

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TN

TP. Quảng Ngãi, ngày tháng năm 2025

V/v tham gia ý kiến đối với hồ sơ xin chuyển mục đích sử dụng đất, giao đất cho Ban quản lý dự án ĐTXD và PTQĐ thành phố Quảng Ngãi để thực hiện dự án Khu dân cư dọc đường Lê Thánh Tôn, xã Nghĩa Đông, thành phố Quảng Ngãi

Kính gửi: Sở Nông nghiệp và Môi trường Quảng Ngãi.

Theo đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi tại Công văn số 3322/SNNMT-QLĐĐ ngày 04/6/2025 về việc phối hợp tham gia ý kiến đối với hồ sơ xin chuyển mục đích sử dụng đất, giao đất cho Ban quản lý dự án ĐTXD và PTQĐ thành phố Quảng Ngãi để thực hiện dự án Khu dân cư dọc đường Lê Thánh Tôn, xã Nghĩa Đông, thành phố Quảng Ngãi, trên cơ sở Báo cáo số 170/BC-TNMT ngày 09/6/2025 của Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố về việc tham gia ý kiến đối với hồ sơ xin chuyển mục đích sử dụng đất, giao đất cho Ban quản lý dự án ĐTXD và PTQĐ thành phố Quảng Ngãi để thực hiện dự án Khu dân cư dọc đường Lê Thánh Tôn, xã Nghĩa Đông, thành phố Quảng Ngãi, UBND thành phố Quảng Ngãi có ý kiến như sau:

1. Về quy hoạch sử dụng đất:

Đối chiếu với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất thành phố Quảng Ngãi được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 234/QĐ-UBND ngày 15/4/2025 thì vị trí thực hiện dự án phù hợp quy hoạch sử dụng đất.

2. Tình hình thực hiện thu hồi đất, bồi thường, giải phóng mặt bằng:

Đến nay, toàn bộ diện tích thực hiện dự án là 5.674,4m², (trong đó: diện tích đề nghị chuyển mục đích và giao đọt này là 4.122,7m²/5.674,4m², phần diện tích 1.551,7m² là phần diện tích của 15 lô đất đã có quyết định giao đất cho hộ giải tỏa không đề nghị chuyển mục đích, giao đất đọt này) đã hoàn thành việc thu hồi đất, bồi thường, giải phóng mặt bằng.

Trên đây là ý kiến tham gia góp ý đối với đối với hồ sơ xin chuyển mục đích sử dụng đất, giao đất cho Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thành phố Quảng Ngãi để thực hiện dự án Khu dân cư dọc đường Lê Thánh Tôn,

xã Nghĩa Dong, thành phố Quảng Ngãi, UBND thành phố kính đề nghị Sở Nông nghiệp và Môi trường tổng hợp theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (*Báo cáo*);
- CT, các PCT UBND TP;
- Phòng TN&MT TP; KT, HT&ĐT;
- UBND xã Nghĩa Dong;
- VPUB: C, P.CVP, CV(TN);
- Lưu VT, TNMT(lttp).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Nguyên