánh giá, xếp loại mức độ hoàn thành nhiệm vụ cuối năm 2026.

- Chỉ đạo lập thủ tục kê khai, đăng ký đối với các thửa đất do UBND cấp xã quản lý theo quy định.

8. Đối với 40 xã, phường phía Tây

Khẩn trương hoàn thành việc phê duyệt Thiết kế kỹ thuật - dự toán trước ngày 25/8/2026; riêng các xã Mô Rai, Đăk Tờ Kan, Măng Ri, Tu Mơ Rông, Đăk Sao hoàn thành chậm nhất sau 03 ngày làm việc kể từ ngày làm việc với Sở Nông nghiệp và Môi trường. Đề nghị đồng chí Bí thư cấp ủy các xã, phường quan tâm lãnh đạo, chỉ đạo tổ chức thực hiện.

9. Các Công ty: VNPT Quảng Ngãi, Viettel Quảng Ngãi

Tiếp tục hỗ trợ công tác kết nối, bảo đảm đường truyền phục vụ nhiệm vụ; riêng Viettel Quảng Ngãi sớm bố trí kinh phí nâng cấp hệ thống đang vận hành.

10. Đối với phần kinh phí từ nguồn ngân sách tỉnh đã được Sở Tài chính trình UBND tỉnh

Giao Văn phòng UBND tỉnh chủ trì, phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Tài chính khẩn trương báo cáo lãnh đạo UBND tỉnh để xem xét, phân bổ, bảo đảm đủ kinh phí cho các cơ quan, đơn vị, địa phương thực hiện nhiệm vụ.

11. Về chấp hành kỷ luật, kỷ cương hành chính trong việc tham dự cuộc họp do lãnh đạo UBND tỉnh chủ trì

Yêu cầu UBND các xã, phường không thực hiện việc đăng ký thành phần dự họp theo đúng yêu cầu tại Giấy mời số 687/GM-UBND ngày 14/8/2026 của UBND tỉnh (*có phụ lục kèm theo*) nghiêm túc rút kinh nghiệm, chấn chỉnh ngay. Giao Sở Nội vụ theo dõi, tổng hợp, đưa vào tiêu chí đánh giá, xếp loại mức độ hoàn thành nhiệm vụ cuối năm 2026 đối với tập thể UBND và người đứng đầu UBND các xã, phường có liên quan nếu còn tái diễn.

Giao Văn phòng UBND tỉnh theo dõi, tổng hợp danh sách các cơ quan, đơn vị, địa phương vắng mặt hoặc không đăng ký thành phần dự họp trong các cuộc họp tiếp theo, gửi Sở Nội vụ để xem xét, xử lý theo quy định.

Nay thông báo kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Đỗ Tâm Hiền để Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và địa phương có liên quan biết, khẩn trương triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy (b/c);
- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- Thường trực Đảng ủy UBND tỉnh (b/c);
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Công an tỉnh;
- Các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Tư pháp, Tài chính, Khoa học và Công nghệ, Xây dựng, Nội vụ;
- UBND các xã, phường, đặc khu;
- Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh;
- Các Công ty: VNPT Quảng Ngãi, Viettel Quảng Ngãi;
- Báo và PT, TH Quảng Ngãi; TTXVN tại Quảng Ngãi;
- Công TTĐT tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP Tạ Văn Lực, NNMT;
- Lưu: VT, NNMT.PDB

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Tạ Văn Lực

PHỤ LỤC**DANH SÁCH CÁC XÃ, PHƯỜNG, ĐẶC KHU KHÔNG THỰC HIỆN
ĐĂNG KÝ THÀNH PHẦN DỰ HỌP THEO QUY ĐỊNH**

(Kèm theo Thông báo số 891/TB-UBND ngày 21 tháng 8 năm 2026 của UBND tỉnh
Quảng Ngãi)

STT	Tên đơn vị	Hình thức dự họp theo Giấy mời số 687/GM-UBND	Ghi chú
1	UBND phường Nghĩa Lộ	Trực tiếp	
2	UBND phường Cẩm Thành	Trực tiếp	
3	UBND phường Trà Câu	Trực tiếp	
4	UBND xã Bình Minh	Trực tiếp	
5	UBND xã Vạn Tường	Trực tiếp	
6	UBND xã Đông Sơn	Trực tiếp	
7	UBND xã Mỏ Cày	Trực tiếp	
8	UBND xã Mộ Đức	Trực tiếp	
9	UBND xã Trường Giang	Trực tuyến	
10	UBND xã Ba Gia	Trực tuyến	
11	UBND xã Thọ Phong	Trực tuyến	
12	UBND xã Tư Nghĩa	Trực tuyến	
13	UBND xã Nghĩa Hành	Trực tuyến	
14	UBND xã Đình Cương	Trực tuyến	
15	UBND xã Thiện Tín	Trực tuyến	
16	UBND xã Trà Bồng	Trực tuyến	
17	UBND xã Tây Trà	Trực tuyến	
18	UBND xã Thanh Bồng	Trực tuyến	
19	UBND xã Tây Trà Bồng	Trực tuyến	
20	UBND xã Sơn Tây Thượng	Trực tuyến	
21	UBND xã Ba Tô	Trực tuyến	
22	UBND xã Ba Xa	Trực tuyến	
23	UBND đặc khu Lý Sơn	Trực tuyến	
24	UBND phường Đăk Bla	Trực tuyến	
25	UBND xã Đăk Hà	Trực tuyến	
26	UBND xã Đăk Mar	Trực tuyến	
27	UBND xã Ngọc Ráo	Trực tuyến	
28	UBND xã Măng Ri	Trực tuyến	
29	UBND xã Bờ Y	Trực tuyến	
30	UBND xã Sa Loong	Trực tuyến	
31	UBND xã Đăk Kôi	Trực tuyến	

Tổng cộng: 31 đơn vị (08 đơn vị thuộc diện dự trực tiếp tại Trụ sở UBND tỉnh; 23 đơn vị dự trực tuyến tại điểm cầu địa phương)./.