

Số: /VP-NNMT
V/v truyền đạt nội dung chỉ đạo
của Phó Chủ tịch UBND tỉnh

Quảng Ngãi, ngày tháng 7 năm 2026

Kính gửi: Các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Tư pháp

Theo đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 603/TTr-SNNMT ngày 29/6/2026; Công văn số 7868/SNNMT-QLĐĐ ngày 10/7/2026; Công văn số 8581/SNNMT-QLĐĐ ngày 24/7/2026 về việc Ban hành quy định về hạn mức giao đất ở, đất chưa sử dụng cho cá nhân để đưa vào sử dụng theo quy hoạch sử dụng đất; hạn mức công nhận đất ở; hạn mức giao đất để công nhận quyền sử dụng đất cho hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất nông nghiệp do tự khai hoang; hạn mức nhận chuyển quyền sử dụng đất nông nghiệp của cá nhân; quy định các loại giấy tờ khác về quyền sử dụng đất có trước ngày 15/10/1993 để cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Đỗ Tâm Hiền chỉ đạo như sau:

Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với Sở Tư pháp rà soát, nghiên cứu lại việc quy định các vị trí xã, phường (cũ) để phân vùng áp dụng hạn mức tại dự thảo Quy định (Điều 3, Điều 4, Điều 5, Điều 6), trong đó lưu ý:

1. Đánh giá tính hợp lý, khả thi của việc sử dụng địa giới hành chính xã, phường (cũ) trước khi sắp xếp, sáp nhập để phân vùng áp dụng hạn mức trong bối cảnh thực hiện chính quyền địa phương 02 cấp; làm rõ những khó khăn, vướng mắc phát sinh trong thực tiễn quản lý đất đai, giải quyết thủ tục hành chính cho tổ chức, cá nhân khi phải xác định vị trí theo địa giới cũ.

2. Nghiên cứu, đề xuất phương án phân vùng áp dụng hạn mức phù hợp với đơn vị hành chính xã, phường, đặc khu hiện hành (mới), bảo đảm đơn giản, thuận lợi trong tổ chức thực hiện, đồng thời kế thừa hợp lý các nội dung đã được quy định tại các Quyết định số 35/2024/QĐ-UBND, số 49/2024/QĐ-UBND, số 60/2024/QĐ-UBND.

Sở Nông nghiệp và Môi trường tổng hợp, hoàn thiện dự thảo Quy định, có văn bản báo cáo, tham mưu UBND tỉnh trước ngày 05/8/2026.

Văn phòng UBND tỉnh truyền đạt nội dung chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Đỗ Tâm Hiền như trên để Sở Nông nghiệp và Môi trường và Sở Tư pháp biết, triển khai thực hiện nhằm hoàn thành nhiệm vụ chung./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh Đỗ Tâm Hiền (b/c);
- VPUB: CVP, PCVP Tà Văn Lược;
- Lưu: VT, NNMT.PĐB

KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Tà Văn Lược