

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NNMT
V/v liên quan gia hạn sử dụng
đất của Công ty Cổ phần xăng
dầu thương mại Sông Trà tại xã
Vạn Tường, tỉnh Quảng Ngãi

Quảng Ngãi, ngày tháng 4 năm 2026

Kính gửi: Sở Nông nghiệp và Môi trường

Theo đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Báo cáo số 297/BC-SNNMT ngày 30/3/2026 về việc giải trình hồ sơ gia hạn sử dụng đất của Công ty Cổ phần xăng dầu thương mại Sông Trà tại xã Vạn Tường, tỉnh Quảng Ngãi (trước đây là xã Bình Trị, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi) (được gửi trên Trục liên thông văn bản điện tử), Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Công ty Cổ phần xăng dầu thương mại Sông Trà đã nộp hồ sơ thẩm định nhu cầu sử dụng đất vào ngày **20/9/2023**; nộp hồ sơ gia hạn sử dụng đất ngày **27/12/2023**; bổ sung, hoàn thiện và nộp lại vào **13/9/2024**; trên cơ sở ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 5537/UBND-KTN ngày 15/10/2024, góp ý của Sở Tư pháp tại Công văn số 2139/STP-XDKT&TDTHPL ngày 26/12/2024; Thanh tra tỉnh tại Công văn số 1677/TTT-NV1 ngày 20/12/2024; Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi tại Công văn số 3798/BQL-QLTNMT ngày 13/12/2024 và UBND huyện Bình Sơn (trước đây) tại Công văn số 4476/UBND-TNMT ngày 31/12/2024; đến ngày **30/3/2026**, Sở Nông nghiệp và Môi trường mới tham mưu UBND tỉnh xem xét, gia hạn sử dụng đất của Công ty Cổ phần xăng dầu thương mại Sông Trà tại xã Vạn Tường (khoảng hơn **17 tháng** kể từ ngày UBND tỉnh chỉ đạo tại Công văn số 5537/UBND-KTN ngày 15/10/2024) tại Báo cáo số 297/BC-SNNMT.

Yêu cầu Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường báo cáo UBND tỉnh danh sách cụ thể các hồ sơ về đất đai như chuyển mục đích, cho thuê đất, giao đất, gia hạn sử dụng đất,... mà Sở đang thụ lý còn tồn đọng (kể từ năm 2025 trở về trước) và tham mưu UBND tỉnh nội dung chỉ đạo, xử lý **trước ngày 10/4/2026**; đồng thời tổ chức kiểm điểm, chấn chỉnh các đơn vị tham mưu nghiêm túc rút kinh nghiệm, khẩn trương rà soát, giải quyết dứt điểm, đảm bảo phù hợp với quy định pháp luật về đất đai hiện hành, không để tình trạng tồn đọng hồ sơ kéo dài gây ảnh hưởng đến các doanh nghiệp, lãng phí nguồn lực xã hội. Yêu cầu giải quyết dứt điểm, hoàn thành **trước ngày 20/4/2026**.

2. Để đảm bảo phù hợp với quy định của pháp luật về đất đai và các quy định có liên quan; yêu cầu Sở Nông nghiệp và Môi trường tổ chức lấy ý kiến các đơn vị: Sở Xây dựng, Sở Công Thương, Sở Tư pháp, Thanh tra tỉnh, Ban Quản

lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi, Thuế tỉnh Quảng Ngãi, UBND xã Vạn Tường về hồ sơ gia hạn sử dụng đất của Công ty Cổ phần xăng dầu thương mại Sông Trà tại xã Vạn Tường, tỉnh Quảng Ngãi, khẩn trương tham mưu UBND tỉnh xem xét, gia hạn **trước ngày 10/4/2026**.

3. Để hỗ trợ Doanh nghiệp được sớm ổn định, hoạt động kinh doanh sản xuất nhằm góp phần phát triển kinh tế của địa phương và của tỉnh, yêu cầu các đơn vị được lấy ý kiến¹ khẩn trương gửi ý kiến góp ý về Sở Nông nghiệp và Môi trường **trước ngày 08/4/2026** để tổng hợp, tham mưu UBND tỉnh theo đúng quy định.

Yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, địa phương khẩn trương thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh Đỗ Tâm Hiền;
- Các Sở, ngành: Xây dựng, Công Thương, Tư pháp, Thanh tra tỉnh, Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi,
- Thuế tỉnh Quảng Ngãi;
- UBND xã Vạn Tường;
- Công ty Cổ phần xăng dầu thương mại Sông Trà, địa chỉ số 629 Quang Trung, phường Cẩm Thành (để phối hợp);
- VP UBND tỉnh: CVP, PCVP Nguyễn Đăng Trình, CNXD;
- Lưu: VT, NNMT.PĐB.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Đỗ Tâm Hiền

¹ Sở Xây dựng, Sở Công Thương, Sở Tư pháp, Thanh tra tỉnh, Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi, Thuế tỉnh và UBND xã Vạn Tường.