

THÔNG BÁO

**Kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Công Hoàng
tại buổi kiểm tra tình hình triển khai thực hiện dự án Đập dâng hạ lưu
sông Trà Khúc và dự án Đường Hoàng Sa - Dốc Sỏi**

Ngày 15/01/2026, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Công Hoàng chủ trì kiểm tra tình hình triển khai thực hiện dự án Đập dâng hạ lưu sông Trà Khúc và dự án Đường Hoàng Sa - Dốc Sỏi; tham dự cuộc họp có đại diện lãnh đạo các Sở, ngành: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Công an tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh; đại diện lãnh đạo UBND các xã, phường: Bình Sơn, Vạn Tường, Đông Sơn, Thọ Phong, Tịnh Khê, An Phú và Trương Quang Trọng; đại diện lãnh đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh và lãnh đạo Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh.

Sau khi nghe Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh báo cáo tình hình triển khai thực hiện dự án Đập dâng hạ lưu sông Trà Khúc và dự án Đường Hoàng Sa - Dốc Sỏi; ý kiến của các thành phần tham gia buổi kiểm tra, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Công Hoàng kết luận như sau:

I. Đánh giá chung

Ghi nhận sự nỗ lực của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh, các sở, ngành, các địa phương và Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh trong thời gian qua đã tập trung tổ chức triển khai thực hiện hoàn thành nhiều nhiệm vụ được giao theo kế hoạch của Chủ đầu tư và chỉ đạo của lãnh đạo UBND tỉnh. Trong thời gian đến, đề nghị Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh và các sở, ban, ngành, địa phương, đơn vị liên quan tiếp tục phát huy tinh thần trách nhiệm, chủ động thực hiện hoàn thành nhiệm vụ được giao theo thẩm quyền ngay từ đầu năm 2026, trên tinh thần quyết liệt, khẩn trương, đồng bộ nhiều giải pháp, nhất là trong việc tháo gỡ các vướng mắc phát sinh trong quá trình triển khai thực hiện. Phấn đấu hoàn thành các hạng mục nền đường, điện chiếu sáng, thông xe kỹ thuật (đảm bảo theo đúng tải trọng thiết kế) qua Đập dâng hạ lưu sông Trà Khúc kết nối 2 bờ Bắc - Nam trước Tết Nguyên đán Bính Ngọ 2026 và thông tuyến dự án Đường Hoàng Sa - Dốc Sỏi trong năm 2026.

II. Nhiệm vụ cụ thể

1. Đối với dự án Đường Hoàng Sa - Dốc Sỏi

a) Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh

- Chủ trì, phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh và địa phương khẩn trương rà soát, xây dựng điều chỉnh kế hoạch thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng đối với phần diện tích còn lại; trong đó tập trung hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng đối với các khu tái định cư, khu cải táng trong Quý I/2026.

- Tập trung chỉ đạo nhà thầu thi công khẩn trương tiếp cận mặt bằng, tổ chức thi công ngay khi có mặt bằng; khuyến khích việc tăng ca, tăng kíp nhằm đẩy nhanh tiến độ hoàn thành công trình.

- Khẩn trương tổ chức triển khai thi công hoàn thành các khu tái định cư, khu cải táng theo đúng tiến độ đề ra trước ngày 01/6/2026.

- Chủ động, phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường để hoàn thiện các hồ sơ cấp phép khai thác đối với 02 mỏ cát: (1) Mỏ cát xã Bình Mỹ (khu vực phía Tây), (2) Mỏ cát xã Bình Minh (vị trí 1) bảo đảm theo đúng quy định.

- Phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh và chính quyền địa phương khẩn trương tổ chức chi trả tiền bồi thường, giải phóng mặt bằng cho các hộ dân theo các phương án đã được phê duyệt; tiếp tục chủ động phối hợp với chính quyền địa phương trong công tác vận động, tuyên truyền người dân bàn giao mặt bằng phục vụ thi công dự án.

b) Sở Tài chính sớm tham mưu UBND tỉnh thống nhất nhập Tabmis cho dự án như đề xuất của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh tại Báo cáo số 15/BC-BQL ngày 14/01/2026.

c) Sở Nông nghiệp và Môi trường khẩn trương hướng dẫn Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh và UBND các xã, phường trong việc xác định giá đất tính tiền bồi thường về đất được quy định tại khoản 6 Điều 3 và khoản 5 Điều 7 của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội. Khẩn trương trình UBND tỉnh ban hành hệ số điều chỉnh giá đất **trước ngày 25/01/2026**.

d) UBND các xã, phường: Bình Sơn, Vạn Tường, Đông Sơn, Thọ Phong, Tịnh Khê và Trương Quang Trọng

- Tiếp tục báo cáo cấp ủy chỉ đạo cả hệ thống chính trị tại địa phương để cùng tổ chức vận động, tuyên truyền người dân chấp hành quy định, chia sẻ và bàn giao mặt bằng cho dự án.

- Khẩn trương hoàn thành toàn bộ các thủ tục, hồ sơ xác nhận liên quan để làm cơ sở cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh và Trung tâm Phát triển quỹ đất chi nhánh khu vực Bình Sơn hoàn thiện, công khai niêm yết, trình thẩm định, phê duyệt phương án bồi thường phần diện tích còn lại.

