ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 294 /TB-UBND	*Quảng Ngãi, ngày 02 tháng 4 năm 2026*

THÔNG BÁO

Kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Đỗ Tâm Hiển tại cuộc họp nghe báo cáo tiến độ thực hiện công tác đo đạc, số hóa dữ liệu đất đai trên địa bàn tỉnh

Ngày 31/3/2026, tại Hội trường UBND tỉnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Đỗ Tâm Hiển đã chủ trì cuộc họp để nghe Sở Nông nghiệp và Môi trường báo cáo về tiến độ thực hiện công tác đo đạc, số hóa dữ liệu đất đai và triển khai Kế hoạch số 2959/KH-BNNMT-BCA của liên Bộ Nông nghiệp và Môi trường - Bộ Công an. Tham dự cuộc họp có lãnh đạo các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Tư pháp, Xây dựng, Công an tỉnh, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh và Chủ tịch UBND các xã, phường: Khánh Cường, Trà Câu, Đức Phổ, Sa Huỳnh, Bình Minh, Bình Chương, Vạn Tường, Đông Sơn, Long Phụng, Mỏ Cày, Mộ Đức, Lân Phong, Tây Trà, Tây Trà Bồng, Thanh Bồng, Sơn Hạ, Sơn Linh, Sơn Hà, Sơn Thủy, Sơn Kỳ, Sơn Tây, Sơn Tây Thượng, Sơn Tây Hạ *(Vắng lãnh đạo UBND các xã: Bình Sơn, Nguyễn Nghiêm)*. Sau khi nghe Phó Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường báo cáo và ý kiến thảo luận của các đơn vị, địa phương tại cuộc họp, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Đỗ Tâm Hiển kết luận và chỉ đạo như sau:

I. ĐÁNH GIÁ CHUNG

Công tác đo đạc, lập hồ sơ địa chính và số hóa dữ liệu đất đai là nhiệm vụ thường xuyên, phải làm hằng năm để phục vụ quản lý đất đai, cải cách thủ tục hành chính. Nếu được quan tâm thực hiện đúng mức từ những năm trước, thì thời điểm hiện nay chúng ta đã có hệ thống hóa bản đồ địa chính và có bộ dữ liệu sạch để ứng dụng hiệu quả vào quản lý từ sớm hơn. Về thực trạng, trước khi thực hiện Chiến dịch 90 ngày đêm làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai, các sở, ngành, địa phương chưa thực sự quan tâm đến nhiệm vụ này, chưa quyết liệt tham mưu cho tỉnh cũng như chậm trễ trong việc tham mưu bố trí kinh phí cho công tác đo đạc, số hóa bản đồ, đây là bài học kinh nghiệm cần phải được các cơ quan, đơn vị nghiêm túc rút kinh nghiệm trong triển khai thực hiện nhiệm vụ năm 2026. Đến nay, toàn tỉnh còn 65 xã, phường chưa hoàn thành đo đạc mới, chỉnh lý, lập hồ sơ địa chính và số hóa dữ liệu đất đai, khối lượng thửa đất cần xử lý rất lớn (khoảng hơn 2 triệu thửa) nhất là khi tỉnh ta là một tỉnh có địa hình phức tạp, diện tích lớn và thời gian triển khai thực hiện dự án vào nửa cuối năm 2026 dự kiến sẽ không thuận lợi về thời tiết, khó khăn cho việc triển khai đo đạc, thu thập dữ liệu,…

Mặc dù vậy, trong thời gian qua, công tác đo đạc, số hóa dữ liệu đất đai trên địa bàn tỉnh cũng đã có những kết quả nhất định, đặc biệt là hoàn thành

chiến dịch 90 ngày đêm làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai, xây dựng đồng bộ cơ sở dữ liệu đất đai về Bộ Nông nghiệp và Môi trường đối với hơn 900 nghìn thửa đất; hoàn thành 100% khối lượng số hóa Giấy chứng nhận cho 130.574 thửa đất theo hợp đồng đã ký. Tuy nhiên, khối lượng công việc còn lại rất lớn với khoản gần 2 triệu thửa đất chưa có CSDL và hơn 730.000 thửa cần tiếp tục làm sạch để đồng bộ CSDL Quốc gia, khối lượng còn lại phải thực hiện là rất nhiều, nguyên nhân của việc chậm trễ này chủ yếu là do sự thiếu quan tâm, quyết tâm của một số cơ quan, địa phương trong thời gian dài và nguồn kinh phí chưa được bố trí kịp thời, hợp lý.

