

Số: /VP-NNMT

Quảng Ngãi, ngày tháng năm 2025

V/v lấy ý kiến Thành viên
Ủy ban nhân dân tỉnh về giải
quyết hồ sơ liên quan đến đất đai

Kính gửi:

- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Các Ủy viên Ủy ban nhân dân tỉnh.

Trên cơ sở đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 2911/TTr-STNMT ngày 23/5/2025, Công văn số 4239/SNNMT-QLĐĐ ngày 25/6/2025 và số 215/SNNMT-QLĐĐ ngày 09/7/2025 về việc thu hồi đất của Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi để cho Công ty TNHH Nguyên liệu giấy Phát Lộc thuê đất để thực hiện dự án Nhà máy chế biến lâm sản Phát Lộc tại xã Bình Chánh, huyện Bình Sơn (nay là xã Bình Sơn), tỉnh Quảng Ngãi; theo đó các nội dung tham mưu của Sở Nông nghiệp và Môi trường phù hợp với quy định của Luật Đất đai năm 2024; Nghị định số 151/2025/NĐ-CP⁽¹⁾ và các quy định pháp luật hiện hành.

Thực hiện Quy chế làm việc của Ủy ban nhân dân tỉnh và được sự thống nhất của lãnh đạo Ủy ban nhân dân tỉnh; Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh gửi đến Chủ tịch, các Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh, các Ủy viên Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét cho ý kiến về việc tiếp tục giải quyết hồ sơ nêu trên⁽²⁾ và dự thảo các Quyết định về việc thu hồi đất của Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi để cho Công ty TNHH Nguyên liệu giấy Phát Lộc thuê đất để thực hiện dự án Nhà máy chế biến lâm sản Phát Lộc tại xã Bình Chánh, huyện Bình Sơn (nay là xã Bình Sơn), tỉnh Quảng Ngãi.

Kính đề nghị Thành viên Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, có ý kiến (có *Mẫu Phiếu ghi ý kiến và tài liệu kèm theo*) và gửi về Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chậm nhất **ngày 05 tháng 8 năm 2025** để tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, quyết định theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- VPUB: PCVP(NNMT), TTHC;
- Lưu: VT, NNMT.b631

KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Tạ Văn Lực

⁽¹⁾ Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai.

⁽²⁾ Theo quy định tại khoản 1 Điều 22 Nghị định số 151/2025/NĐ-CP (“1. Các nhiệm vụ quản lý nhà nước về đất đai đang thực hiện theo quy định của Luật Đất đai và các văn bản quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai trước ngày 01 tháng 7 năm 2025 nhưng chưa kết thúc nhiệm vụ thì Ủy ban nhân dân cấp tỉnh quyết định việc tiếp tục thực hiện nhiệm vụ này cho phù hợp với từng trường hợp cụ thể.”)

PHIẾU GHI Ý KIẾN
THÀNH VIÊN ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI

1. Tóm tắt nội dung lấy ý kiến biểu quyết

Xin ý kiến về việc:

1. Tiếp tục giải quyết hồ sơ đề nghị thu hồi đất của Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi để cho Công ty TNHH Nguyên liệu giấy Phát Lộc thuê đất để thực hiện dự án Nhà máy chế biến lâm sản Phát Lộc tại xã Bình Chánh, huyện Bình Sơn (nay là xã Bình Sơn), tỉnh Quảng Ngãi theo quy định Theo quy định tại khoản 1 Điều 22 Nghị định số 151/2025/NĐ-CP (“1. Các nhiệm vụ quản lý nhà nước về đất đai đang thực hiện theo quy định của Luật Đất đai và các văn bản quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai trước ngày 01 tháng 7 năm 2025 nhưng chưa kết thúc nhiệm vụ thì Ủy ban nhân dân cấp tỉnh quyết định việc tiếp tục thực hiện nhiệm vụ này cho phù hợp với từng trường hợp cụ thể.”)

2. Nội dung dự thảo các Quyết định về việc thu hồi đất của Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi để cho Công ty TNHH Nguyên liệu giấy Phát Lộc thuê đất để thực hiện dự án Nhà máy chế biến lâm sản Phát Lộc tại xã Bình Chánh, huyện Bình Sơn (nay là xã Bình Sơn), tỉnh Quảng Ngãi

(theo đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 2911/TTr-STNMT ngày 23/5/2025, Công văn số 4239/SNNMT-QLĐĐ ngày 25/6/2025 và số 215/SNNMT-QLĐĐ ngày 09/7/2025).

2. Ý kiến tham gia về nội dung của văn bản lấy ý kiến (ghi trực tiếp vào văn bản này, nếu tham gia nhiều thì gửi kèm theo tờ rơi về nội dung ý kiến)

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

3. Ý kiến biểu quyết của Ủy viên UBND tỉnh (đánh dấu X vào ô chọn)

a) ☐ Đồng ý

b) ☐ Không đồng ý

Lý do:

.....

Quảng Ngãi, ngày tháng năm 2025

THÀNH VIÊN UBND TỈNH

(Chữ ký, họ tên và đóng dấu)