

Số: /UBND-CNXD

Quảng Ngãi, ngày tháng 5 năm 2026

V/v giải quyết đề xuất của
Sở Nông nghiệp và Môi trường

Kính gửi:

- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- UBND Phường Trương Quang Trọng.

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Công văn số 4794/SNNMT-ĐĐBĐ ngày 06/5/2026 về việc liên quan đến nội dung kiến nghị của UBND Phường Trương Quang Trọng và Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. UBND Phường Trương Quang Trọng rà soát lại hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu đối với các thửa đất có cùng nguồn gốc đất (*Cụ thể: nguồn gốc đất; hạn mức giao đất ở theo giấy tờ pháp lý của từng thửa đất trước thời điểm cấp giấy CNQSD lần đầu (nếu có); thời điểm, loại đất cấp giấy CNQSD; thời hạn sử dụng đất*), đề xuất hướng giải quyết và báo cáo cụ thể cho Sở Nông nghiệp và Môi trường để tổng hợp **trước ngày 18/5/2026**.

2. Sở Nông nghiệp và Môi trường

a) Chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh rà soát lại hồ sơ cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (*Cụ thể: Thời điểm cấp đổi, hạn mức đất ở trước và sau thời điểm cấp đổi đối với các giấy CNQSD có cùng nguồn gốc sử dụng đất, thực trạng giấy CNQSD gốc đã tách bao nhiêu giấy CNQSD và việc chuyển nhượng cho tặng đối với các giấy CNQSD sau khi tách thửa*), đề xuất hướng giải quyết và báo cáo cụ thể về Sở Nông nghiệp và Môi trường **trước ngày 18/5/2026**.

b) Trên cơ sở báo cáo kết quả rà soát lại hồ sơ của UBND Phường Trương Quang Trọng và Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh, chịu trách nhiệm tổng hợp và tham mưu đề xuất UBND tỉnh chỉ đạo giải quyết, thời gian hoàn thành **trước ngày 21/5/2026**.

Yêu cầu Sở Nông nghiệp và Môi trường và UBND Phường Trương Quang Trọng khẩn trương triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- Các Sở: Xây dựng, Tư pháp, Tài chính;
- Ban QLDA ĐTXD các CTGT tỉnh;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh;
- UBND xã Thọ Phong;
- VPUB: CVP, PCVP, NNMT;
- Lưu: VT, CNXD.lqv315

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Công Hoàng