II. NỘI DUNG CHỈ ĐẠO CỤ THỂ

Đây là nhiệm vụ chính trị xuyên suốt theo chỉ đạo của Bộ Chính trị (Nghị quyết 57), của Thủ tướng Chính phủ (Chỉ thị 05) và của liên Bộ Nông nghiệp và Môi trường - Bộ Công an (Kế hoạch 2959); toàn tỉnh phải xác định đây là mục tiêu bắt buộc, không được lùi bước và phải hoàn thành cơ bản trong năm 2026. Để thực hiện tốt các chỉ đạo của Trung ương như đã nêu trên, yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, địa phương phải quyết tâm hoàn thành cơ bản trong năm 2026, không để tỉnh hoàn thành chậm hơn các địa phương khác, trong đó yêu cầu phải thực hiện tốt các nhiệm vụ sau đây:

1. Đối với Sở Nông nghiệp và Môi trường

- Báo cáo đánh giá cụ thể kết quả, khối lượng công tác đo đạc lập CSDL đất đai trong giai đoạn trước năm 2025, nêu rõ các khó khăn, vướng mắc đối với giai đoạn này, nêu rõ khối lượng còn phải thực hiện ở giai đoạn này và các kiến nghị, giải pháp cụ thể; trên cơ sở đó tham mưu UBND tỉnh báo cáo Đảng ủy UBND tỉnh, Ban Thường vụ Tỉnh ủy ban hành Chỉ thị chỉ đạo hệ thống chính trị cùng với các tổ chức chính trị - xã hội vào cuộc; đồng thời tham mưu Chủ tịch UBND tỉnh ban hành Chỉ thị chỉ đạo nội dung này. Hoàn thành **trước ngày 05/4/2026.**

- Về triển khai thực hiện Kế hoạch số 2959/KH-BNNMT-BCA ngày 29/3/2026 của liên Bộ Nông nghiệp và Môi trường - Bộ Công an: Khẩn trương phối hợp với các sở, ban, ngành, địa phương để hoàn thiện Kế hoạch chi tiết của tỉnh theo định hướng "6 rõ" (*rõ người, rõ việc, rõ thời gian, rõ kết quả, rõ trách nhiệm, rõ sản phẩm),* trình UBND tỉnh ban hành trước ngày **05/4/2026**.

- Tham mưu Chủ tịch UBND tỉnh quyết định thành lập Ban Chỉ đạo, Tổ công tác để triển khai Kế hoạch *(Ban Chỉ đạo do Chủ tịch UBND tỉnh làm Trưởng ban; Tổ công tác do Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường làm Tổ trưởng, có sự tham gia của Công an tỉnh và các sở, ngành có liên quan)*. Hoàn thành **trước ngày 05/4/2026.**

- Tham mưu UBND tỉnh tham vấn các Bộ, ngành Trung ương *(Bộ Nông nghiệp và Môi trường, Bộ Tài chính, Bộ Công an)* về công tác chỉ định thầu đối với các gói thầu tư vấn, thi công đối với nội dung này theo đúng quy định pháp luật để đẩy nhanh tiến độ thực hiện. Hoàn thành **trước ngày 05/4/2026.**

- Đối với Dự án 40 xã phía Tây: Sở Nông nghiệp và Môi trường căn cứ các quy định pháp luật, điều kiện cụ thể, chủ trì, phối hợp với các đơn vị, địa phương tham mưu cho UBND tỉnh xem xét, cho chủ trương chính thức về việc giao UBND cấp xã hay giao Sở Nông nghiệp và Môi trường làm chủ đầu tư đảm bảo theo quy định.

- Đối với Dự án 25 xã phía Đông: Yêu cầu Sở Nông nghiệp và Môi trường (chủ đầu tư) giám sát chặt chẽ hợp đồng, năng lực nhà thầu lập Thiết kế kỹ thuật - Dự toán, yêu cầu bố trí đầy đủ nhân lực theo đúng hợp đồng, làm việc trực tiếp với đơn vị để đôn đốc, yêu cầu đơn vị rút ngắn tối đa, thời gian thực hiện 80 ngày như hợp đồng là quá dài sẽ làm ảnh hưởng đến tiến độ chung. Đối với nội dung thực hiện ở bước tiếp theo[1]: Yêu cầu Sở Nông nghiệp và Môi trường phải thay đổi cách làm, nghiên cứu phương án lựa chọn được những đơn vị có năng lực, kinh nghiệm thực sự, rút ngắn tối đa thời gian thực hiện, không để tình trạng đơn vị không đủ nhân lực, máy móc, thiết bị gây khó kiểm soát, gây chậm trễ. Đồng thời, phải rà soát, sưu tra, tận dụng tối đa các sản phẩm đo đạc, chỉnh lý, đăng ký biến động trước đây qua từng thời kỳ do các cơ quan quản lý nhà nước đo vẽ để phục vụ cho xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai lần này, gây lãng phí, thất thoát ngân sách nhà nước. Sở Nông nghiệp và Môi trường phải chịu hoàn toàn trách nhiệm nếu để xảy ra lãng phí, thất thoát.

