

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI
VĂN PHÒNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1568 /VP-KTN

Quảng Ngãi, ngày 02 tháng 6 năm 2025

V/v xin ý kiến về việc điều
chỉnh tiến độ thực hiện dự án
Khu đô thị chợ mới Hàng
Rượu, thành phố Quảng Ngãi

Kính gửi:

- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các Ủy viên UBND tỉnh.

Sở Xây dựng tham mưu UBND tỉnh xem xét, chấp thuận điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án Khu đô thị chợ mới Hàng Rượu, thành phố Quảng Ngãi tại Công văn số 1521/SXD-QLN ngày 27/5/2025; theo đó, Dự án phù hợp với Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thành phố Quảng Ngãi được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 834/QĐ-UBND ngày 15/9/2021 (phê duyệt điều chỉnh tại Quyết định số 1198/QĐ-UBND ngày 31/10/2023 và số 234/QĐ-UBND ngày 15/4/2025 của UBND tỉnh); Dự án phù hợp với Quy hoạch chung thành phố Quảng Ngãi đến năm 2040 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 949/QĐ-UBND ngày 11/10/2021 và phù hợp với đồ án Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu đô thị trung tâm phía Bắc thành phố Quảng Ngãi được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 678/QĐ-UBND ngày 13/10/2020; Công ty TNHH Đầu tư Sông Trà đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định.

Sở Xây dựng trình UBND tỉnh xem xét điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án đến tháng 5/2027 là phù hợp với tình hình thực tế và quy định tại điểm b khoản 4 Điều 41 Luật Đầu tư năm 2020 (*Điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án đầu tư do nhà đầu tư chậm được Nhà nước giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất*).

Hồ sơ trình của Sở Xây dựng đáp ứng điều kiện trình UBND tỉnh xem xét, quyết định theo thẩm quyền; thực hiện Quy chế làm việc của UBND tỉnh và ý kiến thống nhất của lãnh đạo UBND tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh trân trọng gửi đến Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh, các Ủy viên UBND tỉnh Công văn nêu trên của Sở Xây dựng và dự thảo Quyết định của UBND tỉnh để xin ý kiến Thành viên UBND tỉnh.

Kính đề nghị Thành viên UBND tỉnh xem xét, có ý kiến về việc điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án Khu đô thị chợ mới Hàng Rượu, thành phố Quảng Ngãi theo đề xuất của Sở Xây dựng tại Công văn nêu trên (*có Mẫu*

Phiếu ghi ý kiến kèm theo) và gửi về Văn phòng UBND tỉnh **trước ngày 07/6/2025** để tổng hợp, báo cáo lãnh đạo UBND tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- VPUB: PCVP;
- UBND thành phố Quảng Ngãi;
- Lưu: VT, KTN (Vũ 386).

KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG





Nguyễn Phước Bình