

Số: 553 /VP-KTTH

Quảng Ngãi, ngày 04 tháng 3 năm 2025

V/v lấy ý kiến thành viên
UBND tỉnh

Kính gửi:

- Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các Ủy viên UBND tỉnh.

Theo đề nghị của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Dân dụng và Công nghiệp tỉnh tại Tờ trình số 294/TTr-BQLDDCN ngày 19/02/2025 về việc phê duyệt Kế hoạch đầu tư năm 2025 và giao Kế hoạch vốn đầu tư năm 2025 từ Quỹ phát triển hoạt động sự nghiệp của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Dân dụng và Công nghiệp tỉnh để tiếp tục thực hiện dự án Cải tạo, sửa chữa công trình tại trụ sở số 74 Bắc Sơn, thành phố Quảng Ngãi; ý kiến thẩm định của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 128/SKHĐT-TH ngày 20/01/2025 (bản chụp các văn bản kèm theo); thực hiện Quy chế làm việc của UBND tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh kính đề nghị Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh và các Ủy viên UBND tỉnh cho ý kiến đối với dự thảo Quyết định của UBND tỉnh về việc ban hành Kế hoạch đầu tư năm 2025 từ Quỹ phát triển hoạt động sự nghiệp của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Dân dụng và Công nghiệp tỉnh để tiếp tục thực hiện dự án Cải tạo, sửa chữa công trình tại trụ sở số 74 Bắc Sơn, thành phố Quảng Ngãi, cụ thể:

1. Tiếp tục xây dựng hoàn thiện dự án Cải tạo, sửa chữa công trình tại trụ sở số 74 Bắc Sơn, thành phố Quảng Ngãi (Dự án đã được UBND tỉnh giao Kế hoạch đầu tư năm 2024 từ Quỹ phát triển hoạt động sự nghiệp của Ban Quản lý dự án ĐTXD các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh tại Quyết định số 353/QĐ-UBND ngày 13/5/2024); trong đó, điều chỉnh, bổ sung một số nội dung thực hiện dự án đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 353/QĐ-UBND ngày 13/5/2024 như sau:

Nội dung phê duyệt tại Quyết định số 353/QĐ-UBND ngày 13/5/2024 của UBND tỉnh	Nội dung điều chỉnh, bổ sung
- Cải tạo, nâng tầng Nhà làm việc 03 tầng hiện có: + Sửa chữa, cải tạo 03 tầng khối nhà làm việc hiện có (1.086m ²). + Nâng 01 tầng khối nhà 03 tầng, bổ sung thang máy, cầu thang thoát hiểm hợp khối nhà làm việc đảm bảo yêu cầu thoát nạn (455m ²).	- Cải tạo, nâng tầng Nhà làm việc 03 tầng hiện có: + Sửa chữa, cải tạo 03 tầng khối nhà làm việc diện tích từ 1.086m ² thành 1.297m ² . + Nâng 01 tầng khối nhà 03 tầng, bổ sung thang máy, cầu thang thoát hiểm khối nhà làm việc đảm bảo yêu cầu thoát nạn (455m ²); tum thang, kỹ thuật thang máy 63m ² .

+ Sửa chữa mặt đường. - Sửa chữa nhà xe 1 tầng. - Sửa chữa Nhà bảo vệ hiện có: nhà cao 01 tầng. - Đầu tư, sửa chữa các hạng mục phụ trợ: sân vườn, bể nước ngầm, cấp thoát nước, tường rào,...	+ Sửa chữa mặt đường. - Đầu tư, sửa chữa các hạng mục phụ trợ: Nhà bảo vệ, sân vườn, bể nước ngầm, cấp thoát nước, tường rào,...
---	---

2. Kinh phí thực hiện dự án: Tổng dự toán kinh phí thực hiện là khoảng **10.000.000.000 đồng (tăng 01 tỷ đồng so với dự toán kinh phí được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 353/QĐ-UBND ngày 13/5/2024)**, trong đó:

STT	Khoản mục chi phí	Dự kiến kinh phí
1	Chi phí xây dựng	7.881.821.000
2	Chi phí thiết bị	1.162.243.000
3	Chi phí Quản lý dự án	0
4	Chi phí tư vấn xây dựng	866.133.000
5	Chi phí khác	74.391.000
6	Chi phí dự phòng	15.412.000
	Tổng cộng	10.000.000.000

(Sẽ được chuẩn xác trong quá trình lập báo cáo kinh tế kỹ thuật điều chỉnh)

3. Thời gian thực hiện: Năm 2024-2025.

4. Kế hoạch phân bổ nguồn vốn thực hiện dự án:

- Năm 2024: 4.400.000.000 đồng (đã được UBND tỉnh giao kế hoạch đầu tư năm 2024 tại Quyết định số 353/QĐ-UBND ngày 13/5/2024).

- Năm 2025: 5.600.000.000 đồng.

5. Nguồn kinh phí: Từ Quỹ phát triển hoạt động sự nghiệp của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Dân dụng và Công nghiệp tỉnh.

Kính đề nghị các Thành viên UBND tỉnh xem xét, có ý kiến và gửi Phiếu ghi ý kiến (kèm theo) về Văn phòng UBND tỉnh (Phòng Kinh tế - Tổng hợp) **trước ngày 10/3/2025** để tổng hợp, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, thay mặt UBND tỉnh quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Các Sở: Tài chính, Xây dựng;
- Ban Quản lý dự án ĐTXD các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh;
- VPUB: PCVP, KTN;
- Lưu: VT, KTTTh56.

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Hà Thị Lê Vân