

Số: /TB-UBND

Quảng Ngãi, ngày tháng 6 năm 2026

THÔNG BÁO

Kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Đỗ Tâm Hiền tại cuộc họp định kỳ (tháng 6/2026) Ban Chỉ đạo tăng cường đẩy mạnh công tác đo đạc đạc lập, chỉnh lý bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và hoàn thành cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai trên địa bàn tỉnh

Ngày 10/6/2026, tại Hội trường UBND tỉnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Đỗ Tâm Hiền - Trưởng ban Ban Chỉ đạo tăng cường đẩy mạnh công tác đo đạc đạc lập, chỉnh lý bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và hoàn thành cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai trên địa bàn tỉnh đã chủ trì cuộc họp định kỳ Ban Chỉ đạo để nghe báo cáo tiến độ và triển khai các nhiệm vụ trọng tâm theo Kế hoạch số 128/KH-UBND ngày 10/4/2026 của UBND tỉnh. Tham dự cuộc họp có đại diện lãnh đạo các Sở, ngành: Công an tỉnh, Nông nghiệp và Môi trường, Tư pháp, Tài chính, Khoa học và Công nghệ, Xây dựng, Nội vụ; đại diện lãnh đạo UBND các xã, phường, đặc khu (tham gia trực tiếp và trực tuyến); Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh; đại diện lãnh đạo các công ty: Viettel Quảng Ngãi, VNPT Quảng Ngãi; trên cơ sở nội dung báo cáo của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Báo cáo số 752/BC-UBND ngày 09/6/2026 và báo cáo tại cuộc họp; ý kiến thảo luận của các thành viên dự họp, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Đỗ Tâm Hiền kết luận và chỉ đạo như sau:

I. Đánh giá chung

Việc triển khai công tác tăng cường đẩy mạnh công tác đo đạc đạc lập, chỉnh lý bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và hoàn thành cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai trên địa bàn tỉnh là nhiệm vụ chính trị trọng tâm theo chỉ đạo xuyên suốt của Bộ Chính trị (Nghị quyết số 57-NQ/TW) và Thủ tướng Chính phủ (Chỉ thị số 05/CT-TTg). UBND tỉnh đã chỉ đạo quyết liệt, tuy nhiên qua rà soát thực tế, tiến độ thực hiện của toàn tỉnh hiện nay vẫn còn chậm so với yêu cầu đề ra.

Sở Nông nghiệp và Môi trường thực hiện xây dựng Thiết kế kỹ thuật - Dự toán dự án đo đạc 25 xã, phường phía Đông quá chậm. Một số sở, ngành và địa phương vẫn còn thụ động, chưa nhìn nhận được trách nhiệm trong việc triển khai thực hiện nhiệm vụ; đồng thời cũng còn có khó khăn về nguồn kinh phí thực hiện. Hiện nay UBND tỉnh đã có văn bản gửi Bộ Nông nghiệp và Môi trường, Bộ Tài chính để tổng hợp trình Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ xem xét, hỗ trợ kinh phí cho tỉnh.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, địa phương trên toàn tỉnh phải xác định đây là nhiệm vụ chính trị quan trọng xuyên suốt của năm 2026, bắt buộc phải hoàn thành cơ bản CSDL đất đai trong năm 2026.

II. Nội dung chỉ đạo cụ thể

1. Về kinh phí thực hiện

- Sở Tài chính: Khẩn trương chủ trì, phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường đề xuất UBND tỉnh bố trí đủ kinh phí cho các cơ quan, đơn vị có liên quan thực hiện công tác đo đạc lập bản đồ địa chính; đăng ký đất đai; lập hồ sơ địa chính và xây dựng cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai theo Chỉ thị số 05/CT-TTg của Thủ tướng Chính phủ và Kế hoạch số 515/KH-BCA-BNNMT, Kế hoạch số 2959/KH-BNNMT-BCA của Bộ Công an và Bộ Nông nghiệp và Môi trường; trong đó ưu tiên bố trí kinh phí cho Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh và các đơn vị có liên quan trong việc thực hiện nhiệm vụ làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai để chuyển nhóm dữ liệu từ nhóm 2 lên nhóm 1 theo nguyên tắc “đúng - đủ - sạch - sống”. Thời gian báo cáo, đề xuất UBND tỉnh **trước ngày 20/6/2026**. Chịu trách nhiệm nếu do việc chậm bố trí kinh phí làm ảnh hưởng đến kết quả của tỉnh Quảng Ngãi.

