

Số: /KH-UBND

Quảng Ngãi, ngày tháng 8 năm 2026

KẾ HOẠCH

Triển khai thực hiện Kết luận Thanh tra số 328/KL-TTCT ngày 22/6/2026 của Tổng Thanh tra Chính phủ

Thực hiện chỉ đạo của Phó Thủ tướng Chính phủ Lê Tiến Châu tại Công văn số 6883/VPCP-V.I ngày 15/7/2026 của Văn phòng Chính phủ về việc Kết luận Thanh tra số 328/KL-TTCT ngày 22/6/2026; trên cơ sở Kết luận Thanh tra số 328/KL-TTCT ngày 22/6/2026 của Tổng Thanh tra Chính phủ về phòng, chống lãng phí trong quản lý, sử dụng các cơ sở nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, doanh nghiệp nhà nước quản lý tại tỉnh Quảng Ngãi (sau đây viết tắt là *Kết luận Thanh tra*);

Theo đề nghị của Chánh Thanh tra tỉnh tại Công văn số 2470/TTR-NV8 ngày 10/8/2026, Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện các nội dung Kết luận Thanh tra, cụ thể như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

Nhằm tổ chức thực hiện các nội dung kết luận, kiến nghị của Tổng Thanh tra Chính phủ tại Kết luận Thanh tra đảm bảo đầy đủ, chính xác, đúng thời gian, đúng quy định của pháp luật, phù hợp với thực tiễn; bảo đảm tạo điều kiện phát triển kinh tế, xã hội và đảm bảo an ninh trật tự, an toàn xã hội trên địa bàn tỉnh trong thời gian đến.

2. Yêu cầu

a) Thủ trưởng các sở, ban, ngành, đơn vị; Chủ tịch Ủy ban nhân dân (UBND) các xã, phường có liên quan chịu trách nhiệm tổ chức rà soát đầy đủ các nội dung nêu tại Kết luận Thanh tra thuộc phạm vi chức năng, nhiệm vụ, trách nhiệm và thẩm quyền được giao; xác định đầy đủ, rõ ràng các nội dung thiếu sót, vi phạm, khuyết điểm nêu tại phần B (*Kết quả thanh tra, xác minh*), phần C (*Kết luận*) và phần D (*Kiến nghị các biện pháp xử lý*) Kết luận Thanh tra để tổ chức họp kiểm điểm, xử lý trách nhiệm theo quy định của pháp luật và quy định của Đảng.

b) Trên cơ sở các hạn chế, thiếu sót được chỉ ra tại Kết luận Thanh tra, Thủ trưởng các sở, ban ngành chủ động tham mưu UBND tỉnh chỉ đạo chấn chỉnh chung trong công tác quản lý về ngành, lĩnh vực mình phụ trách để kịp thời khắc phục các nội dung nêu trong Kết luận Thanh tra. Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan thực hiện nghiêm việc khắc phục các vi phạm; thực

hiện biện pháp thu hồi nợ ngân sách nhà nước số tiền vi phạm đã chỉ ra tại Kết luận Thanh tra⁽¹⁾.

c) Quá trình tổ chức thực hiện phải bám sát các kiến nghị của Thanh tra Chính phủ tại Kết luận Thanh tra; xây dựng nhiệm vụ, giải pháp tổ chức thực hiện đối với từng nội dung kiến nghị; xác định cụ thể thời gian thực hiện; cơ quan, tổ chức, cá nhân chịu trách nhiệm thực hiện và báo cáo kết quả thực hiện.

II. NỘI DUNG TRIỂN KHAI THỰC HIỆN

1. Triển khai thực hiện Kết luận Thanh tra số 328/KL-TTCP ngày 22/6/2026 của Tổng Thanh tra Chính phủ

a) Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với cơ quan, đơn vị liên quan:

Tham mưu Chủ tịch UBND tỉnh tổ chức Hội nghị quán triệt nghiêm tình thần chỉ đạo của đồng chí Tổng Bí thư, Chủ tịch nước, Kết luận số 18-KL/TW ngày 02/4/2026 của Hội nghị lần thứ hai Ban chấp hành Trung ương Đảng khóa XIV, Kết luận số 27-KL/TW ngày 24/4/2026 của Ban Bí thư, Công điện số 39/CD-TTg ngày 14/5/2026 của Thủ tướng Chính phủ về xử lý nhà, đất và tài sản công, đẩy nhanh tiến độ và đưa vào khai thác các cơ sở nhà, đất dôi dư khi thực hiện sắp xếp tổ chức bộ máy, sắp xếp đơn vị hành chính các cấp, thời gian **hoàn thành trước ngày 30/9/2026**.

