

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI
VĂN PHÒNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /VP-KTN
V/v xin ý kiến về dự thảo
Quyết định bãi bỏ các quyết
định chấp thuận chủ trương
đầu tư của UBND tỉnh

Quảng Ngãi, ngày tháng 4 năm 2025

Kính gửi:

- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các Ủy viên UBND tỉnh.

Sở Tài chính tham mưu UBND tỉnh xem xét, bãi bỏ các quyết định chủ trương đầu tư của UBND tỉnh tại Công văn số 772/STC-HCSN&DN ngày 15/4/2025; theo đó, 05 dự án được UBND tỉnh quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư, gồm: Khu dân cư phía Đông bờ kè suối Tài Năng, huyện Ba Tư (*Quyết định số 1386/QĐ-UBND ngày 15/12/2023*); Khu dân cư kết hợp chỉnh trang đô thị Phú Thiện, thành phố Quảng Ngãi (*Quyết định số 210/QĐ-UBND ngày 06/3/2024*), Khu đô thị mới phía Tây đường Phạm Văn Đồng, huyện Bình Sơn (*Quyết định số 354/QĐ-UBND ngày 13/5/2024*); Khu dân cư Tịnh An - Tịnh Long, thành phố Quảng Ngãi (*Quyết định số 175/QĐ-UBND ngày 16/02/2024*), Khu dân cư Hòa Bình, thị xã Đức Phổ (*Quyết định số 348/QĐ-UBND ngày 09/5/2024*) nhưng chưa lựa chọn được nhà đầu tư thực hiện dự án; 05 dự án này không thuộc đối tượng được chuyển tiếp để được giao đất, cho thuê đất thực hiện dự án theo quy định tại khoản 10 Điều 255 Luật Đất đai năm 2024 (*được sửa đổi bổ sung tại khoản 3 Điều 1 Luật số 43/2024/QH15 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15*); đồng thời, không thể thực hiện chấm dứt hoạt động dự án theo quy định của pháp luật về đầu tư. Do vậy, Sở Tài chính tham mưu UBND tỉnh xem xét, quyết định việc bãi bỏ quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư cho 05 dự án theo quy định tại điểm h khoản 1 Điều 16 Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2025 là phù hợp quy định.

Hồ sơ trình của Sở Tài chính đảm bảo đủ điều kiện trình UBND tỉnh xem xét, quyết định theo thẩm quyền; thực hiện Quy chế làm việc của UBND tỉnh và ý kiến thống nhất của lãnh đạo UBND tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh trân trọng gửi đến Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh, các Ủy viên UBND tỉnh Công văn nêu trên của Sở Tài chính và dự thảo Quyết định của UBND tỉnh để xin ý kiến Thành viên UBND tỉnh.

Kính đề nghị Thành viên UBND tỉnh xem xét, có ý kiến về việc bãi bỏ các quyết định chủ trương đầu tư của UBND tỉnh theo đề xuất của Sở Tài chính tại Công văn nêu trên (*có Mẫu Phiếu ghi ý kiến kèm theo*) và gửi về Văn phòng UBND tỉnh **trước ngày 08/5/2025** để tổng hợp, báo cáo lãnh đạo UBND tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- VPUB: PCVP, KT-TH;
- Lưu: VT, KTN (Vũ 262).

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Nguyễn Phước Bình

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**PHIẾU GHI Ý KIẾN
THÀNH VIÊN ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI**

1. Tóm tắt nội dung lấy ý kiến biểu quyết

Về việc bãi bỏ các quyết định chủ trương đầu tư của UBND tỉnh (Sở Tài chính trình tại Công văn số 772/STC-HCSN&DN ngày 15/4/2025).

2. Ý kiến tham gia về nội dung của văn bản lấy ý kiến (ghi trực tiếp vào văn bản này, nếu tham gia nhiều thì gửi kèm theo tờ rơi về nội dung ý kiến)

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

3. Ý kiến biểu quyết của Thành viên UBND tỉnh (đánh dấu X vào ô chọn)

- a) ☐ Đồng ý
- b) ☐ Không đồng ý

Lý do:

.....

Quảng Ngãi, ngày tháng 5 năm 2025

THÀNH VIÊN UBND TỈNH
(Chữ ký, họ tên và đóng dấu)

