

Số: /TB-SNNMT

Quảng Ngãi, ngày tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO

Kết luận của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường Hồ Trọng Phương tại cuộc họp ngày 26/12/2025

Ngày 26/12/2025, tại phòng họp số 2, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường Hồ Trọng Phương chủ trì cuộc họp để nghe báo cáo tình hình thực hiện các nhiệm vụ: (1) Gói thầu số 1, 2 dự án: Xác định ranh giới sử dụng đất, đo đạc, chỉnh lý bản đồ địa chính, lập hồ sơ ranh giới sử dụng đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các đối tượng sử dụng đất có nguồn gốc từ nông lâm trường trên địa bàn tỉnh Kon Tum (trước sáp nhập); (2) Gói thầu Tư vấn thi công: Xác định ranh giới sử dụng đất, đo đạc, chỉnh lý bản đồ địa chính, lập hồ sơ ranh giới sử dụng đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các đơn vị quản lý (phía Tây Quảng Ngãi); (3) Dự án: Đo đạc, Lập bản đồ địa chính; chỉnh lý bản đồ địa chính; đăng ký đất đai, lập hồ sơ địa chính, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn 25 xã, phường tỉnh Quảng Ngãi. Tham dự cuộc họp có: Phó Giám đốc Sở Võ Minh Vương và Lãnh đạo các phòng: Phòng Kế hoạch, Tài chính; Văn phòng Sở; phòng Quản lý Đất đai; phòng Đo đạc bản đồ và Thông tin địa lý; Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh.

Sau khi nghe lãnh đạo các phòng chuyên môn báo cáo đánh giá tình hình thực hiện các nội dung nêu trên; ý kiến phát biểu của các đại biểu tham dự họp; Giám đốc Sở Hồ Trọng Phương kết luận và chỉ đạo như sau:

1. Đối với Đề án tăng cường quản lý đất đai có nguồn gốc từ các nông, lâm trường quốc doanh trên địa bàn tỉnh Kon Tum (trước sáp nhập) được UBND tỉnh Kon Tum cũ phê duyệt tại Quyết định số 466/QĐ-UBND ngày 31/5/2017:

a) Thống nhất đề xuất trình UBND tỉnh gia hạn thời gian thực hiện Đề án tăng cường quản lý đất đai có nguồn gốc từ các nông, lâm trường quốc doanh trên địa bàn tỉnh Kon Tum (trước sáp nhập) được UBND tỉnh Kon Tum (cũ) phê duyệt tại Quyết định số 466/QĐ-UBND ngày 31/5/2017 **đến ngày 31/12/2027** (Để phù hợp với tình hình bố trí nguồn vốn của ngân sách địa phương (nguồn sự nghiệp địa chính và nguồn 10% tiền sử dụng đất ngân sách tỉnh giao hằng năm) và nguồn ngân sách Trung ương hỗ trợ). Giao phòng Kế hoạch, Tài chính chủ trì, phối hợp với các phòng, đơn vị có liên quan tham mưu trình UBND tỉnh xin gia hạn thời gian thực hiện.

b) Đối với gói thầu số 1 của dự án: Xác định ranh giới sử dụng đất, đo đạc, chỉnh lý bản đồ địa chính, lập hồ sơ ranh giới sử dụng đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các đối tượng sử dụng đất có nguồn gốc từ nông

lâm trường trên địa bàn tỉnh Kon Tum thuộc Đề án được phê duyệt tại Quyết định số 466/QĐ-UBND ngày 31/5/2017 (Trước sáp nhập)¹:

- Giao phòng Đo đạc bản đồ và Thông tin địa lý chủ trì rà soát lại sản phẩm trước đây (*trước thời điểm sáp nhập*) đã nghiệm thu, bàn giao sản phẩm, của Gói thầu số 1; phối hợp với Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh tham mưu thực hiện việc quy đổi số tờ bản đồ địa chính và xử lý tiếp biên bản đồ địa chính theo chính quyền địa phương 02 cấp.

- Giao phòng Đo đạc bản đồ và Thông tin địa lý chủ trì, phối hợp với phòng Quản lý Đất đai, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh tham mưu ban hành kế hoạch chi tiết, lộ trình cụ thể để thực hiện các nhiệm vụ còn lại của gói thầu, trong đó phân công lãnh đạo phụ trách chỉ đạo, phòng, đơn vị chịu trách nhiệm chính và phòng, đơn vị phối hợp thực hiện, Kế hoạch thể hiện rõ tiến độ, các mốc thời gian hoàn thành các nhiệm vụ của gói thầu 1 và các sản phẩm cụ thể của gói thầu hoàn thành trong **quý III năm 2026**; thời gian tham mưu hoàn thành Kế hoạch **trước ngày 10/01/2026**. Trưởng phòng Đo đạc bản đồ và Thông tin địa lý trách nhiệm trước Giám đốc Sở nếu không hoàn thành đúng tiến độ và các sản phẩm cụ thể của gói thầu số 1 đã được phê duyệt.

- Giao phòng Đo đạc bản đồ và Thông tin địa lý tham mưu văn bản đề nghị đơn vị giám sát gói thầu số 1 báo cáo cụ thể, chi tiết kết quả thực hiện của gói thầu số 1 đến thời điểm hiện nay, trong đó yêu cầu đơn vị thi công hoàn chỉnh các sản phẩm đã nghiệm thu phù hợp với chính quyền địa phương 02 cấp sau khi sáp nhập và chịu trách nhiệm trước Sở Nông nghiệp và Môi trường về kết quả giám sát gói thầu số 1.