b) Giao Thanh tra tỉnh chủ trì, phối hợp với cơ quan, đơn vị liên quan:

Tham mưu Chủ tịch UBND thành lập tổ công tác theo dõi, đôn đốc việc thực hiện Kết luận Thanh tra do 01 Phó Chủ tịch UBND tỉnh làm Tổ trưởng, Chánh thanh tra tỉnh làm Tổ phó, các thành viên là Thủ trưởng các sở, ban ngành, đơn vị; Chủ tịch UBND các xã, phường liên quan và lãnh đạo các Phòng nghiệp vụ của Thanh tra tỉnh, thời gian **hoàn thành trước ngày 30/9/2026**.

2. Giao trách nhiệm cho Thủ trưởng cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan: Căn cứ chức năng, nhiệm vụ của các cơ quan, đơn vị, địa phương và những sai phạm, khuyết điểm mà Kết luận Thanh tra đã chỉ ra, khẩn trương xây dựng Kế hoạch chi tiết để triển khai thực hiện khắc phục các vi phạm, khuyết điểm, tồn tại được nêu tại Kết luận Thanh tra thuộc trách nhiệm đơn vị mình theo đúng quy định của pháp luật. Trong đó, cần nêu cụ thể nội dung khắc phục, tổ chức thực hiện; nhiệm vụ, giải pháp; phân công trách nhiệm chủ trì, phối hợp và xác định rõ thời gian hoàn thành đối với từng nội dung cần thực hiện. Phải lập kèm theo danh mục từng vụ việc cụ thể cần thực hiện, xử lý thuộc phạm vi, chức trách và trách nhiệm, thẩm quyền của các cơ quan, đơn vị mình; trên cơ sở danh mục được lập, xác định trách nhiệm của từng tổ chức, cá nhân liên quan và đề ra biện pháp khắc phục đối với từng nội dung thiếu sót, vi phạm với lộ trình cụ thể.

¹ Các chứng từ nộp tiền vào Kho bạc Nhà nước hoặc nộp tiền vào Tài khoản tạm giữ của Tổng Thanh tra Chính phủ ngoài việc ghi rõ nội dung kiến nghị, số tiền cụ thể theo quy định, các đơn vị phải ghi rõ “Nộp ngân sách nhà nước; thu hồi về cơ quan, tổ chức, đơn vị theo kiến nghị của Tổng Thanh tra Chính phủ tại Kết luận 328/KL-TTCP ngày 22/6/2026” làm bằng chứng để theo dõi, tổng hợp báo cáo kết quả thực hiện với Thanh tra Chính phủ và cơ quan có thẩm quyền liên quan.

*** Thời gian hoàn thành:** Báo cáo UBND tỉnh (qua Thanh tra tỉnh để tổng hợp chung) **chậm nhất ngày 18/9/2026.**

3. Triển khai kiểm điểm, xử lý trách nhiệm các tập thể, cá nhân có khuyết điểm, vi phạm nêu trong Kết luận Thanh tra

a) Giao Giám đốc Sở Nội vụ:

- Chủ trì theo dõi, đôn đốc, kiểm tra, hướng dẫn Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan tổ chức kiểm điểm, xem xét, xử lý trách nhiệm đối với các tập thể, cá nhân được nêu trong Kết luận Thanh tra, bảo đảm đúng đối tượng, trình tự, thủ tục và thẩm quyền theo quy định của pháp luật.

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị, rà soát hồ sơ, tham mưu UBND tỉnh tổ chức kiểm điểm, xem xét, xử lý trách nhiệm đối với các tập thể, cá nhân thuộc thẩm quyền được nêu trong Kết luận Thanh tra theo quy định của pháp luật.