- Đối với UBND các xã, phường phía Tây¹: Hiện nay, UBND tỉnh đang trình Ban Thường vụ Tỉnh ủy cho ý kiến phân bổ kinh phí cho UBND các xã, phường phía Tây, sau khi Ban Thường vụ Tỉnh ủy có ý kiến thống nhất khẩn trương tham mưu bố trí kinh phí theo đúng quy định.

2. Sở Nông nghiệp và Môi trường.

- Tiếp tục thực hiện các nội dung UBND tỉnh giao tại Kế hoạch số 128/KH-UBND ngày 10/4/2026 và các Thông báo kết luận của lãnh đạo tỉnh đã chỉ đạo trước đây. Làm đầu mối quản lý thống nhất toàn bộ hệ thống cơ sở dữ liệu đất đai, có trách nhiệm hướng dẫn (*về công tác kiểm tra, giám sát, nghiệm thu sản phẩm*) quy trình thực hiện cho các địa phương để đồng bộ, thống nhất với mục tiêu phải đảm bảo về khối lượng, chất lượng sản phẩm.

- Nghiêm túc rút kinh nghiệm trong quá trình thực hiện xây dựng Thiết kế kỹ thuật - Dự toán dự án đo đạc 25 xã, phường phía Đông (chậm so với tiến độ được giao), khẩn trương trình phê duyệt Thiết kế kỹ thuật - Dự toán dự án đo đạc 25 xã, phường phía Đông để triển khai lựa chọn đơn vị thi công dự án, lưu ý, Sở phải đưa vào các điều khoản ràng buộc chặt chẽ về sản phẩm cuối cùng (*hoàn thiện đầy đủ các nội dung theo Kế hoạch số 128/KH-UBND của UBND tỉnh*) thì mới được thanh toán hợp đồng. Phải tính toán tỷ lệ thanh quyết toán giữa công tác nội nghiệp và ngoại nghiệp một cách hợp lý; yêu cầu đơn vị phải có trách nhiệm giải quyết các nội dung sau hợp đồng; đồng thời có văn bản hướng dẫn UBND các xã, phường phía Tây về nội dung này **trước ngày 20/6/2026**.

- Đối với công tác làm giàu, làm sạch CSDL: Sở Nông nghiệp và Môi trường phối hợp với Công an tỉnh xây dựng quy trình để rút ngắn các khâu trung

¹ Kon Tum, Đăk Cấm, Đăk Bla, Ngọc Bay, Ia Chim, Đăk Rơ Wa, Đăk Pxi, Đăk Mar, Đăk Ui, Ngọc Réo, Đăk Hà, Ngọc Tụ, Đăk Tô, Kon Đào, Đăk Sao, Đăk Tờ Kan, Măng Ri, Bờ Y, Sa Loong, Dục Nông, Xốp, Ngọc Linh, Đăk PLô, Đăk Pék, Đăk Môn, Sa Thầy, Sa Bình, Ya Ly, Ia Tơi, Đăk Kôi, Kon Braih, Đăk Rve, Măng Đen, Măng Bút, Kon Plông, Tu Mơ Rông, Đăk Long, Mô Rai, Ia Đal, Rờ Koi.

gian, đơn giản hóa thủ tục hành chính nhằm đẩy nhanh tốc độ đồng bộ hóa dữ liệu đất đai với dữ liệu dân cư.

