

THÔNG BÁO

**Kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Ngọc Sâm
tại buổi làm việc với các đơn vị, địa phương về kết quả thực hiện việc sắp xếp,
bố trí, xử lý trụ sở, tài sản dôi dư của các cơ quan, tổ chức, đơn vị, địa phương
thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Quảng Ngãi**

Sáng ngày 06/4/2026, tại phòng họp trực tuyến Hội trường Ngọc Linh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Ngọc Sâm đã chủ trì buổi làm việc với các đơn vị, địa phương về kết quả thực hiện việc sắp xếp, bố trí, xử lý trụ sở, tài sản dôi dư của các cơ quan, tổ chức, đơn vị, địa phương thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Quảng Ngãi. Tham dự buổi làm việc có đại diện lãnh đạo các cơ quan chuyên môn thuộc UBND tỉnh, Ban Dân vận và Tuyên giáo Tỉnh ủy, Ủy ban Mặt trận tổ quốc Việt Nam tỉnh, Hội nông dân tỉnh, Trường Cao đẳng Kon Tum, Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông, dân dụng và công nghiệp tỉnh và Chủ tịch UBND các xã, phường đặc khu (*dự trực tuyến tại điểm cầu cấp xã*).

Sau khi nghe đại diện lãnh đạo Sở Tài chính báo cáo kết quả thực hiện việc sắp xếp, bố trí, xử lý trụ sở, tài sản dôi dư của các cơ quan, tổ chức, đơn vị, địa phương thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Quảng Ngãi và ý kiến thảo luận của các đại biểu tham dự làm việc; Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

1. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh; Văn phòng Tỉnh ủy; Văn phòng Đoàn Đại biểu Quốc hội và Hội đồng nhân dân tỉnh; các Sở, ban ngành, đơn vị thuộc UBND tỉnh; UBND các xã, phường, đặc khu Lý Sơn:

a) Khẩn trương triển khai xử lý các cơ sở nhà, đất dôi dư thuộc thẩm quyền quản lý của đơn vị, địa phương theo phương án sắp xếp, xử lý đã được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt theo đúng quy định và các ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh (*có gửi kèm Thông báo này*) và ý kiến kết luận tại Thông báo số 302/TB-UBND ngày 04/4/2026 của UBND tỉnh¹. Trong đó, lưu ý đảm bảo tiến độ triển khai các nhiệm vụ và chịu trách nhiệm trước cấp có thẩm quyền nếu để chậm trễ tiến độ, gây mất mát, lãng phí tài sản công, cụ thể như sau:

- Các cơ quan cấp tỉnh khẩn trương hoàn thành việc bàn giao cơ sở nhà, đất do đơn vị mình quản lý đã được Chủ tịch UBND tỉnh quyết định điều chuyển cho đơn vị khác hoặc chuyển giao về địa phương quản lý, xử lý và khai thác theo đúng quy định; hoàn thành **trước ngày 15/4/2026**.

- Các đơn vị, địa phương đã được phê duyệt phương án chuyển giao về địa phương quản lý, xử lý khẩn trương hoàn thành việc xử lý, khai thác tài sản dôi dư sau sắp xếp đơn vị hành chính **trong tháng 4/2026**.

b) Trong quá trình bàn giao, tiếp nhận tài sản và triển khai thực hiện việc

¹ Về kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Ngọc Sâm tại buổi làm việc với các đơn vị, địa phương về kết quả thực hiện sắp xếp tài sản công theo Quyết định số 393/QĐ-UBND ngày 04/02/2026 của Chủ tịch UBND tỉnh.

sắp xếp, xử lý cơ sở nhà, đất dôi dư nếu có phát sinh khó khăn, vướng mắc phải kịp thời có văn bản báo cáo, đề xuất hướng xử lý và gửi về Sở Tài chính và các cơ quan chuyên môn có liên quan để được hướng dẫn xử lý hoặc trình cấp có thẩm quyền xem xét xử lý kịp thời, theo đúng quy định.

2. Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các đơn vị, địa phương rà soát lại tình hình bố trí, sử dụng nhà ở công vụ trên địa bàn tỉnh để thực hiện hoặc tham mưu UBND tỉnh chỉ đạo thực hiện việc bố trí, sử dụng theo đúng quy định; hoàn thành **trước ngày 15/4/2026**.

3. Các Sở chuyên ngành (*Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng*) theo chức năng, nhiệm vụ phải có văn bản hướng dẫn hoặc tham mưu cấp có thẩm quyền xử lý các khó khăn, vướng mắc phát sinh (*nếu có*) trong quá trình xử lý các cơ sở nhà, đất dôi dư trong vòng 05 ngày kể từ ngày nhận được văn bản báo cáo, đề xuất của các đơn vị, địa phương, đồng gửi các địa phương khác để nghiên cứu, thực hiện.

4. Sở Nông nghiệp và Môi trường hoàn thành tham mưu cấp có thẩm quyền ban hành Quy định về trình tự, thủ tục cho thuê quỹ đất ngắn hạn đối với quỹ đất do Tổ chức phát triển quỹ đất quản lý trên địa bàn tỉnh **trước ngày 15/4/2026**.

5. Giao Sở Tài chính:

- Thường xuyên theo dõi, đôn đốc việc xử lý các cơ sở nhà, đất dôi dư của các đơn vị, địa phương; đồng thời, thực hiện nghiêm túc các nhiệm vụ được giao tại Thông báo số 302/TB-UBND ngày 04/4/2026 của UBND tỉnh.

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị, địa phương ban hành văn bản hướng dẫn cụ thể về thẩm quyền, trình tự, thủ tục cho thuê tài sản công, xử lý tài sản trong trường hợp bán, thanh lý, phá dỡ, hủy bỏ, ... hoàn thành **trước ngày 15/4/2026**.

- Định kỳ vào thứ hai hằng tuần, tổng hợp báo cáo kết quả, tiến độ xử lý các cơ sở nhà, đất dôi dư trên địa bàn tỉnh về UBND tỉnh để theo dõi, chỉ đạo kịp thời; đồng thời, chủ trì, phối hợp với Sở Nội vụ và các đơn vị có liên quan tham mưu, trình cấp có thẩm quyền xem xét xử lý trách nhiệm của các tổ chức, cá nhân nếu để xảy ra tình trạng chậm trễ tiến độ xử lý theo yêu cầu.

Thông báo để các đơn vị, địa phương biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như thành phần tại khoản 1 của VB;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP;
- Lưu: VT, KTTH_{VTĐ}.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Trà Thanh Trí