*** Thời gian hoàn thành:** Gửi hồ sơ theo dõi kết quả xử lý kiểm điểm, kỷ luật cán bộ, công chức, viên chức của các đơn vị, địa phương liên quan đến tồn tại, hạn chế, vi phạm được chỉ ra tại Kết luận số 328/KL-TTCTP và báo cáo kết quả về UBND tỉnh (qua Thanh tra tỉnh để theo dõi, tổng hợp) **trước ngày 05/11/2026.**

b) Giao Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan: Căn cứ Kết luận Thanh tra xác định rõ trách nhiệm của các tổ chức, cá nhân nêu trong Kết luận Thanh tra để xem xét xử lý theo thẩm quyền hoặc báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét, xử lý theo quy định của pháp luật. Đối với các chức danh thuộc diện Ban Thường vụ Tỉnh ủy hoặc Ban Thường vụ Đảng ủy UBND tỉnh (trước đây là Ban cán sự đảng UBND tỉnh) quản lý, lập hồ sơ trình UBND tỉnh (qua Sở Nội vụ tham mưu) xử lý theo thẩm quyền, thời gian **hoàn thành trước ngày 05/11/2026.**

4. Triển khai thực hiện các biện pháp khắc phục các vi phạm theo Kết luận Thanh tra về phòng, chống lãng phí trong quản lý, sử dụng các cơ sở nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, doanh nghiệp nhà nước quản lý tại tỉnh Quảng Ngãi

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan khẩn trương tập trung tổ chức thực hiện và chỉ đạo giải quyết, chấn chỉnh, khắc phục các vi phạm, khuyết điểm, tồn tại đã nêu tại Kết luận Thanh tra theo chức năng và trách nhiệm của cơ quan, đơn vị mình, cụ thể:

a) Giao Giám đốc Sở Tài chính:

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức họp, xác định trách nhiệm phải thu hồi, xử lý đối với số tiền vi phạm phát hiện qua thanh tra với tổng số tiền là **5.273,757 triệu đồng**, gồm:

+ Thu hồi về ngân sách Nhà nước **số tiền 5.210,26 triệu đồng**, cụ thể: để xảy ra tình trạng nợ tiền thuê nhà là 4.755,76 triệu đồng; UBND tỉnh miễn, giảm tiền thuê nhà cho Công ty Phát hành sách và Văn hóa tổng hợp Quảng Ngãi (từ

ngày 31/12/2014 đến ngày 31/3/2019), thực hiện không đúng đối tượng miễn giảm tiền thuê nhà cũ thuộc sở hữu nhà nước quy định tại khoản 2 Điều 59 Nghị định số 99/2014/NĐ-CP là 454,5 triệu đồng.

+ Thu hồi về cơ quan (không phải NSNN) do thanh toán chi phí bảo hiểm không đúng là **63,497 triệu đồng**.

- Rà soát, tham mưu UBND tỉnh ban hành văn bản chỉ đạo, chấn chỉnh những vi phạm, thiếu sót, tồn tại trong quản lý, sử dụng ngân sách, tài sản công đã được nêu trong Kết luận Thanh tra, nhất là đối với việc ban hành Quyết định chủ trương đầu tư chưa dự kiến kế hoạch vốn, thực hiện không đầy đủ quy định tại khoản 2 Điều 27 Luật Đầu tư công năm 2019, công tác thẩm định chủ trương đầu tư nhưng chưa thẩm định cụ thể về khả năng cân đối vốn, thực hiện không đầy đủ quy định tại điểm đ khoản 4 Điều 9 Nghị định số 40/2020/NĐ-CP.

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện các biện pháp khắc phục các sai sót, hạn chế, vi phạm về quản lý, sử dụng nhà, đất công được nêu tại điểm 1.4 trang 13 Kết luận Thanh tra và Phụ lục số 01/QN, 02/QN kèm theo Kết luận Thanh tra, nhất là đối với 02 cơ sở nhà, đất sắp xếp lại theo hình thức điều chuyển nhưng chưa hoàn thành việc điều chuyển thực hiện không đúng quy định tại khoản 2, khoản 3 Điều 10 Nghị định 167/2017/NĐ-CP; 06 cơ sở nhà, đất sắp xếp lại theo hình thức thu hồi nhưng chưa hoàn thành thủ tục thu hồi thực hiện không đúng quy định tại điểm b khoản 2, khoản 3 Điều 9 Nghị định số 167/2017/NĐ-CP; 10 cơ sở nhà, đất đã được phê duyệt phương án đấu giá tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất nhưng chậm triển khai thực hiện; chưa thực hiện cập nhật đầy đủ dữ liệu về các cơ sở nhà, đất vào Cơ sở dữ liệu quốc gia về tài sản công theo quy định tại điểm a khoản 5 Điều 127 Luật Quản lý sử dụng tài sản công năm 2017.