- Đối với các hộ dân chưa nhận tiền của các phương án bồi thường đã phê duyệt:

+ Các hộ dân chưa hoàn thành thủ tục hồ sơ về thừa kế, ủy quyền để nhận tiền bồi thường thì tiếp tục hướng dẫn người dân thực hiện các hồ sơ liên quan làm cơ sở để chi trả tiền bồi thường.

+ Các hộ dân chưa thống nhất nhận tiền theo phương án bồi thường đã phê duyệt và chưa bàn giao mặt bằng thì tiếp tục tổ chức tuyên truyền, vận động để người dân bàn giao mặt bằng cho dự án; trường hợp các hộ dân vẫn chưa thống nhất nhận tiền bồi thường và bàn giao mặt bằng cho dự án thì thực hiện xác lập các thủ tục thu hồi đất theo quy định để bàn giao mặt bằng.

- Đối với các thửa đất do UBND cấp xã quản lý đã được phê duyệt phương án bồi thường và ban hành Quyết định thu hồi đất: Khẩn trương thông báo, yêu cầu các hộ dân thu dọn cây cối, tài sản trên đất để bàn giao mặt bằng, phục vụ triển khai thi công theo kế hoạch; nhất là địa bàn xã Đông Sơn và xã Thọ Phong.

- Tập trung thực hiện công tác thẩm định, phê duyệt phương án bồi thường ngay sau khi nhận được đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh.

2. Đối với dự án Đập dâng hạ lưu sông Trà Khúc

a) Yêu cầu Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh tập trung đẩy nhanh tiến độ, khẩn trương thi công hoàn thiện các hạng mục còn lại của dự án theo kế hoạch.

b) Giải quyết các kiến nghị của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh tại Báo cáo số 15/BC-BQL ngày 14/01/2026

- Về đơn vị quản lý, trực tiếp khai thác vận hành công trình: Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường (*cơ quan tiếp nhận, quản lý công trình sau khi công trình hoàn thành, đưa vào sử dụng theo điểm 3 Thông báo số 246/TB-UBND ngày 25/5/2023 của UBND tỉnh*) chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, đơn vị liên quan và Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh đề tiếp cận, nắm bắt công nghệ, kỹ thuật vận hành công trình theo Quy trình vận hành công trình đã phê duyệt làm cơ sở để kịp thời tổ chức quản lý, vận hành khi công trình hoàn thành, đưa vào sử dụng.

- Về việc điều chỉnh Kè gia cố thượng lưu tràn Piano số 2 để đảm bảo an toàn công trình và các hộ dân trong thời gian hoàn thiện dự án. Vì vậy, UBND tỉnh thống nhất với giải pháp kỹ thuật như đề xuất của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh và Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Xây dựng. Quá trình triển khai hoàn thiện dự án, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh chủ trì, phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Xây dựng để đánh giá hiệu quả của giải pháp kỹ thuật điều chỉnh so với giải pháp thiết kế được duyệt và điều kiện thực tế công trình để xem xét, quyết định việc tiếp tục triển khai hoàn chỉnh tuyến kè theo hồ sơ thiết kế được duyệt. Trường hợp có điều chỉnh so với thiết kế được duyệt thì phải lập thủ tục điều chỉnh trình cấp có thẩm quyền xem xét, quyết

định theo đúng quy định. Đồng thời khẩn trương thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng đối với các hộ dân còn lại theo đúng quy định.

- Về gia hạn thời gian thực hiện dự án đến hết năm 2026: Thống nhất về chủ trương gia hạn thời gian thực hiện dự án như đề nghị của Chủ đầu tư tại Báo cáo số 15/BC-BQL ngày 14/01/2026; yêu cầu Sở Nông nghiệp và Môi trường khẩn trương chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh rà soát, tổng hợp và hoàn thiện hồ sơ, tham mưu UBND tỉnh xem xét theo ý kiến chỉ đạo của lãnh đạo UBND tỉnh tại Công văn số 111/VP-CNXD ngày 09/01/2026.

c) Sau khi hoàn thành việc thông xe kỹ thuật tuyến đường cầu qua Đập, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh chủ trì, phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Xây dựng, các sở ngành, địa phương liên quan thống nhất phương án giải quyết giao thông phục vụ đi lại của bà con nhân dân trong dịp trước, trong và sau Tết Nguyên đán 2026, đảm bảo an toàn, tải trọng thiết kế được duyệt.

Nay thông báo kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Công Hoàng để các Sở, ban ngành, địa phương, đơn vị có liên quan khẩn trương triển khai thực hiện./ 

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy (b/cáo);
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Thường trực Đảng ủy UBND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Công an tỉnh;
- Các Sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường;
- Thường trực Đảng ủy và UBND xã, phường: Bình Sơn, Vạn Tường, Đông Sơn, Thọ Phong, Tịnh Khê, An Phú và Trương Quang Trọng;
- BQLDAĐT XD các công trình Giao thông tỉnh;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất khu vực Bình Sơn;
- VPUB: CVP, PCVP, NNMT, KTTH;
- Lưu: VT, CNXD.lqv42

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Nguyễn Phước Bình