- Chủ trì, phối hợp với Sở Tư pháp, Sở Nội vụ và các đơn vị có liên quan khẩn trương nghiên cứu, tham mưu UBND tỉnh về phân cấp hoạch ủy quyền cho các đơn vị, địa phương phê duyệt hồ sơ thiết kế kỹ thuật - dự toán đo đạc, lập bản đồ địa chính thuộc thẩm quyền của UBND tỉnh theo quy định và chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại 5283/UBND-NNMT ngày 07/6/2026. Chậm nhất, ngày 20/6/2026 phải trình UBND tỉnh đối với nội dung này đồng thời với quy định về quy chế phối hợp giữa các đơn vị (Công an tỉnh, Văn phòng Đăng ký đất đai,...) và địa phương để triển khai thực hiện công tác làm giàu, làm sạch CSDL đảm bảo phối hợp hiệu quả.

3. Công an tỉnh: Tiếp tục chỉ đạo Phòng PC06 và lực lượng Công an cấp xã tiếp tục thực hiện trong việc đối soát, xác thực thông tin chủ sử dụng đất (tương tự Kế hoạch số 515/KH-BCA-BNNMT về làm sạch CSDL đất đai). Đảm bảo dữ liệu sau khi thu thập ngoài hiện trường phải được định danh và làm sạch để cập nhật lên hệ thống.

4. UBND các xã, phường, đặc khu

- Đối với dự án 25 xã, phường phía Đông²: UBND các xã, phường chủ động phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường, đơn vị thi công (*sau khi lựa chọn*) để thực hiện đảm bảo theo tiến độ, chủ động phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường đối với các khoản kinh phí cho hoạt động của UBND cấp xã trong việc phối hợp thực hiện dự án.

- Đối với dự án 40 xã, phường phía Tây: Tiếp tục thực hiện các nội dung UBND tỉnh giao tại Kế hoạch số 128/KH-UBND ngày 10/4/2026 và các Thông báo kết luận của lãnh đạo tỉnh đã chỉ đạo trước đây; phối hợp chặt chẽ với Sở Nông nghiệp và Môi trường để giải quyết các khó khăn vướng mắc (nếu có), thường xuyên thực hiện việc báo cáo định kỳ cho UBND tỉnh (qua Sở Nông nghiệp và Môi trường); đồng thời chủ động tham vấn các địa phương khác đã thực hiện để thực hiện, đảm bảo đúng quy định.

- Trong thời gian thực hiện Kế hoạch số 128/KH-UBND của UBND tỉnh, Chủ tịch UBND các xã, phường, đặc khu quán triệt các cơ quan tham mưu tuyệt đối không được làm trì trệ, gây khó khăn cho người dân, doanh nghiệp khi thực hiện các thủ tục hành chính về đất đai.

5. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường, Văn phòng UBND tỉnh theo dõi, kiểm tra UBND cấp xã, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh và các chi nhánh trực thuộc trong việc giải quyết thủ tục hành chính về đất đai trong thời gian thực hiện Kế hoạch số 128/KH-UBND của UBND tỉnh; UBND tỉnh sẽ tổ chức họp chuyên đề riêng về nội dung này trong thời gian tới.

² Nguyễn Nghiêm, Khánh Cường, Trà Câu, Đức Phở, Sa Huỳnh, Bình Minh, Bình Chương, Bình Sơn, Vạn Tường, Đông Sơn, Long Phụng, Mộ Cày, Mộ Đức, Lân Phong, Tây Trà, Tây Trà Bồng, Thanh Bồng, Sơn Hạ, Sơn Linh, Sơn Hà, Sơn Thủy, Sơn Kỳ, Sơn Tây, Sơn Tây Thượng, Sơn Tây Hạ.

Yêu cầu Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường, Chủ tịch UBND các xã, phường, đặc khu và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy (báo cáo);
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Thường trực Đảng ủy UBND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh Đỗ Tâm Hiền;
- Các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Tư pháp, Tài chính, Khoa học và Công nghệ, Xây dựng, Nội vụ;
- Công an tỉnh;
- UBND các xã, phường, đặc khu;
- Báo và PT, TH Quảng Ngãi;
- VPUB: CVP, PCVP(NNMT), NNMT, TTHCC;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, NNMT.PDB

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Tạ Văn Lực