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan tổ chức rà soát, lập và hoàn thiện phương án sắp xếp, xử lý cơ sở nhà, đất thuộc phạm vi quản lý có tồn tại, vướng mắc phát hiện qua thanh tra; làm rõ trách nhiệm của từng tổ chức, cá nhân có liên quan đến các sai sót, hạn chế, vi phạm để kiến nghị xử lý theo quy định của pháp luật và tổ chức các biện pháp khắc phục. Đồng thời tham mưu UBND tỉnh xử lý dứt điểm các cơ sở bỏ trống, sử dụng kém hiệu quả, không đúng mục đích.

- Chủ động rà soát đối với các nội dung thuộc trách nhiệm của Sở để tổ chức thực hiện các biện pháp khắc phục theo quy định.

*** Thời gian hoàn thành:** Gửi hồ sơ, các tài liệu minh chứng và báo cáo kết quả thực hiện về UBND tỉnh (*qua Thanh tra tỉnh để theo dõi, tổng hợp*) **trong tháng 10/2026**.

b) Giao Giám đốc Sở Xây dựng:

- Rà soát, tham mưu UBND tỉnh ban hành văn bản chỉ đạo, chấn chỉnh những vi phạm, thiếu sót, tồn tại trong quản lý xây dựng để khắc phục các nội dung theo Kết luận Thanh tra.

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan tập trung hoàn thiện hồ sơ pháp lý về nhà cũ thuộc sở hữu nhà nước cho thuê; rà soát các trường hợp chưa ký hợp đồng, chậm trả tiền thuê nhà để xử lý theo quy định của pháp luật; có phương án thu hồi về ngân sách nhà nước số tiền **454,5 triệu đồng** miễn giảm tiền thuê nhà cho Công ty Phát hành sách và Văn hóa tổng hợp Quảng Ngãi không đúng quy định được nêu tại trang 16 Kết luận Thanh tra.

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện các biện pháp khắc phục các sai sót, hạn chế, vi phạm về quản lý, sử dụng nhà, đất công được nêu tại điểm 1.1 trang 11, 12; 1.2 trang 12 Kết luận Thanh tra và Phụ lục số 01/QN, 02/QN kèm theo Kết luận Thanh tra, nhất là để xảy ra tình trạng nợ tiền thuê nhà; không ký hợp đồng, không thu được đầy đủ tiền thuê nhà của một số cơ sở nhà ở cũ thuộc sở hữu của nhà nước, không kịp thời tham mưu cơ quan có thẩm quyền là Sở Xây dựng để xử lý, thu hồi, thực hiện không đúng quy định tại khoản 1, khoản 2 Điều 84 Luật Nhà ở năm 2014 và khoản 2 Điều 57 Nghị định số 99/2015/NĐ-CP; Công tác quản lý các cơ sở nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước: Đơn vị quản lý vận hành cho thuê là Công ty QISC và Trung tâm Phát triển quỹ đất nhưng để xảy ra tình trạng nợ tiền thuê nhà; người thuê tự ý phá dỡ, cải tạo khi chưa được sự đồng ý, cho phép của Sở Xây dựng, thực hiện không đúng theo quy định tại điểm h khoản 1 Điều 84 Luật Nhà ở năm 2014.

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan rà soát, tham mưu UBND tỉnh tổ chức thực hiện các biện pháp khắc phục các sai sót, hạn chế, vi phạm về quản lý, sử dụng nhà, đất công được nêu tại Phụ lục số 01/QN, 02/QN kèm theo Kết luận Thanh tra, nhất là năm 2019, Chủ tịch UBND tỉnh miễn giảm tiền thuê nhà từ ngày 03/12/2014 đến ngày 31/03/2019 cho Công ty Phát hành sách và Văn hóa tổng hợp Quảng Ngãi tại Quyết định số 2061/UBND-CNCX ngày 26/4/2019, là không đúng đối tượng được miễn giảm tiền thuê nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước quy định tại khoản 2 Điều 59, Nghị định số 99/2015/NĐ-CP; năm 2020, UBND tỉnh Quảng Ngãi chuyển giao quỹ đất thuộc sở hữu nhà nước cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh không đúng quy định tại khoản 3 Điều 81 Luật Nhà ở, Thông tư liên tịch số 16/2015/TTLT-BTNMT-BNV-BTC ngày 04/4/2015 về việc hướng dẫn chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn, cơ cấu tổ chức và cơ chế hoạt động của Trung tâm Phát triển quỹ đất.

