

Số: /VP-KTN

Quảng Ngãi, ngày tháng 6 năm 2025

V/v xin ý kiến về việc
cấp Giấy chứng nhận quyền sử
dụng đất, quyền sở hữu tài sản
gắn liền với đất cho Công ty
Cổ phần Điện Nguyên Phát

Kính gửi:

- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các Ủy viên UBND tỉnh.

Sở Nông nghiệp và Môi trường tham mưu UBND tỉnh xem xét cấp 06 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho Công ty Cổ phần Điện Nguyên Phát tại xã Sơn Nham, huyện Sơn Hà, tỉnh Quảng Ngãi; cụ thể thông tin như sau:

Thửa đất số	Tờ bản đồ số	Diện tích (m2)	Địa chỉ	Loại đất	Thời hạn sử dụng	Hình thức sử dụng
497	2	8,3	Xã Sơn Nham, huyện Sơn Hà, tỉnh Quảng Ngãi	Đất công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng	Đến ngày 15/12/2056	Sử dụng riêng
498	2	26	Xã Sơn Nham, huyện Sơn Hà, tỉnh Quảng Ngãi	Đất công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng	Đến ngày 15/12/2056	Sử dụng riêng
499	2	42,6	Xã Sơn Nham, huyện Sơn Hà, tỉnh Quảng Ngãi	Đất công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng	Đến ngày 15/12/2056	Sử dụng riêng
500	2	42,7	Xã Sơn Nham, huyện Sơn Hà, tỉnh Quảng Ngãi	Đất công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng	Đến ngày 15/12/2056	Sử dụng riêng

Thửa đất số	Tờ bản đồ số	Diện tích (m2)	Địa chỉ	Loại đất	Thời hạn sử dụng	Hình thức sử dụng
501	2	8,3	Xã Sơn Nham, huyện Sơn Hà, tỉnh Quảng Ngãi	Đất công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng	Đến ngày 15/12/2056	Sử dụng riêng
502	2	26	Xã Sơn Nham, huyện Sơn Hà, tỉnh Quảng Ngãi	Đất công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng	Đến ngày 15/12/2056	Sử dụng riêng

- Về nguồn gốc sử dụng đất: UBND tỉnh ban hành Quyết định số 342/QĐ-UBND về việc cho phép chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện hạng mục công trình Tuyến đường dây 22kV đầu nối thuộc dự án thủy điện Thạch Nham tại xã Sơn Nham, huyện Sơn Hà và Quyết định số 343/QĐ-UBND về việc cho Công ty Cổ phần điện Nguyên Phát thuê đất để thực hiện hạng mục công trình Tuyến đường dây 22kV đầu nối thuộc dự án thủy điện Thạch Nham tại xã Sơn Nham, huyện Sơn Hà.

- Căn cứ quy định tại điểm a khoản 1 Điều 136 và khoản 2 Điều 256 Luật Đất đai năm 2024 thì UBND tỉnh là cơ quan có thẩm quyền cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất.

Hồ sơ trình của Sở Nông nghiệp và Môi trường đủ điều kiện trình UBND tỉnh xem xét, quyết định theo thẩm quyền; thực hiện Quy chế làm việc của UBND tỉnh, ý kiến thống nhất của lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh và chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Trần Phước Hiền, Văn phòng UBND tỉnh trân trọng gửi đến Chủ tịch UBND tỉnh, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh, các Ủy viên UBND tỉnh Tờ trình nêu trên của Sở Nông nghiệp và Môi trường để xin ý kiến Thành viên UBND tỉnh.

Để đảm bảo thực hiện các thủ tục có liên quan trước khi kết thúc hoạt động của cấp huyện, kính đề nghị Thành viên UBND tỉnh xem xét, có ý kiến về nội dung đề xuất của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình nêu trên (có Mẫu Phiếu ghi ý kiến và tài liệu kèm theo) và gửi về Văn phòng UBND tỉnh **trước ngày 24/6/2025** để tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh xem xét, quyết định theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Tư pháp;
- UBND huyện Minh Long;
- VPUB: PCVP, TTHC;
- Lưu: VT, KTN.th307

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Nguyễn Phước Bình

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**PHIẾU GHI Ý KIẾN
THÀNH VIÊN ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI**

1. Tóm tắt nội dung lấy ý kiến biểu quyết

Về việc cấp 06 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho Công ty Cổ phần Điện Nguyên Phát tại xã Sơn Nham, huyện Sơn Hà, tỉnh Quảng Ngãi (*Sở Nông nghiệp và Môi trường trình tại Tờ trình số 3991/TTr-SNNMT ngày 18/6/2025*)

2. Ý kiến tham gia về nội dung của văn bản lấy ý kiến (*ghi trực tiếp vào văn bản này, nếu tham gia nhiều thì gửi kèm theo tờ rơi về nội dung ý kiến*)

.....
.....
.....
.....
.....

3. Ý kiến biểu quyết của Thành viên UBND tỉnh (đánh dấu X vào ô chọn)

a) ☐ Đồng ý

b) ☐ Không đồng ý

Lý do:
.....
.....
.....

Quảng Ngãi, ngày tháng 6 năm 2025

THÀNH VIÊN UBND TỈNH
(*Chữ ký, họ tên và đóng dấu*)

