

THÔNG BÁO

Kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Ngọc Sâm tại buổi làm việc với các đơn vị, địa phương về kết quả thực hiện, sắp xếp tài sản công theo Quyết định số 393/QĐ-UBND ngày 04/02/2026 của Chủ tịch UBND tỉnh

Ngày 03/4/2026, tại phòng họp lớn trụ sở UBND tỉnh cơ sở 2, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Ngọc Sâm đã chủ trì buổi làm việc với các đơn vị, địa phương về kết quả thực hiện, sắp xếp tài sản công theo Quyết định số 393/QĐ-UBND ngày 04/02/2026 của Chủ tịch UBND tỉnh. Tham dự buổi làm việc có đại diện lãnh đạo Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Y tế, Sở Giáo dục và Đào tạo, Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Trường Cao đẳng Kon Tum, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông, dân dụng và công nghiệp tỉnh và Chủ tịch UBND các xã, phường Kon Tum, Đăk Bla, Đăk Cấm, Ia Chim, Đăk Rơ Wa, Ngọc Bay.

Sau khi nghe đại diện lãnh đạo Sở Tài chính báo cáo kết quả triển khai thực hiện sắp xếp, quản lý tài sản công theo Quyết định số 393/QĐ-UBND ngày 04/02/2026 của Chủ tịch UBND tỉnh, các khó khăn vướng mắc, đề xuất kiến nghị và ý kiến tham gia thảo luận của các thành viên dự làm việc; Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

1. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh; Văn phòng Tỉnh ủy; Văn phòng Đoàn Đại biểu Quốc hội và Hội đồng nhân dân tỉnh; các Sở, ban ngành, đơn vị thuộc UBND tỉnh; UBND các xã, phường, đặc khu Lý Sơn:

- Khẩn trương rà soát toàn diện các hồ sơ, thủ tục liên quan đến công tác sắp xếp, xử lý các cơ sở nhà, đất của cơ quan, đơn vị, địa phương đã được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt phương án xử lý (tại các Quyết định số 1881/QĐ-UBND ngày 26/12/2025, Quyết định số 1969/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 và Quyết định số 393/QĐ-UBND ngày 04/02/2026) để thực hiện ngay việc bàn giao, quản lý các cơ sở nhà đất đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt; đồng thời xây dựng kế hoạch/phương án quản lý, khai thác, sử dụng tài sản được giao theo đúng quy định, tránh để hư hỏng, xuống cấp, lãng phí; hoàn thành **trước ngày 10/4/2026**. Định kỳ thứ 5 hằng tuần báo cáo kết quả triển khai thực hiện việc sắp xếp, xử lý các cơ sở nhà, đất theo phương án được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt về Sở Tài chính để tổng hợp báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh theo dõi, chỉ đạo kịp thời.

- UBND các xã, phường, đặc khu khẩn trương thực hiện theo thẩm quyền việc bổ sung chức năng quản lý, kinh doanh nhà cho đơn vị sự nghiệp công

lập để quản lý, khai thác đối với các cơ sở nhà, đất không sử dụng vào mục đích để ở theo đúng ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 2748/UBND-NC ngày 03/4/2026. Đồng thời, nghiên cứu hướng dẫn của Sở Tài chính tại Công văn số 2478/STC-QLGCS ngày 03/4/2026 để thực hiện trình tự xử lý tài sản dôi dư sau sắp xếp đơn vị hành chính theo đúng quy định.

- Khẩn trương hoàn thiện các thủ tục liên quan đến chủ trương đầu tư các dự án tại các cơ sở nhà, đất đã được phê duyệt phương án xử lý theo hình thức đấu giá lựa chọn nhà đầu tư theo quy định để triển khai thực hiện trong quý II/2026.

2. Sở Nông nghiệp và Môi trường khẩn trương tham mưu cấp có thẩm quyền xem xét ban hành Quy định về trình tự, thủ tục cho thuê quỹ đất ngắn hạn đối với quỹ đất do Tổ chức phát triển quỹ đất quản lý trên địa bàn tỉnh.

3. Giao Sở Tài chính:

- Tăng cường công tác theo dõi, đôn đốc, kịp thời chủ trì phối hợp với các cơ quan chuyên môn hướng dẫn các cơ quan, đơn vị, địa phương xử lý các vướng mắc phát sinh (nếu có) trong thực hiện việc quản lý, sử dụng các cơ sở nhà, đất dôi dư theo đúng quy định.

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị, địa phương rà soát các cơ sở nhà, đất đã được các cơ quan Trung ương chuyển giao về địa phương quản lý, sử dụng nhưng chưa hoàn thành việc bàn giao trên địa bàn tỉnh; tham mưu UBND có văn bản đề nghị các cơ quan Trung ương sớm bàn giao để quản lý, sử dụng theo quy định.

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan nghiên cứu có hướng dẫn các đơn vị, địa phương về thẩm quyền, trình tự, thủ tục cho thuê tài sản công để các đơn vị, địa phương triển khai việc cho thuê các cơ sở nhà, đất dôi dư theo đúng quy định.

Thông báo để các đơn vị, địa phương biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như thành phần tại khoản 1 của VB;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP;
- Lưu: VT, KTTH_{VTĐ}.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Trà Thanh Trí