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị, địa phương rà soát, tham mưu UBND tỉnh ban hành hướng dẫn cụ thể kết quả triển khai dự án đến nay, sự phù hợp với quy hoạch và các quy định pháp luật về đầu tư, xây dựng, tài sản công có tồn tại, vướng mắc phát hiện qua thanh tra; làm rõ trách nhiệm của từng tổ chức, cá nhân có liên quan đến các sai sót, hạn chế, vi phạm để kiến nghị xử lý theo quy định của pháp luật và tổ chức các biện pháp khắc phục.

- Chủ trì, phối hợp với các Sở: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường; Chủ đầu tư và các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan kiểm tra, rà soát đối với các vi phạm về phê duyệt chủ trương đầu tư, phê duyệt dự án đầu tư, thiết kế cơ sở,

thiết kế bản vẽ thi công, dự toán,... được nêu chi tiết tại Phụ lục số 01/QN, 02/QN kèm theo Kết luận Thanh tra; tổ chức các biện pháp khắc phục theo quy định.

- Chủ động rà soát đối với các nội dung thuộc trách nhiệm của Sở để tổ chức thực hiện các biện pháp khắc phục.

*** Thời gian hoàn thành các nhiệm vụ trên:** Gửi hồ sơ, các tài liệu minh chứng và báo cáo kết quả thực hiện về UBND tỉnh (*qua Thanh tra tỉnh để theo dõi, tổng hợp*) **trong tháng 10/2026.**

c) Giao Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường:

- Rà soát, tham mưu UBND tỉnh ban hành văn bản chỉ đạo, chấn chỉnh những vi phạm, thiếu sót, tồn tại trong quản lý, sử dụng đất đai, đã được nêu trong Kết luận Thanh tra.

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan rà soát, tham mưu UBND tỉnh tổ chức thực hiện các biện pháp khắc phục các vi phạm trong công tác quản lý, sử dụng đất đai được nêu cụ thể tại điểm 1.6 trang 13, 14 Kết luận Thanh tra và tại Phụ lục số 02/QN kèm theo Kết luận Thanh tra, nhất là UBND tỉnh ban hành Quyết định số 547/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 miễn tiền thuê đất cho Công ty lọc hóa dầu Bình Sơn đối với diện tích 367.969m² (*kể từ ngày ban hành Quyết định cho thuê đất đến ngày 01/3/2047 để thực hiện dự án Nâng cấp, mở rộng Nhà máy lọc dầu Dung Quất (Dự án điều chỉnh)*) tại xã Bình Thuận và xã Bình Trị, huyện Bình Sơn (cũ), tỉnh Quảng Ngãi nhưng Dự án không đủ điều kiện thuê đất theo quy định tại khoản 11 Điều 38 Nghị định số 103/2024/NĐ-CP.

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan rà soát việc xác định giá đất tính tiền sử dụng đất, tiền thuê đất và các nghĩa vụ tài chính khác về đất đai của các dự án theo quy định của pháp luật.

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị, địa phương rà soát các nội dung thuộc lĩnh vực phụ trách, nhất là công tác quản lý, sử dụng đất công ích để tổ chức thực hiện các biện pháp khắc phục các vi phạm theo Kết luận Thanh tra.

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị, địa phương rà soát toàn diện, hoàn thành hồ sơ pháp lý về nhà, đất. Sớm tham mưu UBND tỉnh ban hành hướng dẫn cụ thể về việc cho thuê đất thương mại, dịch vụ; việc giao, cho thuê đất công ích và các loại đất nông nghiệp, lâm nghiệp, đảm bảo đúng quy định của pháp luật, có tồn tại, vướng mắc phát hiện qua thanh tra; làm rõ trách nhiệm của từng tổ chức, cá nhân có liên quan đến các sai sót, hạn chế, vi phạm để kiến nghị xử lý theo quy định của pháp luật và tổ chức các biện pháp khắc phục.

- Chủ động rà soát các nội dung thuộc trách nhiệm của Sở để tổ chức thực hiện các biện pháp khắc phục.

