

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI
VĂN PHÒNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /VP-NNMT
V/v liên quan nội dung chuyển
mục đích sử dụng đất, giao đất
xây dựng trụ sở Công an xã Ba
Gia và Công an xã Thọ Phong

Quảng Ngãi, ngày tháng năm 2026

Kính gửi: Sở Nông nghiệp và Môi trường

UBND tỉnh nhận được các Tờ trình của Sở Nông nghiệp và Môi trường: số 713/TTr-SNNMT ngày 29/7/2026 về việc chuyển mục đích sử dụng đất và giao đất cho Công an tỉnh Quảng Ngãi thực hiện dự án Xây dựng trụ sở Công an xã Tịnh Trà (nay là Công an xã Ba Gia), tại xã Ba Gia và số 714/TTr-SNNMT ngày 29/7/2026 về việc chuyển mục đích sử dụng đất và giao đất cho Công an tỉnh Quảng Ngãi thực hiện dự án Xây dựng trụ sở Công an xã Tịnh Thọ (nay là Công an xã Thọ Phong), tại xã Thọ Phong, tỉnh Quảng Ngãi. Qua rà soát hồ sơ, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Đỗ Tâm Hiền có ý kiến như sau:

1. Sở Nông nghiệp và Môi trường chưa tiếp thu, giải trình ý kiến của Sở Tài chính tại Công văn số 5799/STC-QLN ngày 08/7/2026 và Công văn số 5800/STC-QLN ngày 08/7/2026 về quy hoạch đất giao thông tại vị trí khu đất, cũng như làm rõ, chuẩn xác số liệu diện tích đất theo quy hoạch được duyệt tại 02 Tờ trình nêu trên, cụ thể:

- Tại điểm 2.3 của 02 Tờ trình, Sở Nông nghiệp và Môi trường khẳng định: đối chiếu Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Sơn Tịnh (được phê duyệt tại Quyết định số 820/QĐ-UBND ngày 10/9/2021, điều chỉnh, bổ sung tại Quyết định số 1158/QĐ-UBND ngày 26/10/2023 và Quyết định số 248/QĐ-UBND ngày 23/4/2025) thì “vị trí dự án được quy hoạch đất an ninh (CAN)”.

- Tuy nhiên, theo ý kiến của Sở Tài chính:

+ Đối với khu đất tại xã Ba Gia: trong tổng diện tích 1.825,6 m² có 327,6 m² là đất quy hoạch giao thông, chỉ còn lại 1.498 m² là đất quy hoạch xây dựng trụ sở.

+ Đối với khu đất tại xã Thọ Phong: trong tổng diện tích 1.531,6 m² có 140,3 m² là đất quy hoạch nằm trong hành lang an toàn giao thông, chỉ còn lại 1.391,3 m² là đất quy hoạch xây dựng trụ sở.

Do đó, đề nghị Sở Nông nghiệp và Môi trường phối hợp với Công an tỉnh, Sở Tài chính và các đơn vị, địa phương có liên quan làm rõ nội dung nêu trên và hoàn thiện, trình UBND tỉnh xem xét **trước ngày 10/8/2026**.

2. Trong thời gian qua hồ sơ trình UBND tỉnh của Sở Nông nghiệp và Môi trường liên quan đến lĩnh vực đất đai, khoáng sản có nhiều sai sót về số liệu, cũng

như viện dẫn cơ sở pháp lý chưa rõ ràng. Vì vậy, UBND tỉnh yêu cầu Sở Nông nghiệp và Môi trường rút kinh nghiệm và chấn chỉnh.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo ý kiến chỉ đạo của lãnh đạo UBND tỉnh để Sở Nông nghiệp và Môi trường biết, khẩn trương thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh Đỗ Tâm Hiền (b/c);
- Công an tỉnh;
- Sở Tài chính;
- Sở Xây dựng;
- UBND các xã: Ba Gia, Thọ Phong;
- CVP, PCVP Tạ Văn Lực, NC;
- Lưu: VT, NNMT. PĐB

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Tạ Văn Lực