

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

Số: /UBND-CNXD

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Quảng Ngãi, ngày tháng 8 năm 2026

V/v thẩm định phương án giá đất cụ thể tính thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất đối với Công ty Cổ phần Đầu tư kinh doanh BĐS HSLAND để thực hiện dự án Khu đô thị sinh thái Coastal Quảng Ngãi tại xã Tư Nghĩa, tỉnh Quảng Ngãi (đợt 3)

Kính gửi: Các Sở: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường

Thực hiện nội dung điểm c mục 11 Thông báo số 867/TB-UBND ngày 19/8/2026 của UBND tỉnh, xét nội dung Công văn số 7474/STC-QLGCS ngày 21/8/2026 của Sở Tài chính về việc thẩm định phương án giá đất cụ thể tính thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất đối với Công ty Cổ phần Đầu tư kinh doanh BĐS NHSLAND để thực hiện dự án Khu đô thị sinh thái Coastal Quảng Ngãi tại xã Tư Nghĩa, tỉnh Quảng Ngãi (đợt 3); tiếp theo Công văn số 8443/UBND-CNXD ngày 22/8/2026, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan khẩn trương hoàn thiện Phương án giá đất cụ thể tính thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất đối với Công ty Cổ phần Đầu tư kinh doanh BĐS HSLAND để thực hiện dự án Khu đô thị sinh thái Coastal Quảng Ngãi tại xã Tư Nghĩa, tỉnh Quảng Ngãi (đợt 3) (Phương án giá đất dự án Khu đô thị sinh thái Coastal đợt 3) theo đề nghị của Sở Tài chính tại Công văn nêu trên, có văn bản trình Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể tỉnh Quảng Ngãi chậm nhất trước **15 giờ, ngày 24/8/2026**.

2. Trên cơ sở Phương án giá đất cụ thể do Sở Nông nghiệp và Môi trường trình, giao Sở Tài chính (Cơ quan thường trực Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể tỉnh Quảng Ngãi) tổ chức phiên họp Tổ giúp việc Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể tỉnh để thẩm định phương án giá đất cụ thể **trong ngày 24/8/2026**; ban hành Giấy mời phiên họp thẩm định Phương án giá đất dự án Khu đô thị sinh thái Coastal đợt 3 bắt đầu lúc **08 giờ 00 phút, ngày 25/8/2026** theo lịch làm việc của UBND tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: Tư pháp, Xây dựng;
- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh;
- UBND xã Tư Nghĩa;
- VPUB: CVP, PCVP;
- Lưu: VT, CNXD.HVL

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Ngọc Sâm