*** Thời gian hoàn thành các nhiệm vụ trên:** Gửi hồ sơ, các tài liệu minh chứng và báo cáo kết quả thực hiện về UBND tỉnh (*qua Thanh tra tỉnh để theo dõi, tổng hợp*) **trong tháng 10/2026.**

d) Giao Giám đốc Sở Tư pháp:

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan tiến hành rà soát từng hành vi vi phạm đã được chỉ ra tại Kết luận Thanh tra, xác định rõ thời điểm vi phạm, chủ thể vi phạm, văn bản quy định về xử lý vi phạm hành chính, thời hiệu xử phạt vi phạm hành chính để tham mưu UBND tỉnh xem xét, xử phạt vi phạm hành chính và áp dụng biện pháp khắc phục hậu quả theo quy định của pháp luật về xử lý vi phạm hành chính.

- Chủ động rà soát các nội dung thuộc trách nhiệm của Sở để tổ chức thực hiện các biện pháp khắc phục.

*** Thời gian hoàn thành các nhiệm vụ trên:** Gửi hồ sơ, các tài liệu minh chứng và báo cáo kết quả thực hiện về UBND tỉnh *(qua Thanh tra tỉnh để theo dõi, tổng hợp)* **trong tháng 10/2026.**

đ) Giao Giám đốc Ban Quản lý các Cảng cá tỉnh Quảng Ngãi:

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan rà soát toàn diện, xác định lại giá đất và các khoản nghĩa vụ về tài chính có tồn tại, vướng mắc phát hiện qua thanh tra; tổ chức các biện pháp khắc phục.

- Phối hợp với Sở Tài chính rà soát đối với trách nhiệm liên quan trong số tiền vi phạm phát hiện qua thanh tra được nêu cụ thể tại điểm 1.6 trang 14 Kết luận Thanh tra và Phụ lục số 02/QN kèm theo Kết luận Thanh tra, đồng thời nộp tiền thuê đất vào ngân sách nhà nước theo thông báo của cơ quan thuế theo đúng quy định *(Ban quản lý các Cảng cá chưa nộp tiền thuê đất vào ngân sách nhà nước số tiền là 7.527 triệu đồng và 972,5 triệu đồng tiền phạt chậm nộp, từ năm 2017 đến thời điểm thanh tra là chưa thực hiện đúng quy định tại khoản 7 Điều 12, khoản 3 Điều 170 Luật Đất đai năm 2013)*, tổng hợp kết quả thực hiện nội dung này.

- Chủ động rà soát đối với các nội dung thuộc trách nhiệm của Ban Quản lý để tổ chức thực hiện các biện pháp khắc phục.

*** Thời gian hoàn thành các nhiệm vụ trên:** Gửi hồ sơ, các tài liệu minh chứng và báo cáo kết quả thực hiện về UBND tỉnh *(qua Thanh tra tỉnh để theo dõi, tổng hợp)* **trong tháng 10/2026.**

e) Giao Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư Tây Quảng Ngãi:

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan rà soát hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công, hợp đồng đã ký kết đối với dự án xây dựng Trụ sở làm việc của UBND tỉnh, các sở, ban ngành và các hạng mục phụ trợ, để đảm bảo việc thanh toán, quyết toán đúng quy định; có trách nhiệm thu hồi số tiền **63,497 triệu đồng** do thanh toán sai quy định chi phí bảo hiểm công trình được nêu tại trang 16, mục I, phần D Kết luận Thanh tra và tại Phụ lục 01/QN, 02/QN kèm theo Kết luận Thanh tra.

- Chủ động rà soát đối với các nội dung thuộc trách nhiệm của Ban Quản lý để tổ chức thực hiện các biện pháp khắc phục.

*** Thời gian hoàn thành các nhiệm vụ trên:** Gửi hồ sơ, các tài liệu minh chứng và báo cáo kết quả thực hiện về UBND tỉnh (*qua Thanh tra tỉnh để theo dõi, tổng hợp*) **trong tháng 10/2026.**

g) Giao Giám đốc Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Ba Tơ:

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan tiến hành thu hồi diện tích đất lâm nghiệp bị lấn chiếm với diện tích 66,76 ha, gồm: khu vực Ba Vinh 7,48 ha; khu Ba Tơ 1,47 ha; khu Ba Động 57,81 ha được nêu tại Phụ lục 02/QN kèm theo Kết luận Thanh tra.

