

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI
VĂN PHÒNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1509 /VP-KTN
V/v xin ý kiến về việc phê duyệt
đề án Quy hoạch phân khu
xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu dịch
vụ hỗn hợp Đông Dung Quất
và Quy định quản lý theo đề án
Quy hoạch phân khu

Quảng Ngãi, ngày 27 tháng 5 năm 2025

Kính gửi:

- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các Ủy viên UBND tỉnh.

Ngày 19/5/2025, Sở Xây dựng có Báo cáo số 66/BC-SXD trình UBND tỉnh xem xét phê duyệt đề án Quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu dịch vụ hỗn hợp Đông Dung Quất và Quy định quản lý theo đề án Quy hoạch phân khu.

Đề án Quy hoạch phân khu được Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi tổ chức lấy ý kiến của các sở, ban, ngành, đơn vị có liên quan (tại Công văn số 1016/BQL-QHXD ngày 16/4/2024); lấy ý kiến của cộng đồng dân cư các xã: Bình Trị, Bình Thuận (được UBND xã tổng hợp lần lượt tại các Báo cáo số: 132/BC-UBND ngày 06/5/2024 và 133/BC-UBND ngày 10/5/2024); được UBND tỉnh thông qua (tại Thông báo số 245/TB-UBND ngày 23/5/2024) và được Ban Kinh tế - Ngân sách, thuộc HĐND tỉnh thẩm tra (tại Báo cáo số 88/BC-HĐND ngày 24/4/2025);

Trên cơ sở góp ý của Bộ Xây dựng (tại Công văn số 793/BXD-QHKT ngày 21/3/2025), Nghị quyết số 35/NQ-HĐND ngày 28/4/2025 của HĐND tỉnh, chỉ đạo của UBND tỉnh (tại Thông báo số 245/TB-UBND ngày 23/5/2024 và các Công văn số: 1696/UBND-KTN ngày 28/3/2025, 2595/UBND-KTN ngày 07/5/2025), góp ý của các Sở, ban, ngành, địa phương và cộng đồng dân cư, Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi phối hợp với đơn vị tư vấn lập quy hoạch (Liên danh Công ty cổ phần Tư vấn kiến trúc xây dựng thành phố Hồ Chí Minh và Công ty TNHH Tư vấn thiết kế xây dựng SG69 tiếp thu, giải trình (tại Tờ trình số 29/TTr-BQL ngày 12/5/2025), chỉnh sửa, hoàn thiện hồ sơ đề án Quy hoạch phân khu. Sở Xây dựng tổng hợp, tổ chức thẩm định trình UBND tỉnh; hồ sơ đủ điều kiện để trình UBND tỉnh phê duyệt. Thực hiện Quy chế làm việc của UBND tỉnh và chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh trân trọng gửi đến Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh và các Ủy viên UBND tỉnh Báo cáo số

66/BC-SXD ngày 19/5/2025 của Sở Xây dựng và dự thảo Quyết định về nội dung nêu trên để xin ý kiến Thành viên UBND tỉnh.

Kính đề nghị Thành viên UBND tỉnh xem xét, có ý kiến theo đề xuất của Sở Xây dựng (có Mẫu Phiếu ghi ý kiến kèm theo) và **gửi về Văn phòng UBND tỉnh trước ngày 30/5/2025** để tổng hợp, tham mưu lãnh đạo UBND tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- VPUB: PCVP, TTHC;
- Lưu: VT, KTN543.



Nguyễn Phước Bình