

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI
VĂN PHÒNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /VP-KTN
V/v xin ý kiến về việc
phê duyệt Nhiệm vụ điều chỉnh
Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500
Khu đô thị mới Nam
Trường Chinh

Quảng Ngãi, ngày tháng 6 năm 2025

Kính gửi:

- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các Ủy viên UBND tỉnh.

Sở Xây dựng thẩm định, tham mưu UBND tỉnh xem xét, phê duyệt phê duyệt Nhiệm vụ điều chỉnh Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu đô thị mới Nam Trường Chinh tại Báo cáo thẩm định số 97/BC-SXD ngày 10/6/2025; theo đó, việc điều chỉnh Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 nhằm đảm bảo phù hợp với đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng thành phố Quảng Ngãi đến năm 2040 tại Quyết định số 949/QĐ-UBND ngày 11/10/2021 của UBND tỉnh và đồ án Điều chỉnh Quy hoạch phân khu đô thị trung tâm thành phố Quảng Ngãi - tỷ lệ 1/2000 tại Quyết định số 712/QĐ-UBND ngày 26/7/2023 của UBND tỉnh, là phù hợp với quy định tại khoản 3 Điều 47 Luật Quy hoạch đô thị năm 2009 (*điều chỉnh để giải quyết các nội dung không còn phù hợp, không thực hiện được*); Nhiệm vụ điều chỉnh Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu đô thị mới Nam Trường Chinh thực hiện đúng Luật Quy hoạch đô thị ngày 17/6/2009, Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018, Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị; Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30/8/2019 của Chính phủ; Thông tư số 04/2022/TT-BXD của Bộ trưởng Bộ Xây dựng.

Hồ sơ trình của Sở Xây dựng đáp ứng điều kiện trình UBND tỉnh xem xét, quyết định theo thẩm quyền; thực hiện Quy chế làm việc của UBND tỉnh và ý kiến thống nhất của lãnh đạo UBND tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh trân trọng gửi đến Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh, các Ủy viên UBND tỉnh Báo cáo thẩm định nêu trên của Sở Xây dựng và dự thảo Quyết định của UBND tỉnh để xin ý kiến Thành viên UBND tỉnh.

Kính đề nghị Thành viên UBND tỉnh xem xét, có ý kiến về việc phê duyệt Nhiệm vụ điều chỉnh Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu đô thị mới Nam Trường Chinh theo đề xuất của Sở Xây dựng tại Báo cáo nêu trên (có

Mẫu Phiếu ghi ý kiến kèm theo) và gửi về Văn phòng UBND tỉnh **trong ngày 27/6/2025** để tổng hợp, báo cáo lãnh đạo UBND tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- VPUB: PCVP;
- Lưu: VT, KTN (Vũ 428).

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Nguyễn Phước Bình

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**PHIẾU GHI Ý KIẾN
THÀNH VIÊN ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI**

1. Tóm tắt nội dung lấy ý kiến biểu quyết

Về việc phê duyệt Nhiệm vụ điều chỉnh Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu đô thị mới Nam Trường Chinh (*Sở Xây dựng trình tại Báo cáo thẩm định số 97/BC-SXD ngày 10/6/2025*).

2. Ý kiến tham gia về nội dung của văn bản lấy ý kiến (*ghi trực tiếp vào văn bản này, nếu tham gia nhiều thì gửi kèm theo tờ rơi về nội dung ý kiến*)

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

3. Ý kiến biểu quyết của Thành viên UBND tỉnh (đánh dấu X vào ô chọn)

a) ☐ Đồng ý

b) ☐ Không đồng ý

Lý do:

.....

Quảng Ngãi, ngày tháng 6 năm 2025

THÀNH VIÊN UBND TỈNH
(*Chữ ký, họ tên và đóng dấu*)