

Số: /TB-UBND

Quảng Ngãi, ngày tháng năm 2026

## THÔNG BÁO

**Kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Ngọc Sâm  
tại buổi kiểm tra thực tế tình hình thực hiện dự án Đầu tư xây dựng kè  
chống sạt lở kết hợp tạo quỹ đất bờ Bắc sông Trà Khúc, đoạn qua xã Tịnh  
Long và xã Tịnh Khê, thành phố Quảng Ngãi (nay thuộc xã Tịnh Khê)  
để phục vụ công tác đấu giá quyền sử dụng đất**

Ngày 19/8/2026, tại thực địa dự án Đầu tư xây dựng kè chống sạt lở kết hợp tạo quỹ đất bờ Bắc sông Trà Khúc, đoạn qua xã Tịnh Long và xã Tịnh Khê, thành phố Quảng Ngãi (nay thuộc xã Tịnh Khê, tỉnh Quảng Ngãi), Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Ngọc Sâm đã chủ trì buổi kiểm tra thực tế tình hình thực hiện dự án để phục vụ công tác đấu giá quyền sử dụng đất; tham dự buổi làm việc có đại diện lãnh đạo các đơn vị: Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Tài chính, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh, UBND xã Tịnh Khê.

Sau khi nghe đại diện lãnh đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh báo cáo tình hình triển khai thực hiện các nhiệm vụ liên quan đến công tác đấu giá quyền sử dụng đất tại dự án; ý kiến tham gia của các đơn vị tham dự buổi kiểm tra, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Ngọc Sâm kết luận cụ thể như sau:

Để hoàn thành mục tiêu tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất đối với quỹ đất của dự án theo kế hoạch đã đề ra, yêu cầu các đơn vị có liên quan khẩn trương triển khai các nhiệm vụ sau:

1. Sở Nông nghiệp và Môi trường khẩn trương thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đấu giá đối với quỹ đất của dự án nêu trên theo quy định; **hoàn thành chậm nhất trong ngày 24/8/2026.**

2. Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Tư pháp, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh rà soát các quy định pháp luật có liên quan, để xác định trường hợp đấu giá quỹ đất nêu trên có phải lập dự án hay không; trường hợp phải lập dự án để đấu giá quỹ đất nêu trên thì xác định đơn vị nào tổ chức lập, đơn vị nào chủ trì thẩm định...; báo cáo kết quả thực hiện về UBND tỉnh **chậm nhất trong ngày 25/8/2026.**

3. Giao UBND xã Tịnh Khê chủ trì, phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh và các đơn vị có liên quan khẩn trương xác minh 02 trường hợp còn lại chưa có giấy tờ về quyền sử dụng đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ theo quy định hiện hành; **hoàn thành chậm nhất trong ngày 25/8/2026.**

4. Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh khẩn trương hoàn thành các hồ sơ, thủ tục có liên quan đến việc đề nghị chuyển mục đích sử dụng, giao đất để thực hiện dự án đấu giá đất, gửi Sở Nông nghiệp và Môi trường tổng hợp **trước ngày 10/9/2026**. Trên cơ sở hồ sơ trình của Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh, Sở Nông nghiệp và Môi trường rà soát, tham mưu UBND tỉnh **trước ngày 12/9/2026**.

5. Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh có trách nhiệm hoàn thành việc lập và trình cấp có thẩm quyền phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất đối với quỹ đất nêu trên **trước ngày 20/9/2026**.

6. Sở Nông nghiệp và Môi trường có nhiệm vụ tổ chức xác định giá đất cụ thể trình cấp có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt **trước ngày 20/10/2026** để tổ chức đấu giá quỹ đất nêu trên theo quy định.

Nay thông báo kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Ngọc Sâm để Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và địa phương có liên quan biết, khẩn trương triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Thường trực Tỉnh ủy (b/c);
- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- Thường trực Đảng ủy UBND tỉnh (b/c);
- CT, PCT UBND tỉnh Nguyễn Ngọc Sâm;
- Các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Tư pháp, Xây dựng;
- Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh;
- UBND xã Tịnh Khê;
- Báo và PT, TH Quảng Ngãi;
- VPUB: CVP, PCVP Tạ Văn Lực, KTTH, CNXD;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, NNMT.BPN.

**TL. CHỦ TỊCH**  
**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG**  
**PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Tạ Văn Lực**