

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI
VĂN PHÒNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **1639** /VP-KTTH
V/v xin ý kiến xây dựng
Nghị quyết của HĐND tỉnh

Quảng Ngãi, ngày **06** tháng 6 năm 2025

Kính gửi:

- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các Ủy viên UBND tỉnh.

Thực hiện Nghị quyết số 11/2025/NQ-HĐND ngày 19/3/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh, UBND tỉnh đã ban hành Quyết định số 38/2025/QĐ-UBND ngày 13/5/2025 Quy định mức tỷ lệ (%) để tính đơn giá thuê đất, mức tỷ lệ (%) thu đối với đất xây dựng công trình ngầm, tỷ lệ (%) thu đối với đất có mặt nước trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi. Theo đó, tại Điều 2 Quyết định số 38/2025/QĐ-UBND ngày 13/5/2025 quy định mức tỷ lệ (%) để tính đơn giá thuê đất được xây dựng chi tiết đến từng xã, phường, thị trấn và tên huyện, thị xã, thành phố. Khi sắp xếp tổ chức lại đơn vị hành chính và xây dựng mô hình tổ chức chính quyền địa phương 02 cấp thì sau khi sắp xếp, tổ chức lại đơn vị hành chính cấp xã (sáp nhập xã), kết thúc hoạt động cấp huyện sẽ tác động đến việc áp dụng mức tỷ lệ (%) tại Quyết định nêu trên.

Để không làm gián đoạn, ảnh hưởng xác định nghĩa vụ tài chính trong việc tính đơn giá thuê đất, mức tỷ lệ (%) thu đối với đất xây dựng công trình ngầm, tỷ lệ (%) thu đối với đất có mặt nước trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi, tại nội dung Công văn số 1651/STC-QLGCS ngày 30/5/2025, Giám đốc Sở Tài chính đề xuất UBND tỉnh đăng ký xây dựng Nghị quyết của HĐND tỉnh sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị quyết số 11/2025/NQ-HĐND ngày 19/3/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh là phù hợp thực tiễn kể từ ngày 01/7/2025.

Thực hiện Quy chế làm việc của UBND tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh trân trọng gửi đến Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh, các Ủy viên UBND tỉnh Công văn nêu trên của Sở Tài chính và dự thảo văn bản của UBND tỉnh để xem xét, trình Thường trực HĐND tỉnh cho ý kiến theo quy định.

Kính đề nghị Thành viên UBND tỉnh xem xét, có ý kiến về nội dung đề xuất nêu trên (có Mẫu Phiếu ghi ý kiến kèm theo) và gửi về Văn phòng UBND tỉnh **chậm nhất trong ngày 06/6/2025** để tổng hợp, trình Chủ tịch UBND tỉnh thay mặt UBND tỉnh quyết định thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Tài chính;
- VPUB: PCVP, P.KTN;
- Lưu: VT, P.KTTHTien185

KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Hà Thị Lê Vân

