

Số: /VP-CNXD
V/v xin ý kiến về dự thảo
Quyết định Ban hành khung giá
dịch vụ quản lý vận hành nhà
chung cư trên địa bàn tỉnh
Quảng Ngãi

Quảng Ngãi, ngày tháng 10 năm 2025

Kính gửi:

- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các Ủy viên UBND tỉnh.

Sở Xây dựng tham mưu UBND tỉnh xem xét, quyết định ban hành khung giá dịch vụ quản lý vận hành nhà chung cư trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi tại Tờ trình số 92/TTr-SXD ngày 24/9/2025; theo đó, Sở Xây dựng tham mưu UBND tỉnh ban hành khung giá dịch vụ quản lý vận hành nhà chung cư trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi là đảm bảo theo đúng quy định tại khoản 7 Điều 151 Luật Nhà ở năm 2023; hồ sơ xây dựng văn bản quy phạm pháp luật của Sở Xây dựng đảm bảo theo đúng trình tự, thủ tục của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật; nội dung dự thảo Quyết định đã có ý kiến của Sở Tài chính tại Công văn số 326/STC-QLGCS ngày 18/7/2025, Sở Tư pháp thẩm định tại Báo cáo số 07/BC-STP ngày 10/7/2025 và Sở Xây dựng đã tiếp thu, hoàn thiện nội dung dự thảo Quyết định, trình UBND tỉnh xem xét, phê duyệt theo quy định.

Hồ sơ trình của Sở Xây dựng đảm bảo đủ điều kiện trình UBND tỉnh xem xét, quyết định theo thẩm quyền; thực hiện Quy chế làm việc của UBND tỉnh và ý kiến thống nhất của lãnh đạo UBND tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh trân trọng gửi đến Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh, các Ủy viên UBND tỉnh Tờ trình nêu trên của Sở Xây dựng và dự thảo Quyết định của UBND tỉnh để xin ý kiến Thành viên UBND tỉnh.

Kính đề nghị Thành viên UBND tỉnh xem xét, có ý kiến về dự thảo Quyết định ban hành khung giá dịch vụ quản lý vận hành nhà chung cư trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi theo đề xuất của Sở Xây dựng tại Tờ trình nêu trên (*có Mẫu Phiếu ghi ý kiến kèm theo*) và gửi về Văn phòng UBND tỉnh **trước ngày 15/10/2025** để tổng hợp, báo cáo lãnh đạo UBND tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- VPUB: PCVP;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, CNXD (Vũ 620).

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Nguyễn Phước Bình

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**PHIẾU GHI Ý KIẾN
ỦY VIÊN ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI**

1. Tóm tắt nội dung lấy ý kiến biểu quyết

Về việc xin ý kiến dự thảo Quyết định ban hành khung giá dịch vụ quản lý vận hành nhà chung cư trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi (*Tờ trình số 92/TTr-SXD ngày 24/9/2025 của Sở Xây dựng và dự thảo Quyết định kèm theo*).

2. Ý kiến tham gia về nội dung của văn bản lấy ý kiến (*ghi trực tiếp vào văn bản này, nếu tham gia nhiều thì gửi kèm theo tờ rơi về nội dung ý kiến*)

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

3. Ý kiến biểu quyết của Ủy viên UBND tỉnh (đánh dấu X vào ô chọn)

a) ☐ Đồng ý

b) ☐ Không đồng ý

Lý do:

.....

Quảng Ngãi, ngày tháng 10 năm 2025

THÀNH VIÊN UBND TỈNH
(Chữ ký, họ tên và đóng dấu)