

THÔNG BÁO

Kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Ngọc Sâm tại buổi làm việc với các đơn vị về thực hiện việc sắp xếp, bố trí, xử lý trụ sở dôi dư của ngành Y tế và Nông nghiệp và Môi trường

Chiều ngày 20/5/2026, tại Phòng họp số 3 trụ sở UBND tỉnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Ngọc Sâm đã chủ trì buổi làm việc với các đơn vị, địa phương về kết quả thực hiện việc sắp xếp, bố trí, xử lý trụ sở dôi dư của ngành Y tế và Nông nghiệp và Môi trường. Tham dự buổi làm việc có đại diện lãnh đạo các sở: Y tế, Nông nghiệp và Môi trường, Tài Chính, Xây dựng, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; Lãnh đạo UBND các phường Kon Tum, Đắc Cẩm và đại diện lãnh đạo các đơn vị: Trung tâm Nước sạch và Vệ sinh môi trường nông thôn; Trung tâm Giám định Y khoa; Trung tâm Kiểm soát bệnh tật; Trung tâm Kiểm nghiệm thuốc, mỹ phẩm, thực phẩm của tỉnh Quảng Ngãi.

Sau khi nghe đại diện lãnh đạo các sở, ngành báo cáo kết quả thực hiện việc sắp xếp, bố trí, xử lý trụ sở dôi dư của ngành Y tế và Nông nghiệp và Môi trường và ý kiến thảo luận của các đại biểu tham dự làm việc; Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Ngọc Sâm kết luận như sau:

1. Sở Tài chính:

- Chủ trì, phối với sở Y tế, Nông nghiệp và Môi trường, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh và các đơn vị, địa phương liên quan tiến hành kiểm tra, rà soát các cơ sở nhà, đất đã được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt phương án xử lý tại các Quyết định: Số 1881/QĐ-UBND ngày 26/12/2025, số 1969/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 và số 393/QĐ-UBND ngày 04/02/2026 để tổng hợp, tham mưu điều chỉnh (nếu có) theo đúng quy định và phù hợp với tình hình thực tế, đảm bảo mỹ quan đô thị và cảnh quan chung theo quy hoạch được duyệt, hoàn thành **trước ngày 27/5/2026**;

- Khẩn trương tham mưu bố trí kinh phí sửa chữa, cải tạo, chuyển đổi công năng một số trụ sở để bố trí cho đơn vị sử dụng đảm bảo phù hợp và theo đúng chỉ đạo tại Thông báo số 451/TB-UBND ngày 18/5/2026.

- Chủ trì, phối hợp với sở Xây dựng và các đơn vị, địa phương tham mưu bản giá nhà đất theo đúng quy định tại Khoản 1, Điều 3, Nghị định số 108/2024/NĐ-CP sửa đổi bổ sung bởi Nghị định 286/2025/NĐ-CP (Trong đó lưu ý đề xuất của Sở Xây dựng tại Công văn số 3539/SXD-QLN ngày 19/5/2026), hoàn thành **trước ngày 25/5/2026**.

2. Sở Nông nghiệp và Môi trường:

- Khẩn trương phối hợp với Sở Tài chính và UBND phường Kon Tum để tham mưu điều chỉnh phương án xử lý đối với tài sản là trụ sở của Trung tâm Nước sạch và Vệ sinh môi trường nông thôn (*cơ sở 2*) tại số 88 Hai Bà Trưng, Phường Kon Tum cho phù hợp.

- Chủ động phối hợp với các đơn vị, địa phương liên quan để xác định rõ đối với diện tích đất nằm trong khuôn viên trụ sở tài sản dôi dư dự kiến cho thuê (*không phải diện tích xây dựng trụ sở*) có phải tính tiền cho thuê không? trên cơ sở đó có văn bản hướng dẫn các đơn vị, địa phương để triển khai thực hiện theo quy định; **hoàn thành trước ngày 25/5/2026.**

3. Sở Y tế: Chỉ đạo các đơn vị trực thuộc (*Trung tâm Giám định Y khoa; Trung tâm Kiểm soát bệnh tật; Trung tâm Kiểm nghiệm thuốc, mỹ phẩm, thực phẩm...*) rà soát, đánh giá thực trạng cơ sở nhà đất tại cơ sở 2, phường Kon Tum (*nguồn gốc, giá trị tài sản đầu tư, giá trị còn lại...*); đồng thời phối hợp với Sở Tài chính và các địa phương liên quan để khảo sát, nghiên cứu lựa chọn các tài sản dôi dư hiện đang giao cho địa phương quản lý đề xuất việc di dời các Trung tâm trên đến nơi làm việc mới nhằm xử lý đưa vào khai thác các trụ sở dôi dư, mới đầu tư, điều kiện tốt hơn. Hoàn thành và gửi UBND tỉnh (*đồng gửi Sở Tài chính để tổng hợp*) **trước ngày 25/5/2026**

4. UBND Phường Kon Tum, Đăk Cấm: Chủ động phối hợp với các đơn vị liên quan trong quá trình khảo sát, xử lý tài sản dôi dư của địa phương; đồng thời khẩn trương hoàn thành việc xử lý tài sản dôi dư theo đúng thời gian quy định tại Công điện 39/CĐ-TTTg của Thủ tướng Chính phủ và các Chỉ đạo của chủ tịch UBND tỉnh.

5. Giao Sở Tài chính phối hợp với Văn phòng UBND tỉnh nghiên cứu các địa phương làm tốt công tác sắp xếp, bố trí, xử lý tài sản công để tham mưu tổ chức đi trao đổi, học tập kinh nghiệm về triển khai thực hiện tại địa phương, thực hiện trước 30/5/2026.

Thông báo để các cơ quan, đơn vị, địa phương biết, nghiêm túc triển khai thực hiện. Trong quá trình thực hiện nếu phát sinh khó khăn, vướng mắc, kịp thời báo cáo UBND tỉnh (*qua Sở Tài chính*) để xem xét, chỉ đạo xử lý./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: Tài chính; Y tế; Xây dựng;
- Nông nghiệp và Môi trường;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh;
- Trung tâm Nước sạch và Vệ sinh môi trường NT;
- Các Trung tâm: Giám định Y khoa; Kiểm soát bệnh tật; Kiểm nghiệm thuốc, mỹ phẩm, thực phẩm;
- UBND các phường: Kon Tum, Đăk Cấm;
- VPUB: CVP, PCVP;
- Lưu: VT, KTTH_{BVG}.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Trà Thanh Trí