- Liên hệ, phối hợp với Cục Quản lý đất đai tổ chức tập huấn cho UBND cấp xã về chuyên môn, nghiệp vụ, xử lý, giải quyết các vướng mắc trong quá trình triển khai thực hiện *(nghiên cứu kỹ quy định tại Thông tư số 19/2026/TT-BNNMT)*. Hoàn thành **trước ngày 05/4/2026.**

- Khẩn trương xây dựng kế hoạch, nội dung tuyên truyền để tham mưu UBND tỉnh triển khai công tác tuyên truyền, đồng thời hướng dẫn các địa phương tổ chức tuyên truyền tạo sự đồng thuận, ủng hộ tham gia của người dân. Hoàn thành **trước ngày 05/4/2026.**

- Phải bố trí, tăng cường cán bộ có đủ năng lực, kinh nghiệm để đáp ứng yêu cầu nhiệm vụ được giao theo Kế hoạch được ban hành, chủ trì phối hợp với các Sở, ngành, địa phương định kỳ họp giao ban hàng tuần, hàng tháng và báo cáo tiến độ thực hiện cho UBND tỉnh để đánh giá, chỉ đạo thực hiện.

2. Đối với Sở Tài chính

- Chủ trì phối hợp Sở Nông nghiệp và Môi trường, UBND các xã, phường tham mưu UBND tỉnh bố trí kinh phí cho công tác đo đạc, số hóa dữ liệu đất đai trên địa bàn toàn tỉnh *(kể cả kinh phí cho các đơn vị gián tiếp thực hiện công tác này)*; khẩn trương tham mưu văn bản báo cáo Bộ Tài chính và Chính phủ xin hỗ trợ kinh phí theo tinh thần chỉ đạo của Thủ tướng. Hoàn thành **trước ngày 07/4/2026.**

---

[1] Nội dung đo đạc lập bản đồ địa chính; chỉnh lý bản đồ địa chính, đăng ký đất đai, lập hồ sơ địa chính, cấp GCNQSD đất; Xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn các xã, phường tỉnh Quảng Ngãi.

- Sở Tài chính ưu tiên tham mưu bố trí kinh phí để thực hiện nhiệm vụ này (theo chỉ đạo của Trung ương phải hoàn thành trong năm 2026), đối với các nội dung nào cần thực hiện trước thì phải ưu tiên bố trí trước. Trường hợp không có nguồn để thực hiện thì Giám đốc Sở Tài chính trực tiếp báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh để xem xét, giải quyết theo quy định.

- Sở Nông nghiệp và Môi trường chịu trách nhiệm về tính chính xác của số liệu đã gửi qua Sở Tài chính tổng hợp, tham mưu UBND tỉnh bố trí vốn.

3. Đối với UBND các xã, phường, đặc khu

- Khẩn trương thành lập Ban Chỉ đạo do Chủ tịch UBND xã làm Trưởng ban và Tổ công tác giúp việc với sự tham gia nòng cốt của lực lượng Công an xã để hỗ trợ thu thập hồ sơ, xác thực thông tin người dân.

- Chủ động rà soát, cung cấp hồ sơ, tài liệu trước đây cho Sở Nông nghiệp và Môi trường để cập nhật triển khai các nhiệm vụ; tổ chức tuyên truyền sâu rộng cho hệ thống chính trị, người dân trên địa bàn được biết, lồng ghép hướng dẫn người dân có thể tự cung cấp Giấy chứng nhận vào phần mềm VNeid (theo hướng dẫn của Bộ Công an) phục vụ tích hợp dữ liệu vào mã định danh thửa đất.

4. Các Sở, ngành, địa phương có liên quan theo chức năng, nhiệm vụ chủ động phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường để tham mưu triển khai thực hiện hoàn thành Kế hoạch, đặc biệt khẩn trương cung cấp các dữ liệu, số liệu cũ đã thực hiện đo đạc, chỉnh lý, đăng ký biến động thời gian trước đây cho Sở Nông nghiệp và Môi trường để rà soát, cập nhật tại bước lập thiết kế - kỹ thuật của dự án. Các địa phương tập trung tối đa nguồn lực, phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường để hoàn thành tốt nhiệm vụ theo Kế hoạch số 2959/KH-BNNMT-BCA ngày 29/3/2026 của liên Bộ Nông nghiệp và Môi trường - Bộ Công an cũng như Kế hoạch của tỉnh dự kiến ban hành trong ngày 05/4/2026 sắp tới.

Yêu cầu Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:
- Bộ Nông nghiệp và Môi trường (B/c);
- Bộ Công an (B/c)
- Thường trực Tỉnh ủy (B/c);
- Thường trực HĐND tỉnh (B/c);
- Thường trực Đảng ủy UBND tỉnh (B/c);
- CT, PCT UBND tỉnh;
- BTT Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh;
- Các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Tư pháp, Xây dựng,
- Công an tỉnh,
- UBND các xã, phường, đặc khu;
- Báo và Phát thanh, Truyền hình Quảng Ngãi;
- VPUB: CVP, PCVP(NNMT), NNMT, TTHCC;
- Cổng TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, NNMT.PĐB

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI

Nguyễn Đăng Trình