

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NNMT

Quảng Ngãi, ngày tháng 7 năm 2026

V/v triển khai thực hiện quy định
tại khoản 4 Điều 2 Quyết định số
1177/QĐ-TTg ngày 30/6/2026
của Thủ tướng Chính phủ

Kính gửi:

- BCH Quân sự tỉnh; Công an tỉnh;
- Các Sở, ban, ngành, đơn vị thuộc tỉnh;
- Ủy ban nhân dân các xã, phường, đặc khu.

Theo đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Công văn 7775/SNNMT-QLĐĐ ngày 08/7/2026 và Công văn số 8537/SNNMT-QLĐĐ ngày 28/7/2026 về việc triển khai thực hiện quy định tại khoản 4 Điều 2 Quyết định số 1177/QĐ-TTg ngày 30/6/2026 của Thủ tướng Chính phủ (*được gửi trên Trục liên thông văn bản điện tử*), Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu các sở, ban ngành, UBND các xã, phường, đặc khu tổ chức thực hiện một số nội dung sau:

1. Ủy ban nhân dân các xã, phường, đặc khu

- Tổ chức công khai, phổ biến, tuyên truyền sâu rộng về nội dung Quyết định số 1177/QĐ-TTg ngày 30/6/2026 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050.

- Quản lý chặt chẽ việc sử dụng đất tại địa phương theo đúng điều chỉnh quy hoạch được duyệt.

- Rà soát quy hoạch các ngành, lĩnh vực trên địa bàn đảm bảo phù hợp với điều chỉnh quy hoạch được duyệt; chịu trách nhiệm về sự đồng bộ, thống nhất giữa các quy hoạch trên địa bàn.

- Thực hiện việc thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất thuộc thẩm quyền, đảm bảo tuân thủ theo quy định pháp luật về đất đai và các quy hoạch được duyệt.

- Rà soát, đánh giá diện tích đất lúa, đất rừng,... bảo đảm đúng, đủ về số liệu và hiện trạng, phục vụ công tác quản lý, sử dụng hiệu quả, tiết kiệm.

- Thực hiện việc quản lý, vận hành và cập nhật cơ sở dữ liệu đất đai bảo đảm đồng bộ, thống nhất, kết nối, chia sẻ dữ liệu với các cơ sở dữ liệu quốc gia, cơ sở dữ liệu chuyên ngành.

- Thường xuyên kiểm tra để kịp thời phát hiện và xử lý những vi phạm liên quan đến quản lý, sử dụng đất và việc thực hiện quy hoạch sử dụng đất tại

địa phương theo thẩm quyền hoặc kiến nghị cơ quan có thẩm quyền giải quyết theo quy định pháp luật.

- Tổng hợp, báo cáo kết quả thực hiện các chỉ tiêu sử dụng đất, việc chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng, đất rừng sản xuất là rừng tự nhiên gửi UBND tỉnh (qua Sở Nông nghiệp và Môi trường) trước ngày 20 tháng 11 hằng năm để tổng hợp, báo cáo Bộ Nông nghiệp và Môi trường theo thời gian quy định.

2. Các Sở, ngành, đơn vị liên quan

a) Rà soát, xác định rõ nhu cầu sử dụng đất tại các quy hoạch ngành, lĩnh vực đã được điều chỉnh; phối hợp với UBND cấp xã giao chỉ tiêu đất để triển khai các dự án đảm bảo phù hợp với quy hoạch ngành, lĩnh vực được phê duyệt điều chỉnh.

b) Theo chức năng nhiệm vụ, phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường rà soát, kiểm tra việc thực hiện chỉ tiêu sử dụng đất đã được phân bổ trong điều chỉnh quy hoạch tỉnh liên quan đến ngành, lĩnh vực; kịp thời phản ánh về Sở Nông nghiệp và Môi trường những tồn tại bất cập trong quá trình thực hiện.

c) Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường, các Sở, ban ngành liên quan và UBND các xã, phường, đặc khu để tham mưu, đề xuất UBND tỉnh chỉ đạo rà soát, điều chỉnh định hướng sử dụng đất trong Quy hoạch tỉnh Quảng Ngãi thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh tại Quyết định số 788/QĐ-UBND ngày 27/02/2026; phân bổ chỉ tiêu sử dụng đất cho cấp xã do quy hoạch sử dụng đất quốc gia phân bổ và chỉ tiêu sử dụng đất theo nhu cầu sử dụng đất của địa phương, được quy định tại khoản 2 Điều 2 Nghị quyết số 66.3/2025/NQ-CP ngày 15/9/2025 của Chính phủ và điểm b khoản 3 Điều 12 Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội. Sở Nông nghiệp và Môi trường có trách nhiệm cung cấp số liệu, xây dựng phương án phân bổ chỉ tiêu sử dụng đất và chịu trách nhiệm về nội dung.

d) Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi báo cáo tình hình sử dụng đất khu công nghiệp gửi UBND tỉnh (qua Sở Nông nghiệp và Môi trường) trước ngày 20 tháng 11 hằng năm để tổng hợp, báo cáo Bộ Nông nghiệp và Môi trường theo thời gian quy định.

đ) Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh, Công an tỉnh và các ngành, đơn vị khác có liên quan nghiên cứu triển khai thực hiện Quyết định số 1177/QĐ-TTg ngày 30/6/2026 của Thủ tướng Chính phủ nêu trên theo quy định.

3. Sở Nông nghiệp và Môi trường

- Phối hợp với Sở Tài chính, các Sở, ban ngành liên quan và UBND các xã, phường, đặc khu để rà soát, điều chỉnh định hướng sử dụng đất trong Quy hoạch tỉnh Quảng Ngãi thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh tại Quyết định số 788/QĐ-UBND ngày 27/02/2026; phân bổ chỉ tiêu sử dụng đất cho cấp xã do quy hoạch sử dụng đất quốc gia phân bổ và chỉ tiêu sử dụng đất theo nhu cầu sử dụng đất của địa phương.

- Tham mưu thực hiện việc thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất thuộc thẩm quyền, đảm bảo tuân thủ theo quy định pháp luật về đất đai và các quy hoạch được duyệt.

- Rà soát, đánh giá diện tích đất lúa, đất rừng, ... bảo đảm đúng, đủ về số liệu và hiện trạng, phục vụ công tác quản lý, sử dụng hiệu quả, tiết kiệm.

- Đánh giá kết quả thực hiện chỉ tiêu sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng, đất rừng sản xuất là rừng tự nhiên đã được phân bổ, làm cơ sở để UBND tỉnh chỉ đạo phân bổ chỉ tiêu sử dụng đất cho địa phương phù hợp thực tế.

- Thực hiện việc quản lý, vận hành và cập nhật cơ sở dữ liệu đất đai bảo đảm đồng bộ, thống nhất, kết nối, chia sẻ dữ liệu với các cơ sở dữ liệu quốc gia, cơ sở dữ liệu chuyên ngành.

- Thường xuyên kiểm tra để kịp thời phát hiện và xử lý những vi phạm liên quan đến quản lý, sử dụng đất và việc thực hiện quy hoạch sử dụng đất trên địa bàn theo thẩm quyền hoặc kiến nghị cơ quan có thẩm quyền giải quyết theo quy định pháp luật.

- Tổng hợp, tham mưu báo cáo kết quả thực hiện các chỉ tiêu sử dụng đất do quy hoạch sử dụng đất quốc gia phân bổ, việc chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng, đất rừng sản xuất là rừng tự nhiên; tình hình sử dụng đất khu công nghiệp gửi Bộ Nông nghiệp và Môi trường trước ngày 30 tháng 11 hằng năm.

Trong quá trình thực hiện có vướng mắc, các Sở, ban ngành của tỉnh; UBND các xã, phường và đặc khu kịp thời phản ánh về Ủy ban nhân dân tỉnh (qua Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Tài chính) để tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh chỉ đạo thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ Nông nghiệp và Môi trường (b/c);
- TT Tỉnh ủy, TT HĐND tỉnh (b/c);
- CT, PCT UBND tỉnh Đỗ Tâm Hiền;
- Trung tâm PTQĐ tỉnh;
- Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP Tạ Văn Lực;
- Lưu: VT, NNMT. PĐB

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Đỗ Tâm Hiền