- Giao phòng Tổ chức cán bộ chủ trì, phối hợp với các phòng, đơn vị có liên quan tham mưu thành lập Tổ công tác chuyên môn để thực hiện gói thầu số 1: Phân công Phó Giám đốc Sở A Byot làm Tổ trưởng; lãnh đạo các phòng, đơn vị có liên quan thành viên Tổ công tác.

- Phòng Kế hoạch, Tài chính chủ trì, phối hợp với phòng Đo đạc bản đồ và Thông tin địa lý, phòng Quản lý Đất đai, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Văn phòng Sở; tổng hợp, báo cáo về tình hình thực hiện dự án: Xác định ranh giới sử dụng đất, đo đạc, chỉnh lý bản đồ địa chính, lập hồ sơ ranh giới sử dụng đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các đối tượng sử dụng đất có nguồn gốc từ nông lâm trường trên địa bàn tỉnh Kon Tum (Trước sáp nhập) hằng tháng (trong cuộc họp giao ban Sở).

c) Đối với gói thầu thi công: Xác định ranh giới sử dụng đất, đo đạc, chỉnh lý bản đồ địa chính, lập hồ sơ ranh giới sử dụng đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các đơn vị quản lý (phía Tây Quảng Ngãi)²:

¹ (1) Vườn Quốc gia Chư Mom Ray; (2) Rừng phòng hộ Đăk Nhoong; (3) Khu Bảo tồn thiên nhiên Ngọc Linh; (4) Rừng phòng hộ Đăk Hà; (5) Rừng phòng hộ Đăk Ang; (6) Rừng phòng hộ Thạch Nham.

² (1) Ban Quản lý rừng đặc dụng Đăk Uy; (2) Ban Quản lý rừng phòng hộ Tu Mơ Rông; (3) Ban Quản lý rừng

- Hiện nay, gói thầu đang ở giai đoạn lựa chọn đơn vị thực hiện thi công. Giao phòng Kế hoạch, Tài chính chủ trì, phối hợp phòng Đo đạc bản đồ và Thông tin địa lý, phòng Quản lý Đất đai, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh và Văn phòng Sở tham mưu lãnh đạo Sở thực hiện theo đúng quy định.

- Giao phòng Tổ chức cán bộ chủ trì, phối hợp với các phòng, đơn vị có liên quan tham mưu thành lập Tổ công tác chuyên môn để thực hiện gói thầu này: Phân công Phó Giám đốc Sở A Byot làm Tổ trưởng; lãnh đạo các phòng, đơn vị có liên quan thành viên Tổ công tác.

2. Đối với dự án: Đo đạc, Lập bản đồ địa chính; chỉnh lý bản đồ địa chính; đăng ký đất đai, lập hồ sơ địa chính, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn 25 xã, phường tỉnh Quảng Ngãi:

- Hiện nay đang thực hiện các thủ tục để lựa chọn đơn vị thực hiện thi công đối với gói thầu này. Giao phòng Kế hoạch, Tài chính chủ trì, phối hợp phòng Đo đạc bản đồ và Thông tin địa lý, phòng Quản lý Đất đai, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh và Văn phòng Sở tham mưu lãnh đạo Sở thực hiện theo đúng quy định.

- Giao phòng Tổ chức cán bộ chủ trì, phối hợp với các phòng, đơn vị có liên quan tham mưu thành lập Tổ công tác chuyên môn để thực hiện gói thầu này: Phân công Phó Giám đốc Sở Võ Minh Vương làm Tổ trưởng; lãnh đạo các phòng, đơn vị có liên quan thành viên Tổ công tác.

Nay thông báo kết luận của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường để các phòng, cơ quan, đơn vị thuộc Sở biết, triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- GD, các PGD Sở;
- Phòng Kế hoạch, Tài chính Sở;
- Phòng Đo đạc bản đồ và Thông tin địa lý;
- Phòng Quản lý Đất đai;
- Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh;
- Phòng Tổ chức cán bộ Sở;
- Văn phòng Sở;
- Lưu: VT, VP.

**TL. GIÁM ĐỐC
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Đoàn Tấn Cảnh

phòng hộ Đắk Long; (4) Ban Quản lý rừng phòng hộ Đắk Blô; (5) Ban Quản lý rừng phòng hộ Kon Rẫy; (6) Công ty TNHH MTV lâm nghiệp Ngọc Hồi; (7) Công ty TNHH MTV lâm nghiệp Đắk Hà; (8) Công ty TNHH MTV lâm nghiệp Đắk Tô; (9) Công ty TNHH MTV 78; (10) Công ty nguyên liệu giấy Miền Nam; (11) Công ty TNHH MTV 704; (12) Công ty TNHH MTV 734; (13) Công ty TNHH MTV 732; (14) Công ty TNHH MTV 731; (15) Công ty cà phê Đắk Uy; (16) Công ty cổ phần cao su Sa Thầy; (17) Công ty TNHH MTV Chư Mô Rai; (18) Công ty TNHH MTV cao su KonTum; (19) Chi nhánh công ty 716-Tổng C.ty 15; (20) Công ty CPĐT&PT Duy Tân; (21) Công ty cổ phần sâm Ngọc Linh; (22) Dự án làng thanh niên lập nghiệp; (23) Bộ chỉ huy Biên phòng tỉnh Kon Tum.