- Chủ động rà soát đối với các nội dung thuộc trách nhiệm của Công ty để tổ chức thực hiện các biện pháp khắc phục.

*** Thời gian hoàn thành các nhiệm vụ trên:** Gửi hồ sơ, các tài liệu minh chứng và báo cáo kết quả thực hiện về UBND tỉnh (*Thanh tra tỉnh để theo dõi, tổng hợp*) **trong tháng 10/2026.**

h) Giao Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh:

- Chủ trì, phối hợp với Công ty QISC và các cơ quan, đơn vị có liên quan rà soát, tham mưu UBND tỉnh tổ chức thực hiện các biện pháp khắc phục các vi phạm trong việc triển khai 02 dự án để chậm tiến độ (Dự án Khu dân cư phía Bắc đường Huỳnh Thúc Kháng, chậm tiến độ ban đầu khoảng 06 năm; Dự án Khu dân cư Trục đường Mỹ Trà - Mỹ Khê (giai đoạn 1), chậm tiến độ khoảng 07 năm) và 02 dự án đấu giá, chuyển quyền sử dụng đất trên địa bàn xã Tịnh Khê đấu giá nhiều lần nhưng chưa thành công, chậm đưa đất vào sử dụng (Dự án Khu du lịch sinh thái Hàng Dương, xã Tịnh Khê, chậm đưa vào sử dụng 1,5 năm; Dự án Khu tổ hợp thương mại dịch vụ Riverside Mỹ Khê, xã Tịnh Khê, chậm đưa vào sử dụng khoảng 1,5 năm được nêu cụ thể tại Phụ lục số 02/QN kèm theo Kết luận Thanh tra, nhất là năm 2016 Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi (cũ) phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án Khu dân cư phía Bắc đường Huỳnh Thúc Kháng (thuộc nhóm B) sử dụng vốn NSNN không đúng thẩm quyền nêu tại điểm b khoản 5 Điều 17 Luật đầu tư công năm 2014 (quy định thẩm quyền: Hội đồng nhân dân các cấp quyết định chủ trương đầu tư).

- Chủ động rà soát đối với các nội dung thuộc trách nhiệm của đơn vị để tổ chức thực hiện các biện pháp khắc phục.

*** Thời gian hoàn thành các nhiệm vụ trên:** Gửi hồ sơ, các tài liệu minh chứng và báo cáo kết quả thực hiện về UBND tỉnh (*qua Thanh tra tỉnh để theo dõi, tổng hợp*) **trong tháng 10/2026.**

i) Yêu cầu Thủ trưởng cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan căn cứ Kết luận Thanh tra và tại phụ lục 01/QN, 02/QN, 03/QN kèm theo Kết luận Thanh tra chủ động phối hợp với các cơ quan, đơn vị được giao nhiệm vụ nêu trên và các nội dung thuộc trách nhiệm của cơ quan, đơn vị, địa phương mình để tổ chức thực hiện các biện pháp khắc phục đảm bảo quy định.

5. Triển khai thực hiện các biện pháp khắc phục về công tác thanh tra

Thủ trưởng các sở, ban ngành, đơn vị tập trung tổ chức thực hiện và chỉ đạo giải quyết, chấn chỉnh, khắc phục các vi phạm, khuyết điểm, tồn tại đã nêu tại Kết luận Thanh tra trong công tác thanh tra liên quan đến phòng, chống lãng phí trong quản lý, sử dụng cơ sở nhà, đất công chưa được khắc phục; một số cơ sở nhà, đất bỏ trống, không sử dụng được chỉ ra trong Kết luận Thanh tra nhưng chưa được khai thác, sử dụng. Công tác thanh tra, kiểm tra việc quản lý, sử dụng đất công ích chưa được thực hiện thường xuyên, cụ thể:

a) Giao Chánh Thanh tra tỉnh:

Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tiến hành rà soát và xây dựng kế hoạch thanh tra đối với các cơ sở nhà, đất bỏ trống, không được sử dụng quá 12 tháng liên tục kể từ khi nhận bàn giao hoặc tiến độ sử dụng đất chậm 24 tháng so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư; việc quản lý, sử dụng đất công ích được nêu tại điểm 1.7 trang 14 Kết luận thanh tra, tại gạch đầu dòng thứ 4, trang 16, mục I, phần D Kiến nghị các biện pháp xử lý, Kết Luận thanh tra và tại các phụ lục kèm theo Kết luận Thanh tra; xác định rõ nguyên nhân, trách nhiệm, hậu quả, xử lý nghiêm vi phạm, sai phạm theo quy định của pháp luật; có phương án, biện pháp sớm đưa cơ sở nhà, đất vào khai thác, sử dụng, tránh lãng phí. Báo cáo UBND tỉnh (tổng hợp báo cáo kết quả thực hiện về Thanh tra Chính phủ), thời gian **hoàn thành trong Quý II năm 2027**.

b) Giao Giám đốc các sở, ban, ngành tỉnh:

Căn cứ Kết luận Thanh tra, tổ chức thực hiện các biện pháp khắc phục các sai sót nêu trong Kết luận Thanh tra trong công tác thanh tra, kiểm tra, xử lý vi phạm về phòng, chống lãng phí về quản lý, sử dụng cơ sở nhà, đất; việc xử lý trách nhiệm theo thẩm quyền đối với tập thể, cá nhân được nêu cụ thể tại điểm 1.7 trang 14 Kết luận Thanh tra và tại Phụ lục 02/QN kèm theo Kết luận Thanh tra.

* Thời gian hoàn thành các nhiệm vụ trên: Gửi hồ sơ, các tài liệu minh chứng và báo cáo kết quả thực hiện về UBND tỉnh (*qua Thanh tra tỉnh để theo dõi, tổng hợp*) **trước ngày 05/11/2026**.

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan căn cứ Kế hoạch này khẩn trương triển khai thực hiện, tham mưu cấp thẩm quyền triển khai thực hiện từng nhiệm vụ cụ thể đảm bảo chất lượng, hiệu quả nhằm thực hiện các nội dung tồn tại, hạn chế, thiếu sót, vi phạm tại Kết luận Thanh tra, đồng thời định kỳ hằng quý báo cáo tiến độ, nội dung thực hiện cho UBND tỉnh (*qua Thanh tra tỉnh để theo dõi, tổng hợp chung*).

2. Giao Thanh tra tỉnh là cơ quan thường trực, chủ trì theo dõi, đôn đốc các cơ quan, đơn vị, địa phương thực hiện đầy đủ các nội dung trong Kết luận Thanh tra và Kế hoạch của UBND tỉnh; tổng hợp, báo cáo định kỳ kết quả thực hiện Kết luận Thanh tra của các cơ quan, đơn vị, địa phương; tham mưu xây dựng dự

thảo báo cáo kết quả thực hiện Kết luận Thanh tra, trình UBND tỉnh xem xét, báo cáo tình hình, kết quả thực hiện Kết luận Thanh tra gửi Tổng Thanh tra Chính phủ theo quy định.

Trong quá trình thực hiện các cơ quan, đơn vị, địa phương thường xuyên chủ động tự kiểm tra, đôn đốc, rà soát các nội dung liên quan đến ngành, lĩnh vực, địa phương mình quản lý, phụ trách để thực hiện nghiêm túc kiến nghị Kết luận Thanh tra. Trường hợp có nội dung phát sinh khác cần bổ sung hoặc có khó khăn vướng mắc, yêu cầu các cơ quan, đơn vị, địa phương báo cáo rõ nguyên nhân, đề xuất hướng xử lý gửi Thanh tra tỉnh để rà soát, tổng hợp, báo cáo cấp có thẩm quyền giải quyết theo quy định./.

Nơi nhận:

- Thanh tra Chính phủ;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, PCT UBND tỉnh;
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Ban Tổ chức Tỉnh ủy;
- Ủy ban Kiểm tra Tỉnh ủy;
- Văn phòng Tỉnh ủy;
- Các sở, ban ngành, đơn vị thuộc tỉnh;
- UBND các phường, xã, đặc khu;
- Ban Quản lý các Cảng cá tỉnh Quảng Ngãi;
- Công ty TNHH MTV Đầu tư, xây dựng và kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi;
- Công ty Cổ phần giải pháp công nghệ CNC;
- Công ty TNHH Lâm nghiệp Ba tơ;
- VP UBND tỉnh: CVP, PCVP, các P.Ch/môn;
- Lưu: VT, KTTH.bao702

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Ngọc Sâm